නාගරික සංවර්ධන හා නිවාස අමාත්‍යාංශය
நகர அபிவிருத்தி மற்றும் வீடமைப்பு அமைச்சு
MINISTRY OF URBAN DEVELOPMENT AND HOUSING

වාර්ෂික වාර්තාව
வருடாந்த அறிக்கை
Annual Report
2022

CIDA

ඉදිකිරීම් කර්මාන්ත සංවර්ධන අධිකාරිය
நிர்மாணத் தொழில் அபிவிருத்தி அதிகாரசபை
CONSTRUCTION INDUSTRY DEVELOPMENT AUTHORITY

வருடாந்த அறிக்கை
2022

உள்ளடக்கம்

1.0 பின்னணி 5

2.0 நிறைவேற்றுச் சுருக்கம் 7

3.0 தலைவரின் செய்தி 9

4.0 பணிப்பாளர் நாயகத்தின் செய்தி 11

5.0 CIDA இன் முகாமைத்துவ சபை உறுப்பினர்கள் பற்றிய விபரம் - 2022 13

5.1 நிறுவனக் கட்டமைப்பு 17

5.2 CIDA இன் பிரதான பிரிவுகள் 18

5.2.1 நிர்மாணத் தொழில் சேவைகள் பிரிவு 18

5.2.2 அபிவிருத்திப் பிரிவு 18

5.2.3 நிர்மாணத் தொழில் பயிற்சிப் பிரிவு 18

5.2.4 மின் எந்திர சேவைகள் (EMS) பிரிவு 18

5.2.5 மனித வள மற்றும் நிருவாகப் பிரிவு 19

5.2.6 நிதிப் பிரிவு 19

6.0 முன்னேற்றம் மற்றும் எதிர்கால கண்ணோட்டம் 21

6.1.1 ஆலோசனை சார்ந்த சேவைகள் பிரிவு 23

6.1.2 நடுத்தீர்ப்பாளர்களை நியமித்து நிர்மாணத் தொழிலில் நீதி வழங்க ஏற்பாடு செய்தல் 23

6.1.3 தொழில் நுட்பக் கணக்காய்வு சேவை 23

6.1.4 மாவட்ட ஒருங்கிணைப்பு உத்தியோகத்தர்களின் சேவை 24

6.1.5 நிர்மாணப் பொருளியல் மற்றும் வெளியீடுகள் 24

6.1.6 ஈட்டிய வருமானம் 25

6.2 அபிவிருத்திப் பிரிவு 27

6.2.1 நிர்மாண ஒப்பந்தத் தரப்புகளுக்கான தேசிய பதிவு மற்றும் தரப்படுத்தல் திட்டம் 27

6.2.2 ஆதனங்கள் அபிவிருத்தித் தரப்புகளைப் பதிவு செய்தல் 27

6.2.3 ஆதனங்கள் அபிவிருத்தித் தரப்பு - சர்வதேச வணிக மற்றும் கொள்கைத் திணைக்களத்தின் கொள்கைப் பிரேரணை 27

6.2.4 வெளிநாட்டு ஒப்பந்தத் தரப்புகளை தற்காலிகமாகப் பதிவு செய்தல் 28

6.2.5 தகுதியான நபர்களை / தாபனங்களை பதிவு செய்தல் 28

6.2.6 நிர்மாண சிறப்புக்கு CIDA விருதுகளை வழங்குதல் 28

6.2.7 கைத்தொழில் பிரச்சினைகள் தொடர்பான கூட்டங்களை நடத்துதல் 29

6.2.8 நிர்மாண ஸ்தலங்களில் டெங்கு தடுப்புப் பணி / கண்காணிப்பு பணி 29

6.2.9 தகவல் தொழில் நுட்ப அபிவிருத்தி 29

6.2.10 ஈட்டிய வருமானம் 29

6.3 நிர்மாணத் தொழில் பயிற்சிப் பிரிவு 31

6.3.1 நிர்மாணப் பிரிவு திறன்கள் அபிவிருத்தி 31

6.3.2 நிர்மாணக் கைவினைஞர்களைப் பதிவு செய்தல் மற்றும் கைவினைஞர் அடையாள அட்டைகளை விநியோகித்தல் 31

6.3.3 நிகழ்ச்சித் திட்டம் - வீடமைப்புத் திட்டமிடுகைக்கும் மற்றும் கட்டிடத்திற்குமான நிலையம் (CHPB) 32

6.3.3.1 நிலக்காட்சிப்படுத்தல் அபிவிருத்திற்கான NVQ 4 / டிப்ளோமா 32

6.3.3.2 நிர்மாணத் தொழில் சம்பந்தமான கணனிப் பாடநெறிகள் 32

6.3.3.3 ஊழியர்களின் திறனை மேம்படுத்தல் 33

6.3.3.4 வடிவமைக்கப்பட்டு தனிப்பயனாக்கப்பட்டுள்ள பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்கள் / குறுங்-காலப் பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்கள் 33

6.3.3.5 கருத்தரங்குகள் மற்றும் வேலையரங்குகள் 33

6.3.4 ஈட்டிய வருமானம் 34

6.4 மின் எந்திரவியல் சேவைகள் (EMS) பிரிவு 35

6.4.1 CETRAC பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்கள் 35

6.4.1.1 நிர்மாணத் தொழிலில் புதிதாக நுழையும் நபர்களுக்கான பாடநெறிகள் 35

6.4.1.2 நிர்மாண உபகரணங்கள் தொழில் நுட்பப் பாடநெறி 35

6.4.1.3 ஊழியர்களின் திறன்களை மேம்படுத்துதல் 36

6.4.1.4 கனிஷ்ட எந்திரவியலாளர்களுக்கான பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்கள் 36

6.4.1.5 சிரேஷ்ட எந்திரவியலாளர்களுக்கான பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்கள் (மட்டம் - 3) 36

6.4.1.6 மேற்பார்வையாளர்களுக்கான பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்கள் 37

6.4.1.7 பொறியியலாளர்களுக்கான / முகாமையாளர்களுக்கான பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்கள் 37

6.4.1.8 துணை ஊழியர்களுக்கான பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்கள் 37

6.4.1.9 கட்டிட சேவைகள் பொறியியல் பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்கள் 37

6.4.1.10 வாடிக்கையாளர் அடிப்படையிலான பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்கள் 38

6.4.1.11 வேலையரங்குகள் மற்றும் கருத்தரங்குகள் 38

6.4.1.12 வேலைப்பட்டறை வேலைகள், வணிக சோதனைகள், உபகரணங்கள் வாடகைக்கு விடுதல் மற்றும் நானாவித பணிகள் 38

6.4.1.13 நிர்மாண உபகரணங்களுக்கான தரவுத் தளம் 38

6.4.2 CETRAC செயலாற்றுகை பற்றிய சுருக்கம் - 2022 39

6.4.3 இயக்குநர் பயிற்சிக் கல்லூரி (OTC) - பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்கள் 40

6.4.3.1 பூர்வாங்கப் பயிற்சி 40

6.4.3.2 சப்பிரி இயந்திர நியாமக்க (SAYANI) - பல தேர்ச்சி நிர்மாண உபகரணங்கள் இயக்குநர்) 40

6.4.3.3 உயர்தர மட்ட வாழ்க்கைத்தொழில் பிரிவுப் பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டம் (13 ஆண்டுகள் கல்வி) 41

6.4.3.4 வணிக சோதனைகள் 41

6.4.3.5 தனிப்பயனாக்கப்பட்டுள்ள பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டம் 41

6.4.3.6 பெக்கோ லோடெர் இயக்குநர்களாக புனர்வாழ்வளிக்கப்பட்டுள்ள இளைஞர்களுக்கு உரிய பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டம் 42

6.4.3.7 நிர்மாண உபகரணங்கள் சம்பந்தமான சேவைகள் 42

6.4.4 பயிற்சி வெளியீடு - 2022 42

6.4.5 ஈட்டிய வருமானம் 43

6.4.5.1 OTC ஈட்டிய வருமானம் - 2022 43

6.4.5.2 CETRAC ஈட்டிய வருமானம் - 2022 43

6.5 மனித வளம் மற்றும் நிருவாகப் பிரிவு 45

6.5.1 CIDA பதவியணியின் ஆற்றல் கட்டியெழுப்பல் 45

6.5.2 CSR செயற்பாடுகள் 45

6.5.3 பதவியணி பற்றிய விபரங்கள் 46

6.5.4 ஊழியர்கள் (இராஜினாமா செய்த, ஓய்வுபெற்ற, பதவி காலியாக்கப்பட்டுள்ள) பற்றிய விபரங்கள் 47

6.5.4.1 ஓய்வுபெற்ற / இராஜினாமா செய்த மற்றும் பதவி காலியாக்கப்பட்டுள்ள ஊழியர்கள் பற்றிய அறிக்கை - ஆண்டு - 2022 47

6.5.5 வசதிகளை வாடகைக்கு விட்டதால் ஈட்டிய வருமானம் 48

6.5.6 2022 ஆம் ஆண்டில் மேற்கொள்ளப்பட்டிருந்த பாரிய கொள்வனவுப் பணிகள் 48

6.5.7 ஈட்டிய வருமானம் 48

6.6 நிதிப் பிரிவு 49

6.6.1 நிதிப் பதிவுகள் பேணல் மற்றும் மானியங்கள் 49

6.6.2 ஈட்டிய வருமானம் 49

6.6.3 நிதி சார்ந்த முக்கிய குறிப்புகள் - 2022 50

பின்னிணைப்பு 1- வருடாந்த அமுலாக்கல் திட்டம் - 2022 53

நிர்மாணத் தொழில் சேவைகள் பிரிவு 55

அபிவிருத்திப் பிரிவு 57

நிர்மாணத் தொழில் பயிற்சிப் பிரிவு 59

வீடமைப்புத் திட்டமிடுகைக்கும் கட்டிடத்திற்குமான நிலையம் 60

மின் எந்திரவியல் சேவைகள் - நிர்மாண உபகரணங்கள் பயிற்சி நிலையம் 65

இயக்குநர் பயிற்சிக் கல்லூரி 66

மின்சார எந்திரவியல் சேவைகள் பிரிவு (OTC) 67

மனித வளம் மற்றும் நிருவாகப் பிரிவு 68

7.0 நிதி அறிக்கைகள் 69

8.0 ஆடிட்டர் ஜெனரல் அறிக்கை 95

1.0 பின்னணி

1981 ஆம் ஆண்டில், நிர்மாணத் தொழிலுக்குத் தேவையான மனித வள மூலதனத்தை வலுப்படுத்த நிர்மாணத் தொழில் பயிற்சிக் கருத் திட்டத்தை (CITP) தாபிக்கும் முகமாக உலக வங்கி இலங்கைக்கு நிதியளித்தது. CITP, 1986 ஆம் ஆண்டு தாபிக்கப்பட்டிருந்த நிர்மாணப் பயிற்சி மற்றும் அபிவிருத்தி நிறுவகத்தின் (ICTAD) ஒரு வாரிசு நிறுவனமாக இருந்து 1957 ஆம் ஆண்டின் 49 ஆம் இலக்க அரச கைத்தொழில் கூட்டுத் தாபனங்கள் சட்டத்தின் சட்டஏற்பாடுகளின் கீழ் 1992 ஆம் ஆண்டில் 1992.06.10 ஆம் திகதிய 718/15 ஆம் இலக்க வர்த்தமானி அறிவித்தலின் மூலம் ஒரு அரச கூட்டுத் தாபனமாக மீண்டும் தாபிக்கப்பட்டது.

2014 ஆம் ஆண்டின் 33 ஆம் இலக்க நிர்மாணத் தொழில் அபிவிருத்தி (CID) பற்றிய சட்டத்தின் 65 ஆம் பிரிவினது (1) ஆம் உப பிரிவின் ஏற்பாடுகள் பிரகாரம் (இரத்து மற்றும் சேமிப்புகள்) 1992 ஆம் ஆண்டு ஜூன் மாதம் 10 ஆம் திகதி 1957 ஆம் ஆண்டின் 49 ஆம் இலக்க அரச கைத்தொழில் கூட்டுத் தாபன சட்டத்தின் கீழ் வெளியிடப்பட்டிருந்த 718/15 ஆம் இலக்க இலங்கைக் குடியரசினது அதிவிஷேட வர்த்தமானியின் மூலம் அந்தக் குறித்த சட்டத்தின் 1 ஆம் பிரிவினது (1) ஆம் உப பிரிவின் பிரகாரம் பிரிசுரிக்கப்பட்டிருந்த ஒரு கட்டளையின் மூலம் இரத்துச் செய்யப்பட்டு ICTAD நிறுவகத்திற்கான ஒரு சட்டவாரிசு நிறுவனமாக நிர்மாணத் தொழில் அபிவிருத்தி அதிகார சபை (CIDA) நிறுவப்பட்டுள்ளது.

2014 ஆம் ஆண்டின் 33 ஆம் இலக்க நிர்மாணக் கைத்தொழில் அபிவிருத்தி அதிகார சபை சட்டமானது பாராளுமன்றத்தால் அங்கீகரிக்கப்பட்டதன் பின்னர் அது 2014 ஆம் ஆண்டு திசம்பர் மாதம் 29 ஆம் திகதி நடைமுறைக்கு வந்தது. இது இலங்கையின் நிர்மாணத் துறையின் செயற்பாடுகள் மற்றும் நடைமுறைகள் ஆகியவற்றை ஒழுங்குறுத்துதல், பதிவு செய்தல், முறைப்படுத்துதல், தரப்படுத்துதல் ஆகியவற்றுக்கான ஒரு சட்ட அடிப்படையை வழங்குகின்றது.

குறித்த சட்டத்தின் குறிக்கோள்களுக்கு இணங்க CIDA ஐ தாபித்து அதிகார சபையை வலுப்படுத்தி அதனை முன்னெடுத்து செல்லும் முகமாக ஒரு தேசிய ஆலோசனைக் குழுவை தாபித்து நிர்மாணத் தொழில் அபிவிருத்தி நிதியத்தை உருவாக்கி நிர்மாணத் தொழிலில் நிதியிடும் கொள்கையாக CIDA அதிகார சபைக்கு நிதியளிக்கவும் மற்றும் நிர்மாணத் தொழிலின் சிறந்த மேம்பாட்டின் நிமித்தம் அக்கறையுடைய அனைத்துத் தரப்புகளினதும், தொழில் தேர்ச்சித் தரப்புகளினதும், கைவினை நிபுணர்களினதும் நலன்கள் கவனிக்கப்படுகின்றனவா என்பதை உறுதிசெய்ய வேண்டும் என குறித்த சட்டம் எடுத்துரைக்கின்றது. இந்த சட்டம் மத்தியஸ்தம், இணக்கப்பாடு மற்றும் தீர்த்து வைத்தல் போன்ற முறைகளை வினைத் திறனாகவும் மற்றும் பயனுள்ளதாகவும் அறிமுகப்படுத்தி அதன் ஊடாக உரிய அக்கறையுடைய தரப்புகளுக்கு இடையில் உள்ள பிணக்குகளை தீர்ப்பதற்கான வழிமுறைகளையும் தாராளமாக குறிப்பீடு செய்கின்றது.

CIDA இன் செயற்பாடுகள், 2014 ஆம் 33 ஆம் இலக்க நிர்மாணத் தொழில் அபிவிருத்தி சட்டத்தின் 2 (1) ஆம் உப பிரிவினது ஏற்பாடுகளின் பிரகாகரம் வகுத்தமைக்கப்படுகின்ற தேசிய கொள்கையின் அடிப்படையிலும் மற்றும் அவற்றின் செயற்படுத்துகை பொறிமுறைகளுடன் இணைந்த அதன் 18 கொள்கை விடயங்களினதும் அடிப்படையில் காணப்படுகின்றன. இந்தக் கொள்கையானது தேசிய பொருளாதாரத்தில் இந்த நிறுவகத்தின் வகிபங்கையும் மற்றும் இதனது இயக்கச் செயற்பாடுகளில் சம்பந்தப்படும் பல்வேறு உப பிரிவுகளிலும், பல்வேறு செயன்முறைகளிலும், அரச மற்றும் தனியார் துறை ஆகிய இரண்டு துறைகளுக்கும் சேவை வழங்கும் இதன் செயற்பாடுகளில் பங்குபற்றும் பல அக்கறையுடைய தரப்புகளினதும் செல்வாக்கு அளவையும் அடையாளப் படுத்துகின்றது.

2014 ஆம் ஆண்டின் 33 ஆம் இலக்க நிர்மாணத் தொழில் அபிவிருத்தி அதிகார சபை பற்றிய சட்டத்தில் (CID சட்டம்) உள்ள சட்டஏற்பாடுகள் நிர்மாணத் தொழில் அபிவிருத்தி அதிகார சபைக்கு (CID) அதன் நிர்மாணத் தொழில் அபிவிருத்தி தொடர்பான தொழிற்பாடுகளை நிறைவேற்றுவதற்கு தேவையான ஆணையையும் அதிகாரத்தையும் அதற்கு வழங்குகின்றது.

அதன்படி, குறித்த சட்டத்தின் இலக்குகளை அடைவதற்கான நோக்கத்துடன் CIDA இன் கூட்டிணைந்த செயல் திட்டம் தயாரித்து நிறைவு செய்யப்பட்டுள்ளது. மேலும் இது ஒவ்வொரு ஆண்டும் செயல் திட்டங்களாக மேலும் பிரிக்கப்பட்டுள்ளது. 2022 ஆம் ஆண்டின் வருடாந்த அமுலாக்கல் திட்டம் CIDA குறிக்கோள்களின் வெற்றியை உறுதிசெய்வதாக அமைகின்றது. மேலும் இரண்டு ஆவணங்களும் எதிர்கால சந்ததியினருக்கு மிகவும் நுட்பமான நிர்மாணத் துறையைக் கொண்டவொரு சூழலுக்கு உகந்ததாக நிர்மாணத் தொழிலைக் கொண்டுவரும் அரசாங்கத்தின் கொள்கைகளுக்கு இணங்க காணப்படுகின்றன.

2.0 நிறைவேற்றுச் சுருக்கம்

புதிய இயல்பு நிலைக்குப் பின்னர், 2022 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில், தொற்றுநோயால் கடுமையாக பாதித்த பல அச்சுறுத்தல்களையும், சவால்களையும் CIDA சபை நிர்மாணத் துறையில் எதிர்கொள்ள வேண்டியிருந்தது. தொற்றுநோயின் விளைவாக, நிர்மாணத் துறையில் விதிக்கப்பட்ட பொருட்களின் இறக்குமதி கட்டுப்பாடுகள், பொருட்களின் பற்றாக்குறை மற்றும் தொழிலாளர்களின் பற்றாக்குறை ஆகியவற்றினால் நிர்மாணத் தொழில் அழுத்தத்திற்குள்ளாகியது. இலங்கையில் நீண்டகாலமாக தாமதித்த நிர்மாணக் கருத் திட்டங்களை மீண்டும் ஆரம்பிக்க வழிபிறந்தது. எவ்வாறாயினும், 2021 ஆம் ஆண்டின் இறுதியில் பொருளாதாரம் மீண்டும் முன்னைய நிலைக்கு வந்ததால், பொருளாதார பிரச்சினைகள் மற்றும் எதிர்பாராத சவால்கள் இருந்த போதிலும் தேசிய பொருளாதாரத்திற்கு அதிக சதவீதமான பங்களிப்பை நல்கும் இந்த நிர்மாணத் தொழில் தனது நிலையை மீண்டும் அடைய வேண்டியுள்ளது.

இதன் விளக்கத்தில், இலங்கையின் நிர்மாணத் துறையின் ஒழுங்குறுத்தும் அமைப்பு என்ற வகையில் CIDA சபை 2022 ஆம் ஆண்டிற்கான வருடாந்த அமுலாக்கத் திட்டத்தை நிர்மாணத் தொழில்துறைக்கு ஆதரவளிப்பதற்காக உருவாக்கியுள்ளது. ஆகையால் நிர்மாணத் தொழில்துறை மீண்டும் இயல்பு நிலைக்கு திரும்பும் என எதிர்பார்க்கப்படுகின்றது.

CIDA என்பது அதன் சொந்த நிதியையும் மற்றும் திரட்டு நிதிகளையும் சம்பளம் போன்றவற்றிற்காக மட்டுப்படுத்தியளவான திறைசேரியின் நிதி அடங்கலாக தனது செலவினங்களை உறுதிசெய்வதை உள்ளடக்குகின்ற ஒரு நிறுவனமாகும். பதிவு செய்தல், ஆற்றல் அபிவிருத்தி, வெளியீடுகள் மற்றும் பிணக்குகள் தீர்த்தலை எளிதாக்குதல் மற்றும் பொது மக்களுக்கும் மற்றும் தனியார் துறைக்கும் தொழில் நுட்ப ஆலோசனை சார் சேவைகளை வழங்குதல் போன்ற செயல்பாடுகளைப் பயன்படுத்தி வருமானத்தை சம்பாதிப்பதன் மூலம் அதன் செலவினங்களை ஈடுசெய்கின்றது.

நிறுவகத்தின் நிதி இலக்குகளை விடவும் நிர்மாணத் துறையில் நிலைத்திருப்பதற்கு ஊக்குவித்தல் மற்றும் உந்துதல் என்ற எண்ணக்கருவின் அடிப்படையில் அக்கறையுடைய தரப்புகளுக்கு CIDA ஒரு சேவையில் முக்கிய கவனத்தை செலுத்தியது. குறித்த ஆண்டுக்காக அதாவது 2022 ஆம் ஆண்டின் வருடாந்த இலக்குடன் ஒப்பிடும் போது 38% பதிவுகள் அவதானிக்கப்பட்டன. மேலும் கொடுப்பனவு தாமதங்கள் மற்றும் மூலப்பொருள் பற்றாக்குறை போன்ற நிர்மணத் தொழிலின் பொருளாதார மற்றும் தொடர்ச்சியான கீழ்நிலை அறிகுறிகள் காரணமாக பதிவுகளில் குறைவும் அவதானிக்கப் பட்டது.

CIDA இன் வருடாந்த சிறப்பம்சமாக, 2022 ஆம் ஆண்டிற்கான தேசிய சிறப்பு விருது வழங்கும் விழா ஏற்பாடு செய்யப்பட்டது. கோவிட்-19 தடைகள் மற்றும் நிறுவனத்தின் நிதிக் மட்டுப்பாடுகள் இருந்த போதிலும் 2022, 2021 ஆம் ஆண்டுகளின் மதிப்பீடுகளின் நிமித்தம் ஸ்தல விஜயங்கள் மேற்கொள்ளப் பட்டன.

CID சட்டத்தின் 48 ஆம் பிரிவின்படி குழாய்பொருத்தும் வகுதியினருக்கு அனுமதிப் பத்திரங்களின் விநியோக செயற்பாடு ஆரம்பிக்கப்பட்டமை இந்த ஆண்டின் முக்கிய சாதனைகளில் ஒன்றாகும். மேலும், அனுமதிப் பத்திரங்களுக்கான விண்ணப்பங்கள் ஆய்வு செய்யப்பட்டு முற்றகைமைக்கு உட்படுத்தப்பட்டன. தகுதியான விண்ணப்பதாரர்கள் இணையதளத்தில் வெளிப்படுத்தப்பட்டனர்.

2022 ஆம் ஆண்டில், CIDA அதன் முக்கிய நோக்கங்களில் ஒன்றை நிறைவேற்றுவதற்கு கணிசமான விவரக் குறிப்புகளை மதிப்பாய்வு செய்ய / வரைவு செய்ய நடவடிக்கையை எடுத்துள்ளது. இதனால் விவரக் குறிப்புகள் மற்றும் வழிகாட்டல்கள் போன்றவற்றை உருவாக்க முடிந்தது. மேலும் COVID-19 தொற்றுநோய்க்குப் பின்னர் CIDA இன் செயல் திறனில் இது குறிப்பிடத்தக்களவான சாதக ஆதரவைக் காட்டியுள்ளது.

ஏற்கனவே உள்ள ஆளணியுடன் ஒப்பிடும் போது அனுமதிக்கப்பட்டுள்ள ஆளணிக்கு எதிராக 2022 ஆம் ஆண்டில் அப்போது 60% வீதமான ஆளணி மட்டுமே இருந்தது. CIDA சபையை வெற்றிகரமாக முன்னெடுத்துச்செல்ல வெற்றிடங்கள் நிரப்பப்படவுள்ளன. ஏற்கனவே உள்ள ஆளணியுடன் ஒப்பிடும் போது ஓய்வூதிய வயதைப் பூர்த்தி செய்தமை, இராஜினாமா செய்தல் முதலியவற்றின் காரணமாக அதிக எண்ணிக்கையான ஊழியர்கள் CIDA இலிருந்து விலகியுள்ளனர்.

CIDA முன்னைய ஆண்டான 2021 ஆம் ஆண்டில், கோவிட்-19 தொற்றுநோயும் மற்றும் நிர்மாணத் துறையில் அது சம்பந்தமான பிரச்சினைகளும் தடைகளும் இருந்தன. எவ்வாறாயினும் அது அதன் கடமைகளையும் மற்றும் பொறுப்புகளையும் இயலுமானவரை தொடர்ந்து நிறைவேற்றியது. இந்தத் தடைகள், பணியில் ஈடுபடுகின்ற ஊழியர்களின் உடல் உழைப்பு மற்றும் சட்டத்தால் குறிப்பீடு செய்யப்பட்டுள்ள சேவைகளை வழங்குவதன் மூலம் கிடைக்கும் நிதி வருமானம் மற்றும் பொதுவான வழக்கமான வேலை ஆகிய இரண்டையும் மோசமாகப் பாதித்தன. எனினும் CIDA இப்போது அதன் இலக்குகளையும் மற்றும் குறிக்கோள்களையும் நோக்கி முன்னேறி, நிர்மாணத் தொழில்துறையின் வாழ்வாதாரத்தை உறுதிப்படுத்தும் CID சட்டத்தின் நோக்கங்களை அடைவதில் தனது அதிகளவான கவனத்தை செலுத்தியுள்ளது.

3.0 தலைவரின் செய்தி

2022 ஆம் ஆண்டில் CIDA சபையின் வருடாந்த அறிக்கைக்கு இந்த நிரப்புக் குறிப்பை அனுப்புவதற்கு கிடைத்தமை எனது பாக்கியம் என நான் கருதுகின்றேன்.

நிர்மாணத் தொழில் அபிவிருத்தி அதிகார சபைக்கு நிர்மாணத் தொழிலை ஒழுங்குறுத்துவதற்கும், பதிவு செய்வதற்கும், நியமப்படுத்துவதற்கும் முறைப்படுத்துவதற்கும் மற்றும் பிணக்குகள் தீர்த்தல் செயல்முறைக்கு வசதியளிப்பதற்கும் 2014 ஆம் ஆண்டின் 33 ஆம் இலக்க நிர்மாணத் தொழில் அபிவிருத்தி சட்டத்தின் மூலம் அதிகாரம் அளிக்கப்பட்டுள்ளது. மனித வாழ்வில் பிறப்பு முதல் இறப்பு வரை தேவைப்படும் பல்வேறு வகையான நிர்மாணங்களை வழங்கி சிறந்த வாழ்க்கைத் தரத்திற்கு அத்தியாவசிய சேவைகளில் ஒன்றாக விளங்குகின்ற நிர்மாணத் தொழில் என்ற வகையில் CIDA இன் சேவையானது நாடு முழுதிலும் பரந்துள்ளது.

எனினும், தொற்றுநோய்க்குப் பின்னர் நிர்மாணத் துறையின் பல்வேறு அம்சங்களைப் பாதித்த 2020 ஆம் ஆண்டு முதல் பரவிய நிதி நெருக்கடி மற்றும் சுகாதார பாதிப்புகள் காரணமாக CIDA சபைக்கு 2022 ஆம் ஆண்டு பல ஆபத்துகளையும் சிக்கல்களையும் கொண்டிருந்த சவால்கள் நிறைந்த ஒரு ஆண்டாக மாறியுள்ளது.

இவ்வாறு, CIDA, இந்த சவால்களை சமாளிக்கும் வகையில் மூலோபாய அணுகுமுறையை பின்பற்றி வெற்றியடைந்துள்ளது. இந்த அணுகுமுறை பொதுமக்களின் வாழ்க்கைத் தரத்தை உயர்த்துவதை உறுதிசெய்யும் வகையில் நிர்மாணத் தொழிலின் நேரடி மற்றும் மறைமுக ஊழியர்களை ஆதரிப்பது அடங்கலாக பொது மக்களுக்கு பல நன்மைகளை பெற்றுத் தருகின்றது.

CIDA எடுத்த முயற்சிகள் பெருந்தெரு மற்றும் விமான நிலையங்கள் போன்ற பல்வேறு வகையான உட்கட்டமைப்பு வசதிகளை வழங்குவதன் மூலம் நிர்மாணத் தொழில் துறையில் அக்கறையுடைய தரப்புகளுக்கும் மற்றும் வாடிக்கையாளர்களுக்கும் உதவியாக உள்ளன என்பது CIDA சபையினதும் மற்றும் பணிப்பாளர்கள் சபையினதும் கண்ணோட்டமாகும். இந்த சவாலான ஆண்டில், நிர்மாணத் தொழிலுக்கு தேவையான புத்துயிர்ப்பை கட்டியெழுப்ப CIDA தனது மதிப்பையும் செயல் திறனையும் சிறந்த சேவையால் தக்க வைத்துக் கொண்டது என்பதை தெரிவிப்பதில் மகிழ்ச்சி அடைகின்றேன்.

இந்த சவால்களை சாதமாக கருதிய CIDA ஊழியர்களுக்கும், எந்த ஒரு பணியையும் தாமதிக்காமல், CIDA சபையின் 2022 ஆம் ஆண்டின் வருடாந்த அமுலாக்கல் திட்டத்தில் உள்ள செயற்பாடுகளை செயற்படுத்த தேவையான முன்னெடுப்புக்களுடன் அர்ப்பணிப்பாக செயல்பட்டவர்களுக்கும் எனது நன்றியை தெரிவித்துக் கொள்ள விரும்புகின்றேன்.

CIDA சபையின் எதிர்கால முயற்சிகளில் வெற்றிபெற வாழ்த்துகிறேன்.

தலைவர்
நிர்மாணத் தொழில் அபிவிருத்தி அதிகார சபை

4.0 பணிப்பாளர் நாயகத்தின் செய்தி

நிர்மாணத் துறையை ஒழுங்குறுத்துகின்ற ஒரு அமைப்பு என்ற வகையில் இலங்கை நிர்மாணத் தொழில் அபிவிருத்தி அதிகார சபையின் 2022 ஆம் ஆண்டிற்கான இந்த வருடாந்த அறிக்கைக்கு ஒரு செய்தியை விடுப்பதில் நான் பெரும் மகிழ்ச்சி அடைகின்றேன். மேலும் கோவிட்-19 இன் பாதகமான தாக்கத்தினால் 2022 ஆம் ஆண்டை நிர்மாணத் துறையில் ஏற்பட்டிருந்த பல சவால்களையும் மற்றும் இடர்களையும் எதிர்நோக்கிய குறிப்பிடத்தக்க வெற்றிகரமான ஒரு ஆண்டாக நான் காணுகின்றேன்.

இந்த ஆண்டில், CIDA தேசிய இலக்குகளை நோக்கிய தனது அபிவிருத்தியை துரிதமாக முன்னெடுத்து, தேசிய பொருளாதாரத்திற்கு அதிகளவு பங்களிப்பு கிடைப்பதை உறுதிசெய்யும் வகையில் இலங்கை நிர்மாணத் துறையை மீளக்கட்டியெழுப்புவதற்கான பாரிய பெரும் முயற்சிகளை ஆரம்பிக்கவும் திட்டமிட்டுள்ளது.

நிர்மாண தொழில் தொடர்பான வேலைகள் வீழ்ச்சியடைந்து வருவதால், முன்னைய ஆண்டுகளுடன் பொருந்தக்கூடிய செயல்முறைகளை மீண்டும் ஆரம்பிப்பதற்கு மீளாய்வு ஆண்டுக்கு விஷேடமான ஒரு சிறப்புப்பணி சாட்டப்பட்டது. நிதி உதவிகளை வழங்கும் வெளிநாட்டு நிறுவனங்களின் நிதிக் கட்டுப்பாடுகளினால் பல முக்கிய அபிவிருத்திக் கருத் திட்டங்கள் இடை நிறுத்தப்பட்டமை, பணம் செலுத்துவதில் தாமதம் ஏற்பட்டமை, அதிகப் பொருள் விலைகள், தொழிலாளர் பற்றாக்குறை, நிதிப் பிரச்சினைகள் போன்றவற்றால் சிறு மற்றும் நடுத்தர அளவான கருத் திட்டங்கள் தாமதமாகியமை என்பன இதற்கான முக்கிய காரணங்கள் என இனங்காணப்பட்டுள்ளது. 2014 ஆம் ஆண்டின் 33 ஆம் இலக்க நிர்மாணத் தொழில் அபிவிருத்தி சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளை ஆதரித்து அமுல்படுத்துவதன் மூலம் நிர்மாணத் தொழிலை மீளக்கட்டியெழுப்புவதற்கு, அதிகார சபையின் பல செயற்பாடுகள் மூலோபாய அணுகுமுறையைக் கொண்டு தொடர்ந்து மேற்கொள்ளப்பட்டன.

குறிப்பாக, கைவினைஞர்களுக்கு அனுமதிப் பத்திரங்களை வழங்கும் திட்டத்தை எம்மால் ஆரம்பிக்க முடிந்தது. இது நிர்மாணத் தொழில்துறையின் தரப்படுத்தலின் உள்ளூர் அபிலாஷைகளை அடையும் வேளையில் வெளிநாட்டு வாய்ப்புகளில் இருந்து கிடைக்கும் நன்மைகளைப் பயன்படுத்துவதற்கான அத்தியாவசிய மற்றும் பசுமை சமிஞ்சையாகவும் காணப்படுகின்றது.

மேலும், CID சட்டத்தில் குறிப்பீடு செய்யப்பட்டுள்ள தொழிற்பாடுகளின் தரத்தை பின்னூட்டல் செய்து உறுதிசெய்யும் முகமாக நிர்மானத் தொழில் அபிவிருத்தி அதிகார சபை தனது வெளியீடுகளை மீளாய்வு செய்தல், கைவினைஞர்களை திறமையாக பயிற்றுவிப்பதற்கான வழிகாட்டல்களையும் மற்றும் பயிற்சித் தொகுதிகளையும் தயாரித்தல், நடுத்தர அளவான மேற்பார்வையாளர்கள் மற்றும் தொழில் நுட்ப வல்லுநர்கள் அடங்கலாக நிர்மாணத் தொழிலில் அக்கறையுடைய தரப்புகளுக்கான திறன் அபிவிருத்தி நிகழ்ச்சித் திட்டங்களை செயற்படுத்துதல் ஆகியவற்றில் கவனம் செலுத்தியது. மேலும் தொழில் வல்லுநர்களுடனும் அக்கறையுடைய தரப்புகளுடனும் பல கலந்துரையாடல்களை நடத்தி, 2, 4 ஆகிய நியம கேள்வி ஆவணங்களின் வெளியீடுகளை முடிவு செய்து வெளியிடுவதன் மூலம் நாம் வெற்றி கண்டுள்ளோம்.

கோவிட்-19 இன் தாக்கங்களைப் பொருட்படுத்தாமல் 2022 ஆம் ஆண்டின் நிர்ணயித்த இலக்குகளை அடைவதில் பொறுப்புடனும், அர்ப்பணிப்புடனும் அயராத முயற்சிகளை செய்தமைக்கு நிர்மாணத் தொழில் அபிவிருத்தி அதிகார சபையின் ஊழியர்களுக்கு எனது மனமார்ந்த நன்றியை தெரிவித்துக் கொள்கின்றேன். மேலும் தலைவர் பொறியியலாளர் (பேராசிரியர்) என்.ரீ.எஸ். விசேக்கர அவர்கட்கும் எமது எல்லா முயற்சிகளிலும் அவர் நல்கிய அயராத ஒத்துழைப்புக்கும் மற்றும் அவர் வழங்கிய வழிகாட்டல்கள்களுக்கும் அவருக்கும் எனது நன்றியை தெரிவித்துக் கொள்ள விரும்புகிறேன்.

பணிப்பாளர் நாயகம்
நிர்மாணத் தொழில் அபிவிருத்தி அதிகார சபை

5.0 CIDA இன் முகாமைத்துவ சபை உறுப்பினர்கள் பற்றிய விபரம் - 2022

பேராசிரியர் என். ரீ. ஷொஹான் விஜேசேக்கர தலைவர், CIDA, சிரேஷ்ட பேராசிரியர், பொறியியல் பிரிவு, மொரட்டுவப் பல்கலைக் கழகம்	
திரு உதய எஸ். அபேரத்ன, தொழிற்படு பணிப்பாளர், CIDA நிதி முகாமைத்துவ ஆலோசகர், 'சமூக' FielDD இன் பிரதிநிதி	
பொறியியலாளர் ஆர். ஜி. எஸ். கே. ராஜபக்ஷ, பணிப்பாளர் (பொறியியல் சேவைகள்), தொழில் நுட்பப் பிரிவு, நகர அபிவிருத்தி, நீர் வழங்கல் மற்றும் வீடமைப்பு வசதிகள் அமைச்சு	
திரு அஜந்த கல்ஹேன, பணிப்பாளர், கருத் திட்ட முகாமைத்துவ கண்காணிப்புப் பிரிவு, நிதி, பொருளாதார மற்றும் கொள்கை அபிவிருத்தி அமைச்சு	
பேராசிரியர் (திருமதி) சித்ரா வெட்டிக்கார, எமெரிட்டஸ் பேராசிரியர், மொரட்டுவப் பல்கலைக் கழகம்	

Ch. QS. உபுல் சாந்த, முன்னாள் தலைவர், இலங்கை கணிய அளவையாளர்கள் நிறுவகம்	
பொறியியலாளர் எம். ஜி. ஹேமசந்திர, சிரேஷ்ட நிபுணர், கடன் கருத் திட்டங்களின் பிரதானி, ஜப்பான் சர்வதேச கூட்டுறவு முகவராண்மை	
பொறியியலாளர் எம். எச். சமந்த இந்திக்க, பட்டயப் பொறியியலாளர் (கட்டிட சேவைகள்), சன்கென் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (தனியார்) நிறுவனம்	
பொறியியலாளர் ஏ. டப்ளியூ. கமகே, தலைவர், இலங்கை உசாதுணைப் பொறியியலாளர்கள் சங்கம்	
பொறியியலாளர் மேஜர் ரன்ஜித் குணதிலக்க, முகாமைப் பணிப்பாளர், சன்கென் கன்ஸ்ட்ரக்ஷன் (தனியார்) நிறுவனம் / தலைவர், இலங்கை நிர்மாணத் தொழில் கூடகம்	

பொறியியலாளர் ஜே. ஏ. திஸ்ஸ செனவிரத்ன, முகாமைப் பணிப்பாளர், ட்ரங்கோ ரெக் (தனியார்) நிறுவனம்	
திரு சுஷந்த ரன்ஜித் லியனஆராச்சி, தலைவர், இலங்கை தேசிய நிர்மாண சங்கம்	

CONSTRUCTION INDUSTRY DEVELOPMENT AUTHORITY

Construction Industry Development Authority
Ministry of Urban Development and Housing

Our Vision & Mission

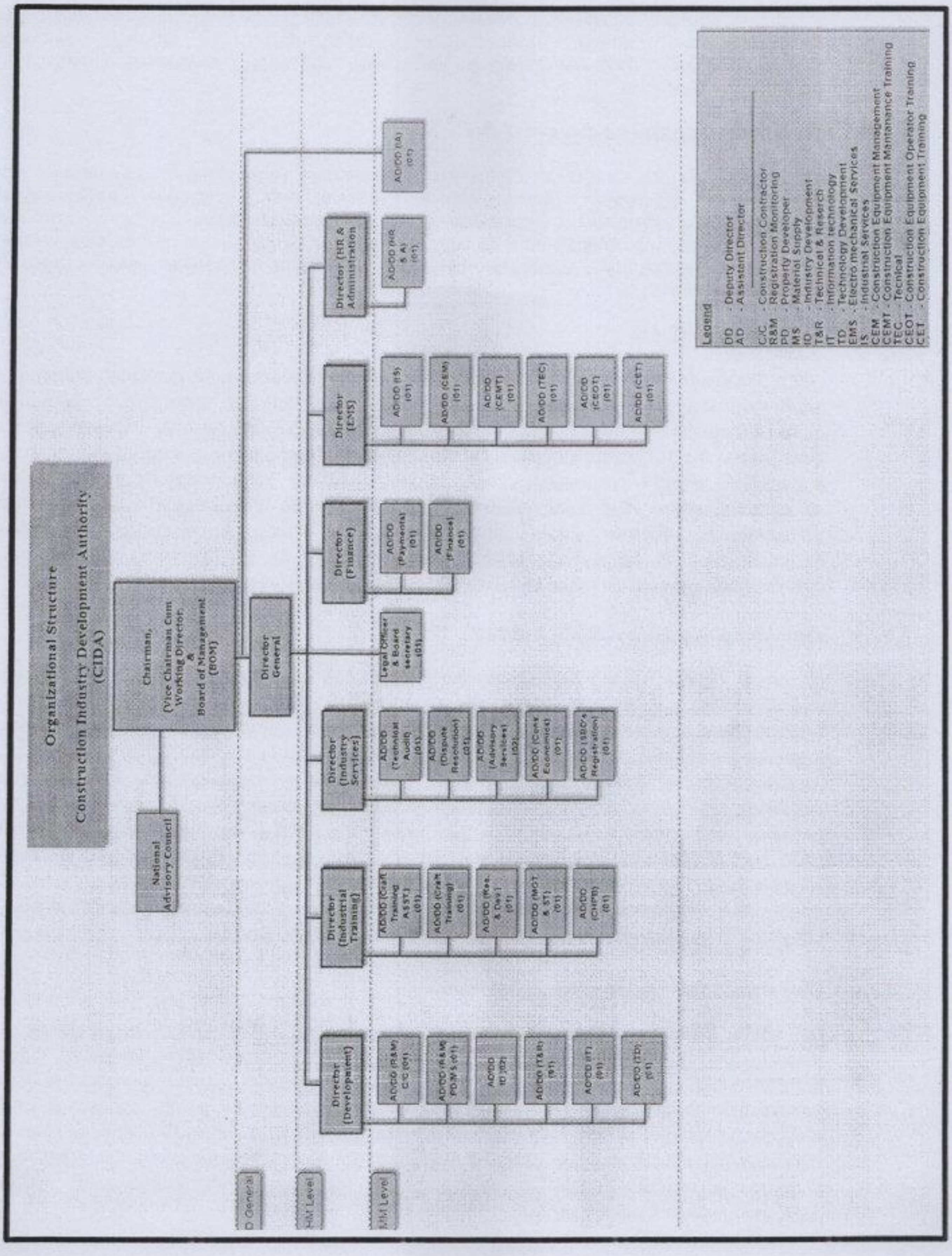
Vision

A reliable and competent construction industry in Sri Lanka, in par with global standards

Mission

To provide strategic leadership to the construction industry, by ensuring dynamic and professional industry services through a national construction policy, regulations, capacity building, development and the promotion of quality standards of the domestic construction industry to meet the requirements for sustainable national development.

5.1 நிறுவனக் கட்டமைப்பு



5.2 CIDA இன் பிரதான பிரிவுகள்

நிர்மாணத் தொழில் அபிவிருத்தி அதிகார சபை (CIDA) கீழே குறிப்பிடப்பட்டுள்ளவாறு அதன் செயற்பாடுகளை நான்கு செயற்பாட்டுப் பிரிவுகளினாலும், இரண்டு துணைப் பிரிவுகளினாலும் மேற்கொள்கின்றது. ஒவ்வொரு பிரிவுக்கும் ஒவ்வொரு பணிப்பாளர் பொறுப்பாக இருப்பார்.

5.2.1 நிர்மாணத் தொழில் சேவைகள் பிரிவு

நிர்மாணத் தொழில் சேவைகள் பிரிவு, தர நியமங்களை நிர்ணயித்தல், ஆலோசனை சார் சேவைகளை வழங்குதல், பிணக்குகளைத் தீர்க்கும் நடைமுறைகளை எளிதாக்குதல், நிர்மாணப் பொருளாதாரம் பற்றிய தொழில் நுட்ப கணக்காய்வையும் மற்றும் ஆராய்ச்சி செயற்பாடுகளையும் மேற்கொள்ளல் மற்றும் இனங்காணப்பட்டுள்ள நிர்மாணம் சார்ந்த பணிகளைக் கண்காணித்தல் ஆகியவற்றின் மூலம் நிர்மாணத் தொழிலை எளிதாக்கி ஒழுங்குறுத்துகின்றது.

5.2.2 அபிவிருத்திப் பிரிவு

பதிவு செய்தல், கண்காணித்தல், வெகுமதி அளிக்கும் வழிமுறைகளை மாற்றியமைத்து நிர்மாணத் தொழில் துறையை மேம்படுத்துவதே இந்த பிரிவின் இலக்காகும். இத்தகைய நடவடிக்கைகள் தரமான இறுதித் தயாரிப்புகளை வழங்கும் முகமாக அக்கறையுடைய தரப்புகளை மேம்படுத்தும் மற்றும் சரியான நேரத்தில் விநியோகத்தை உறுதிசெய்யும் போது உற்பத்தித் திறன் இலக்கை அடையலாம். இதனால் நிர்மாணத் தொழில் துறை வாடிக்கையாளர்களுக்கு பணத்திற்கான உரிய பெறுமதி கிடைக்கும். அக்கறையுடைய தரப்புகளுக்கு எதிரான முறைப்பாடுகளைப் பெற்று பதிவது தொடர்பான ஒழுக்காற்று நடவடிக்கைகளில் கலந்து கொள்வது, கண்காணிப்பு நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்வது ஆகியவையும் இந்தப் பிரிவின் நோக்கெல்லையில் அடங்குகின்றன.

5.2.3 நிர்மாணத் தொழில் பயிற்சிப் பிரிவு

நிர்மாண தொழில் துறையின் இன்றைய மற்றும் எதிர்கால மனித மூலதன தேவைகளை மதிப்பீடு செய்தல் மற்றும் மனித மூலதனத்தின் தற்போதிருக்கும் ஆற்றல் நிலைகளை மேம்படுத்துவதற்கான பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்களை ஆரம்பித்தல் மற்றும் நிர்மாணத் தொழில் துறையில் புதிதாக நுழைபவர்களுக்கு பயிற்சி அளித்தல், சமீபத்திய தொழில் நுட்ப அபிவிருத்தியை பின்பற்றுதல், மனித மூலதனத்தை ஈர்ப்பதற்கும் தக்கவைத்துக் கொள்வதற்கும் நிர்மாணத் தொழில் துறையின் மதிப்பை மேம்படுத்துதல் ஆகியவை இந்தப் பிரிவின் முக்கியமான வகிபங்காகும். நிர்மாணத் தொழில் துறையில் சமீபத்திய தொழில் நுட்ப அபிவிருத்தியை அறிந்து கொள்ள திறன்களிலும் மற்றும் அறிவிலும் தொடர்ச்சியான முன்னேற்றம் அவசியம் என்பதால் தொடர்ச்சியான அபிவிருத்திக் கருத் திட்டங்களை ஊக்குவிக்கவும் நிர்மாணத் தொழில் பயிற்சிப் பிரிவும் மற்றும் வீடமைப்பு திட்டமிடுகைக்கும் மற்றும் கட்டிடத்திற்குமான நிலையம் முன்னின்றதால் இந்த இலக்கு அடையப்பட்டுள்ளது.

5.2.4 மின் எந்திர சேவைகள் (EMS) பிரிவு

EMS பிரிவு நிர்மாணத் தொழில் துறைக்கு நிர்மாண உபகரணங்களை ஒழுங்குறுத்துதல், கண்காணித்தல், திறன்கள் அபிவிருத்தி மற்றும் நிர்மாணசார் உபகரணங்கள் மற்றும் இயந்திரங்கள் என்பன தொடர்பான ஆலோசனை சேவைகள் ஆகிய துறைகளில் தனது சேவைகளை வழங்குகின்றது. இந்தப் பிரிவு நிர்மாணத் தொழில் துறை ஆதரவு, நிர்மாண உபகரணப் பயிற்சி மற்றும் நிர்மாண உபகரண முகாமைத்துவம் ஆகிய மூன்று துணைப் பிரிவுகளைக் கொண்டுள்ளது. இந்த பிரிவு இரண்டு துணை அலகுகளைக் கொண்டுள்ளது. நிர்மாண உபகரணப் பயிற்சி நிலையம் மற்றும் இயக்குநர் பயிற்சிக் கல்லூரி ஆகியன அத்தகைய துணை அலகுகளாகும்.

5.2.5 மனித வள மற்றும் நிருவாகப் பிரிவு

CIDA இன் குறிக்கோள்கள் அடையப்படுவதை உறுதிசெய்யும் ஆண்டு செயற்படுத்துகைத் திட்டத்தினதும் மற்றும் கூட்டிணைந்த திட்டத்தினதும் அடிப்படையில் செயற்பாடுகளை செயற்படுத்தும் பொருட்டு இயக்கப் பிரிவுகளுடன் கூட்டிணைந்து நிறுவகத்தின் மனத வளத்திற்கு ஆரோக்கியமான மற்றும் பாதுகாப்பான சூழலை உறுதிசெய்து மனித வளத் தேவையும், திறன்கள் அபிவிருத்தியை திட்டமிடுவதும் மற்றும் செயலாற்றுகை சார்ந்த மதிப்பீட்டுக்கும், விருது வழங்கும் முகாமைத்துவதற்கும் உதவுவதும் மனித வள மற்றும் நிருவாகப் பிரிவின் பிரதான பணிகளாகும்.

5.2.6 நிதிப் பிரிவு

மாதாந்த மற்றும் வருடாந்த கணக்குகளைத் தயாரித்தல், வருடாந்த வரவு செலவுத் திட்டத்தைத் தயாரித்தல், அரச வரிகள், அரச கணக்காய்வு விடயங்கள் ஆகியவற்றை ஒருங்கிணைத்தல் மற்றும் தகவல் அறிக்கைகளை முகாமை செய்தல் முதலிய விடய அம்சங்கள் அடங்கலாக பணியாளர்களுக்கான நன்மைகள் திட்டத்தையும் மற்றும் கொடுப்பனவுத் திட்டங்களையும் தயாரித்து பதவியணிக்கு நிதியை வழங்குதல் என்பன நிதிப் பிரிவின் மிக முக்கியமான பணிகளாகும். எனவே, வரவு செலவுத் திட்டத்திற்கும் மற்றும் வருடாந்த செயற்படுத்துகைத் திட்டங்களுக்கும் அங்கீகரித்துள்ள நிகழ்ச்சித் திட்டங்களுக்கும் மற்றும் கருத் திட்டங்களுக்கும் நிதிகளை ஒதுக்கும் பொறுப்பையும் நிதிப் பிரிவு வகிக்கின்றது.

6.0 முன்னேற்றம் மற்றும் எதிர்கால கண்ணோட்டம்

6.1 நிர்மாணத் தொழில் சேவைகள் பிரிவு

நிர்மணத் தொழில் சேவைகள் பிரிவு தொழில் நுட்பம் தொடர்பான விவரக் குறிப்புகள், நியம கேள்வி ஆவணங்கள் மற்றும் நிர்மாணம் பற்றிய புள்ளி விவரங்கள் செய்தி ஆகியவற்றை வெளியிடுவதன் மூலம் நிர்மாணத் தொழிலுக்கு வசதியளித்து அதனை ஒழுங்குறுத்துகின்றது. ஆகையால், நிர்மாணத் தொழில் சேவைகள் பிரிவு நிர்மாணத் தொழில் துறையில் உள்ள அக்கறையுடைய தரப்புகளுக்கு தேவையான ஆவணங்களை வெளியிட்டு வழங்குவதனால் தனது பிரதான வகிபங்கிலொன்றை நிறைவேற்றுகின்றது.

தொழில் நுட்பம் மற்றும் கொள்வனவு ஆகியன தொடர்பான பிரச்சினைகளின் போது ஆலோசனை சார்ந்த சேவைகளை வழங்குதல், பிணக்குகள் தீர்த்தல் பற்றிய மாற்றுவழி நடைமுறைகளை எளிதாக்குதல் ஆகியவை இந்தப் பிரிவின் முக்கிய தொழிற்பாடாகும். பதிவு செய்த நடுத்தீர்ப்பாளர்கள் அடங்கிய ஒரு குழுவின் மூலம் மத்தியஸ்தம் செய்தல், சமரசம் செய்தல், தீர்ப்பளித்தல் போன்ற பிணக்குகள் தீர்த்தல் வழிமுறைகளுக்கான தளத்தை ஏற்பாடு செய்து அதன் மூலம் அக்கறையுடைய தரப்புகளுக்கு வசதிகளை வழங்குவதும் இந்தப் பிரிவின் பொறுப்புப் பணியாகும்.

மேலும், இந்தப் பிரிவு, நிர்மாணத் தொழில் துறையின் அக்கறையுடைய தரப்புகளுக்கு தேவையான தனிப்பயனாக்கிய சேவைகளையும் வழங்குகின்றது. நிர்மாணத் தொழில் துறையின் நிலைகளை மேம்படுத்தும் நிர்மாண நடவடிக்கைகளை எளிதாக்குவதன் மூலம் நிர்மாணத்தில் அபிவிருத்தியையும் உறுதி செய்கின்றது.

6.1.1 ஆலோசனை சார்ந்த சேவைகள் பிரிவு

தமது பிரச்சினை விடயங்களை எழுப்புகின்ற சிறந்த செயன்முறை பற்றிய நியதிகள், ஒப்பந்த விடயங்கள் மற்றும் தொழில் நுட்ப விடயங்கள் என்பவற்றின் விளக்கங்களை அறியாதிருக்கின்ற அரச மற்றும் தனியார் துறை வணிக வகுதி வாடிக்கையாளர்களுக்கு ஆலோசனை சார்ந்த சேவைகளை வழங்குவதன் மூலம் இந்தப் பிரிவு கைத்தொழில் துறைக்கு உதவுகின்றது. மேலும் CIDA பிணக்குகளை ஏற்படுத்தாமல் நிர்மாணக் கருத் திட்டங்களின் நிர்மாணப் பணிகளை உறுதிசெய்யும் நோக்கில் ஆலோசனை சார்ந்த சேவைகளையும் வழங்குகின்றது. 2022 ஆம் ஆண்டில், CIDA இன் தலைமை அலுவலகம் மேற்குறித்த விடயங்கள் தொடர்பாக 938 ஆலோசனை சேவைகளையும் வழங்கியுள்ளது.

6.1.2 நடுத்தீர்ப்பாளர்களை நியமித்து நிர்மாணத் தொழிலில் நீதி வழங்க ஏற்பாடு செய்தல்

2018 ஆம் ஆண்டில் வெளியிடப்பட்டுள்ள வர்த்தமானியின் அடிப்படையில், CIDA ஒரு நடுத்தீர்ப்பாளர்கள் குழாமை பேண வேண்டும். ஆகையால் 2022 ஆம் ஆண்டிற்கு, 40 நடுத்தீர்ப்பாளர்கள் அதிகார சபையால் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளனர். மேலும் எழுந்துள்ள பிணக்குகளை தீர்க்க 2022 ஆம் ஆண்டில் 25 நடுத்தீர்ப்பாளர்கள் நியமிக்கப்பட்டுள்ளனர்.

6.1.3 தொழில் நுட்பக் கணக்காய்வு சேவை

இலங்கையில் தொழில் நுட்ப கணக்காய்வானது "இனங்காணப்பட்டுள்ள எந்தவொரு நிர்மாணப் பணியிலும்" தர நியமங்களை மேம்படுத்தும் நோக்கில் அறிமுகப்படுத்தப் பட்டுள்ளது. தர நியம முகாமை அதிகார சபையில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள குறித்த கணக்காய்வாளர்களினால் மேற்கொள்ளப்படுகின்றது. இதன் நிமித்தம் 05 தர முகாமை கணக்காய்வாளர் 2022 ஆம் ஆண்டில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளனர்.

6.1.4 மாவட்ட ஒருங்கிணைப்பு உத்தியோகத்தர்களின் சேவை

CIDA இன் செயற்பாடுகளை மேற்கொண்டு நிறைவேற்றும் முகமாக 14 மாவட்டங்களில் மாவட்ட ஒருங்கிணைப்பு அதிகாரிகள் (DCOs) நியமிக்கப்பட்டுள்ளனர்.

DCOகளுக்கு வசதியளித்தல்

- DCO கள் 2022 ஆம் ஆண்டில் 48 புதிய பதிவுகளை மேற்கொண்டும் மற்றும் 245 புதுப்பித்தல்கள் / நீட்டிப்புகள் / மேம்படுத்தல்கள் ஆகியவற்றை C7 இற்கு மேல் உள்ள வகுதிகளுக்கு பதிவு செய்தும் முறையே 1,193,356.00 மற்றும் 5,849,727.00 வருமானத்தை ஈட்டியுள்ளன.

- மாவட்ட அளவில் அடையாளப்படுத்தக்கூடிய ஆலோசனை சேவைகள் DCO களால் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன. மேலும் நாடு முழுவதிலும் 469 ஆலோசனை சேவைகள் 2022 ஆம் ஆண்டில் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன.

- நிர்மாணத் துறையில் மனித வளத் தேவையைப் பூர்த்தி செய்வதற்காக நிர்மாணப் பணியாளர்களுக்கான தொழில் வழிகாட்டியை உருவாக்குவதற்கு வசதியாக "ஷாம சிகுரு" திறன் அபிவிருத்தி நிகழ்ச்சித் திட்டத்தை நடத்துவது DCO களின் கடமையின் ஒரு பாகமாகும். 2022 ஆம் ஆண்டில், பூர்வாங்க பணிகளுக்காக 482 விஜயங்கள் பதிவு / பயிற்சிப் பணிகள் / மதிப்பீடுகள் என்பன DCO களால் மேற்கொள்ளப்பட்டுள்ளன.

6.1.5 நிர்மாணப் பொருளியல் மற்றும் வெளியீடுகள்

நிர்மாணப் பொறியியல் பிரிவு, சிறந்த நடைமுறைகளை அறிமுகப்படுத்தி, நிர்மாணக் கருத் திட்டங்களில் விலை ஏற்ற இறக்கங்களையும், நிலைபெறுதன்மையும் நிர்வகித்து பேணுதல் மற்றும் செயல்திறனுடன் ஒரே நேரத்தில் நிர்வகித்தல் என்பவற்றின் ஊடாக தேசிய நிர்மாணத் துறையில் சிக்கனத்தை ஏற்படுத்த நடவடிக்கைகளை மேற்கொள்ளும் என எதிர்பார்க்கப்படுகிறது.

2022 ஆம் ஆண்டில் நிர்மாணப் பொருளியல் பிரிவினால் பின்வரும் செயற்பாடுகள் மேற்கொள்ளப்படும்.

நிர்மாணத் துறையில் காணப்படும் ஏற்ற இறக்கமான பணப்புழக்கத்தை கட்டுப்படுத்த வாடிக்கையாளர்கள், ஒப்பந்தகாரர்கள் போன்றவர்களுக்கு ஆதரவாக, CIDA விலை ஏற்ற இறக்கங்கள் தொடர்பான மாதாந்த விலைகள் அறிக்கையை வெளியிடுகின்றது. இதில் நிர்மாணப் பொருட்கள், தொழிலாளர் ஊதியங்கள் மற்றும் பொறித் தொகுதி வாடகை விகிதங்கள், விலைக் குறியீடுகள் முதலியன உள்ளடங்குகின்றன. இந்த செய்திமடலில் முக்கியமாக நிர்மாணக் கருத் திட்டங்களில் விலை ஏற்ற இறக்கம் காரணமாக அதிக செலவுகளைக் கணக்கிடுவதற்கு பயன்படுத்தப்பட்டது.

2022 ஆம் ஆண்டின் ஒவ்வொரு மாதமும் செய்திக்குறிப்பு தொடர்ச்சியாக வெளியிடப் படுகின்றது. நாட்டில் நிலவுகின்ற சூழ்நிலையின் காரணமாக சந்தையில் சீரற்ற, அதிக விலைகள் மற்றும் எதிர்பாராத விலை மாற்றங்கள் ஆகியவற்றுடன் சரியான நேரத்தில் செய்திக்குறிப்பின் துல்லியத்தையும் தரத்தையும் மேம்படுத்துவது தேவையாக இருந்தது. புதுப்பிப்பதற்கான சிறப்பம்சங்களை ஒதுக்க, தற்போதுள்ள விலை செய்திக்குறிப்பில் அக்கறையுடைய தரப்புகளின் கருத்துக்களை மதிப்பாய்வு செய்வதற்கும் அத்தகைய கருத்துக்களை பெறுவதற்கும் அக்கறையுடைய தரப்புகளின் கூட்டங்கள் நடத்தப்பட்டன. மேலும், CIDA செய்திக்குறிப்பில் காணப்படும் இடைவெளிகளைக் கண்டறிவதில் உள்ள பொருட்கள் மற்றும் கூறுகள் என்பவற்றுக்கான CIDA குறியீடுகள் இல்லாமை பற்றிய பிரச்சினையை ஆய்வு செய்து பணியை முடிக்க நியமித்த குழு பரிந்துரைத்தது.

"இனங்கண்டுள்ள நிர்மாணப் பணிகளில்" பயன்படுத்த வேண்டிய விவரக்குறிப்புகள், நியம ஆவணங்கள், நியம கேள்வி ஆவணங்களின் வெளியீடும் அவற்றின் திருத்தமும் இந்தப் பிரிவின் மற்றொரு முக்கிய பாகமாகும். இந்த வெளியீடுகளின் 1078 பிரிவுகளின் பிரதிகள் 2022 ஆம் ஆண்டில் விற்பனை செய்யப்பட்டன.

முக்கிய வேலைகளுக்கான (SBD 2) நியம கேள்வி ஆவணம் (SBD) மற்றும் வடிவமைப்பு மற்றும் நிர்மாணம் (SBD 4) பூர்த்தி செய்யப்பட்டன. வெளியிடும் பொருட்டு திறைசேரியின் அங்கீகாரம் கிடைத்தது.

6.1.6 ஈட்டிய வருமானம்

2022 ஆம் ஆண்டில் நிர்மாணத் துறை சேவைகள் பிரிவு மூலம் கிடைத்த வருமானம் ரூ. 5,789,185.45.

6.2 அபிவிருத்திப் பிரிவு

6.2.1 நிர்மாண ஒப்பந்தத் தரப்புகளுக்கான தேசிய பதிவு மற்றும் தரப்படுத்தல் திட்டம்

ஒப்பந்தகாரர்கள் அடங்கலாக அக்கறையுடைய தரப்புகளின் பதிவு மற்றும் தரப்படுத்தல் என்பது பல்வேறு வகையான வேலைகளையும் கருத் திட்டங்களையும் மேற்கொள்ள அத்தகைய தரப்புகளின் பொதுவான திறன்களை தீர்மானிப்பதற்கான ஆற்றல்களை மதிப்பிடுவதற்கான முன்-தகுதியாகும்.

கடந்த 0 3 ஆண்டுகளின் செயலாற்றுகையுடன் ஒப்பிடும் போது, 2022 ஆம் ஆண்டில், 1104 நிர்மாண நிறுவனங்கள் மட்டுமே கொடுக்கல்வாங்கல்களுக்காக பதிவு செய்துள்ளன. இது 60% வீழ்ச்சியாகும். CS2 தரங்களில் உள்ள சில ஒப்பந்த நிறுவனங்களும் அவற்றின் செயற்பாடுகளை மூடிவிட்டன. மேலும் சில நிறுவனங்கள் தொழில்முறை ஊழியர்களில் 10,000 பேரை ஆட்குறைப்பு செய்துள்ளன.

2022 ஆம் ஆண்டுக்கான நிர்மாண ஒப்பந்தகாரர்களின் பதிவு இலக்கு 2800 என்ற அளவில் இருந்தது. நிர்மாணப் பணிகள் குறைந்ததால் இந்த இலக்கு 1090 என மாறியது. 2022 ஆம் ஆண்டுக்கான மொத்த பதிவு செய்யப்பட்ட ஒப்பந்தகாரர்கள் புதிய இலக்குக்கு எதிராக 1618 என்ற அளவில் இருந்தனர். இதில் பின்வருவன அடங்கும்.

- புதிய பதிவுகளின் எண்ணிக்கை 445
- பதிவு இற்றைப்படுத்தல்களின் எண்ணிக்கை 330
- பதிவு புதுப்பித்தல்களின் எண்ணிக்கை 750
- மேலதிகப் பதிவுகளின் எண்ணிக்கை 70
- கீழ்நோக்கிய தரப்படுத்தல்களின் எண்ணிக்கை 23

ஒன்லைன் பதிவு - மேம்பாட்டுப் பிரேரணை

10.0 மில்லியன் ரூபா மட்டும் பகுதியளவில் திறைசேரியினால் ஒதுக்கீடு செய்யப்பட்டு, ஒன்லைன் பதிவுகளை மேம்படுத்தும் பணிகள் நடைபெற்று வருகின்றன. இருப்பினும், 2022 ஆம் ஆண்டின் இறுதியில் கூட முழு நிதி பரிமாற்றம் நிகழவில்லை.

6.2.2 ஆதனங்கள் அபிவிருத்தித் தரப்புகளைப் பதிவு செய்தல்

நிர்மாணத் தொழிலின் மதிப்பை கட்டியெழுப்புவது அடங்கலாக வாடிக்கையாளர்களின் பாதுகாப்பு மற்றும் திருப்தி, முதலீட்டாளர் நம்பிக்கை மற்றும் பிணக்குகளை குறைத்தல் என்பவற்றை உறுதிப்படுத்துவதற்காக ஆதன அபிவிருத்திப் பிரிவை ஒழுங்குறுத்தும் நோக்கில் ஆதன அபிவிருத்தித் தரப்புகளை பதிவு செய்வதற்கு CID சட்டத்தின் வாசகம் 41, அதிகாரம் அளிக்கின்றது.

ஆதன அபிவிருத்தித் தரப்புகளின் மந்தமான பதிவின் காரணமாக, அனைத்து வருங்கால அத்தகைய ஆதன அபிவிருத்தித் தரப்புகளுக்கும், தேவைப்பாடுகளை கடைபிடிக்குமாறு கோரி அறியப்படுத்துகின்ற கடிதங்கள் அனுப்பி வைக்கப்பட்டுள்ளன. 2022 ஆம் ஆண்டில் எழுவாரியாக, 300 கடிதங்கள் அனுப்பப்பட்டுள்ளன. அவ்வாறான முயற்சிகள் இருந்த போதிலும், 2022 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் 08 ஆதன அபிவிருத்தித் தரப்புகள் மட்டுமே தம்மை பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளனர்.

6.2.3 ஆதனங்கள் அபிவிருத்தித் தரப்பு - சர்வதேச வணிக மற்றும் கொள்கைத் திணைக்களத்தின் கொள்கைப் பிரேரணை

ஆதன அபிவிருத்தித் தரப்புகளின் பதிவில் "ரியல் எஸ்டேட்டு முகவர்களை" உள்ளீர்க்க வேண்டிய தேவையை வணிக மற்றும் முதலீட்டு கொள்கைத் திணைக்களம் அறிவித்தது. இது தொடர்பான முதற்-கட்ட ஆய்வுகள் மேற்கொள்ளப்பட்டு, அமைச்சுக்கு அறிக்கை சமர்ப்பிக்கப்பட்டது. தற்போது, இந்தப் பிரேரணை தேசிய நிர்மாண ஆலோசனைகள் குழுவின் (NACC) நிகழ்ச்சி நிரலின் கீழ் உள்ளது.

6.2.4 வெளிநாட்டு ஒப்பந்தத் தரப்புகளை தற்காலிகமாகப் பதிவு செய்தல்

2014 ஆம் ஆண்டின் 33 ஆம் இலக்க நிர்மாணத் தொழில் அபிவிருத்தி சட்டத்தின் பிரிவு 39 மற்றும் 2018 ஆம் ஆண்டு ஆகஸ்ட் 23 ஆம் திகதி வெளியிடப்பட்ட 2085/19 வர்த்தமானி அறிவித்தல் ஆகியவற்றின் மூலம் வெளிநாட்டு ஒப்பந்தக்காரர்களின் பதிவு மற்றும் வேலை வாய்ப்பு முறைப்படுத்தப்பட்டுள்ளன. பணிப்பாளர்கள் சபை உரிய முறையில் அங்கீகரித்துள்ள தகவுதிறன் 2016 ஆம் ஆண்டில் சகல அக்கறையுடைய தரப்புகளையும் பிரதிநிதித்துவப்படுத்தும் ஒரு குழுவினால் தயாரிக்கப்பட்டது.

குறித்த வர்த்தமானி அறிவித்தல் வெளியிடப்படும் போது ஏற்கனவே கருத் திட்டங்களை ஆரம்பித்துள்ள ஒப்பந்தக்காரர்களை பதிவு செய்வதற்கு, கடுமையான தேவைகளுக்கு இணங்காமல் நியாயமான பொறிமுறையொன்று அறிமுகப்படுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

2022 ஆம் ஆண்டிற்கான வெளிநாட்டு ஒப்பந்தகாரர்கள் மீது இலக்குக் கொள்ளப்பட்டுள்ள பதிவு 05. இருந்த போதிலும், 02 வெளிநாட்டு ஒப்பந்தகாரர்கள் மட்டுமே அந்த ஆண்டில் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளனர்.

6.2.5 தகுதியான நபர்களை / தாபனங்களை பதிவு செய்தல்

2014 ஆம் ஆண்டின் 33 ஆம் இலக்க நிர்மாணத் தொழில் அபிவிருத்தி சட்டத்தின் 26 மற்றும் 33 ஆம் பிரிவுகளின் பிரகாரம், உள்ளூர் மற்றும் வெளிநாட்டு சூழல்களில் தொழில்முறை தரங்களை மேம்படுத்துவதற்கு தகுதிவாய்ந்த நபர்களினதும் செயன்முறைகளினதும் ஒரு பதிவேட்டை பேணுவதற்கு CIDA கட்டாயப்படுத்தப்படுகின்றது.

2022 ஆம் ஆண்டு இறுதிப் பகுதியில், 33 ஆம் பிரிவுக்கான நகல் ஒழுங்குவிதி, வெளிநாட்டு ஆலோசகர்கள் விகிதத்தை மீளாய்வு செய்யும் முகமாக சட்ட வரைஞரினால் மீளாய்வு செய்யப்பட்டது. தற்போது நிலவுகின்ற சூழ்நிலையை கருத்தில் கொண்டு USD டொலரில் கட்டணத்தை அறவிடுவதற்கு முன்மொழியப்பட்டது. முகாமைத்துவ சபை அங்கீகாரம் கிடைக்கவுள்ளது.

2022 ஆம் ஆண்டின் நிகழ்ச்சி நிரலின் கீழ் தகுதிவாய்ந்த நபர்களின் நிறுவனங்களை பதிவுசெய்தல் மற்றும் அந்த நிறுவனங்களின் பதிவுக்கான பொருத்தமான விகிதங்களை ஒதுக்கீடு செய்தல் ஆகியன ஒரு முக்கிய கரும பணியாகும். எனினும், சில மாற்றங்களை உள்ளடக்கி நற்சான்றிதழ் குழு அமர்வு 3 இல் (2022-2024), முந்தைய நற்சான்றிதழ் குழுவின் (அமர்வு 2 2018-2024) முன்மொழிவைப் பயன்படுத்த தீர்மானிக்கப்பட்டது. தற்போதுள்ள ஒழுங்குறுத்துகை சார் தகவுதிறன் / வர்த்தமானியின் (2018.02.05 ஆம் திகதிய 2057/5 ஆம் இலக்க) திருத்தங்களை முறையாக உள்ளீர்த்த பின்னர், 2023 ஆம் ஆண்டு ஜனவரி மாதம் நடைமுறைப்படுத்த திட்டமிடப்பட்டுள்ளது.

6.2.6 நிர்மாண சிறப்புக்கு CIDA விருதுகளை வழங்குதல்

1990 ஆம் ஆண்டு ஆரம்பிக்கப்பட்ட வருடாந்த விருதுகள் வழங்கும் திட்டம் நிர்மாணத் துறையில் தொழில்முறை ரீதியில் சிறந்து விளங்குகின்றது. இந்த விருது வழங்கும் திட்டம் நிர்மாண நிர்வாகத்தில் சிறந்த செயல்திறன், தொழில் நுட்ப நிபுணத்துவம் மற்றும் தரம் என்பவற்றில் உயர் தொழில்முறை திறன், புதுமையான மற்றும் பொருத்தமான தொழில் நுட்பம் என்பவற்றை அறிமுகப்படுத்துகின்றது.

2022/2023 ஆம் ஆண்டிற்கான விருது வழங்கும் விழா மெதுவாக நகரும் சூழ்நிலை, நிதி கட்டுப்பாடுகள் மற்றும் நாடு எதிர்கொள்ளும் பொருளாதார நெருக்கடி ஆகியவற்றின் காரணமாக நடத்தப்படவில்லை.

6.2.6.1 விருதுகளுக்காக விண்ணப்பங்களை பெறுதல்

2022 ஆம் ஆண்டிற்கு நிர்மாணத் துறையில் சிறந்த விருதுகளுக்காக 07 விண்ணப்பங்கள் கிடைத்துள்ளன, மேலும் அணுகிய தளங்களின் எண்ணிக்கை 04.

6.2.7 கைத்தொழில் பிரச்சினைகள் தொடர்பான கூட்டங்களை நடத்துதல்

ஒப்பந்தகாரர்கள் மற்றும் நிர்மாணத் தொழில் துறையில் அக்கறையுடைய தரப்புகள் ஆகியோர் எதிர்கொள்ளும் பொதுவான பிரச்சினைகளைத் தீர்க்கும் முகமாக இரண்டு அக்கறையுடைய தரப்பு ஆலோசனைக் கூட்டங்கள் நடத்தப்பட்டன.

CIDA பதிவுக்கான NCASL உறுப்பினர், ஒப்பந்தகாரர் பதிவில் NCASL வெயிட்டேஜ் மற்றும் பதிவு வகைகளின் உச்ச வரையறைகளை திருத்துதல் ஆகியவை முறையே 2022 ஆம் ஆண்டு ஜூன் மாதம் 23 ஆம் திகதியிலும் மற்றும் 2022 ஆம் ஆண்டு செப்டம்பர் மாதம் 30 ஆம் திகதியிலும் அக்கறையுடைய தரப்புகளுடன் கலந்துரையாடப்பட்டன.

6.2.8 நிர்மாண ஸ்தலங்களில் டெங்கு தடுப்புப் பணி / கண்காணிப்பு பணி

CIDA கண்காணிப்புக் குழு, நாட்டின் மிகவும் பாதிக்கப்படக்கூடிய பிரதேசமான கொழும்பு மாவட்டத்தில் உள்ள நிர்மாண ஸ்தலங்களை தற்காலிமாகப் பார்வையிட்டது. குழுவில் NDCU இன் பணியாளர்களும்களும் சுற்றாடல் பொலிஸ் பிரிவு உத்தியோக்கத்தரளும் உள்ளடங்கியிருந்தனர். கொழும்பை அண்மித்த தொற்றுநோய் நிலைமையின் பின்னர் எந்தவொரு விஜயமும் மேற்கொள்ளப்படவில்லை. அவ்வாறிருந்தாலும், CIDA இன் மாவட்ட ஒருங்கிணைப்பு உத்தியோகத்தர்கள் (DCOs) டெங்கு பெருகுவதை கட்டுப்படுத்துதல் மற்றும் பிற சுகாதாரப் பிரச்சினைகள் பற்றி கவனம் செலுத்தினர். மேலும் இவர்கள் இந்த ஆண்டு முழுவதும் தமது பணியைத் தொடர்ந்தனர்.

மாவட்ட ஒருங்கிணைப்பு உத்தியோகத்தர்கள் (DCO) 2022 ஆம் ஆண்டில் 589 நிர்மாண இடங்களைப் பார்வையிட்டனர்.

6.2.9 தகவல் தொழில் நுட்ப அபிவிருத்தி

2022 ஆம் ஆண்டில், CIDA இணையதளம் அதன் அடையாளத்தை சரிபார்க்கும் டிஜிட்டல் சான்றிதழைப் பெற்றது. மேலும், ஒன்லைன் முறைமையில் நம்பகத்தன்மையையும் மற்றும் பாதுகாப்பையும் உறுதிப்படுத்தி, பரிவர்த்தனை செய்யப்பட்டதால் இணைந்த அங்கீகாரமும் கிடைத்தது. காகிதங்களின் பாவனையை குறைக்கவும், ஆவணங்களைப் பாதுகாக்கவும் பயன்பாட்டில் எளிமையை ஏற்படுத்தவும் என்ற கருத்தின் அடிப்படையில் ஆவண முகாமைத்துவ முறைமை செயற்படுத்தப்பட்டது.

6.2.10 ஈட்டிய வருமானம்

2022 ஆம் ஆண்டில், அபிவிருத்திப் பிரிவு அதன் வருமானமாக ரூ.142,396,754.54 ஐ பதிவு செய்துள்ளது.

6.3 நிர்மாணத் தொழில் பயிற்சிப் பிரிவு

நிர்மாணத் தொழில் துறையின் பணியாளர்களினது திறன்களை கட்டியெழுப்புவதற்கு முக்கியமாக பிரதிநிதித்துவப்படுத்தும் பிரிவு 2022 ஆம் ஆண்டில் மனித வளங்களை மேம்படுத்துவது தொடர்பான நிகழ்ச்சித் திட்டங்களை நடத்தியது.

6.3.1 நிர்மாணப் பிரிவு திறன்கள் அபிவிருத்தி

இந்தப் பிரிவுக்கு இலங்கை தேசிய நிர்மாண சங்கம் மற்றும் *தேசிய பயிலுனர் மற்றும் கைத்தொழில் பயிற்சி அதிகார சபை* ஆகியவற்றுடன் இணைந்து வேலைப் பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டத்தை நடத்துவதற்கு 2022 ஆம் ஆண்டில் குறுகிய காலம் இருந்தது.

மேற்கூறிய நிகழ்ச்சித் திட்டத்தை செயற்படுத்தும் வகையில், கைவினை, மேசன், தச்சு, டைலிங், கம்பி வளைத்தல் மற்றும் குழாய்பொருத்துதல் ஆகிய கைவினைப் பிரிவுகளில் நாடு முழுதிலும் பயிற்சி நடத்தப்படுகின்றது. தேர்ந்தெடுத்த பயிற்சியாளர்களுக்கு பாடப் பொருட்கள், பயிற்சிக் காலத்தின் போது அவர்களின் நாளாந்த செலவுகளை ஈடுசெய்து கொள்வதற்கு ஒரு மாதத்திற்கு ரூ. 10,000/- என மூன்று மாதங்கள் வரை மாதாந்த உதவித் தொகையும் மற்றும் பயிற்சியாளர்களுக்கு ஊக்கமளிக்கும் வகையில் அந்தந்த வணிக வகைகளுக்குப் பொருத்தமான உகந்த கருவிகள், பாதுகாப்பு தலைக்கவசங்கள் மற்றும் அனுமதிக்கப்பட்டுள்ள உடைகள் என்பன வழங்கப்பட்டன. கீழே உள்ள அட்டவணை 2022 ஆம் ஆண்டில் பயிற்சி பெற்ற மாணவர்களின் எண்ணிக்கையை சுட்டிக் காட்டுகின்றது.

வகுதி	பயிலுநர்களின் எண்ணிக்கை
மேசன்	905
தச்சன்	503
குழாய்பொருத்துநர்	342
பண்படுத்துபவர்	181
கம்பி வளைப்பவர்	82

நிர்மாணத் தொழில் துறையில் தகுதிப் பற்றாக்குறையின் பேரில் இனங்காணப்பட்டுள்ள விடயமாக, 2023 ஆம் ஆண்டில் முன்-கற்றல் நிகழ்ச்சித் திட்டத்தை அங்கீகரித்து, பதிவு செய்வதற்கான விண்ணப்பத்தை அழைக்க திட்டமிடப்பட்டுள்ளது. அனுபவம் வாய்ந்த கைவினைஞர்கள் NVQ நிலை 3 - 4 இன் தகுதியைப் பெறவும், கைவினைஞர் அடையாள அட்டைக்காக பதிவு செய்யவும் இந்த நிகழ்ச்சித் திட்டம் வழிவகுக்கும்.

6.3.2 நிர்மாணக் கைவினைஞர்களைப் பதிவு செய்தல் மற்றும் கைவினைஞர் அடையாள அட்டைகளை விநியோகித்தல்

CID சட்டத்தின் பிரிவு 48, 49 ஆகியவற்றின் பிரகாரம், இனங்காணப்பட்டுள்ள நிர்மாணக் கருத் திட்டங்களில் ஈடுபட்டுள்ள அனைத்து நிர்மாண கைவினைஞர்களும் CIDA இல் பதிவு செய்து கைவினை அடையாள அட்டையை வைத்திருக்க வேண்டும். அவர்களின் திறன் அளவை மேம்படுத்தவும் ஊக்குவிக்கவும் மற்றும் நிர்மாணத் துறையில் அவர்களுக்கு உரிய அங்கீகாரத்தை வழங்கவும் இந்த சட்டத்தில் "திறமையான நபர்களின்" பதிவு தொடர்பான விதிகளும் உள்ளன. பின்வரும் இரண்டு முக்கிய வகுதிகளின் கீழ் பதிவு மேற்கொள்ளப்படுகின்றது.

I. தேர்ச்சி பெற்ற நிர்மாணக் கைவினைஞர்கள்
II. நிர்மாணத் தொழிலில் உள்ள நிர்மாண ஸ்தல மேற்பார்வையாளர்கள், நடுத்தர நிலை தொழில் நுட்ப உத்தியோகத்தர்கள் மற்றும் ஏனைய தொழில் தேர்ச்சியாளர்கள்

11 கைவினை மற்றும் வர்த்தக வகைகளின் கீழ் நிர்மாண கைவினைஞர் (மேசன்), மின் தொழில் நுட்பவியலாளர், மர கைவினைஞர் (கட்டிடம்) மற்றும் குழாய்பொருத்துநர், மர கைவினைஞர் (தளபாடங்கள்), கம்பி வளைப்பவர், தளவோடு பதிப்பவர், ஒட்டுநர் மற்றும் பூச்சுப்பூசுனர் (கட்டிடங்கள்) மற்றும் அலுமினியம் தகடு உருவாக்குநர் என அடையாளம்

காணப்பட்ட திறமையான நிர்மாண கைவினைஞர்களுக்கு கைவினைஞர் அடையாள அட்டைகள் வழங்கப்படவுள்ளன. கைவினைஞர் மற்றும் மாஸ்டர் கிராஃப்ட்ஸ்மேன் ஆகிய இரண்டு முக்கிய தரங்களாக அடையாள அட்டைகள் வழங்கப்படவுள்ளன. 2022 ஆம் ஆண்டில், இந்த பதிவின் நிமித்தம் ஏற்கனவே 18,000 விண்ணப்பங்கள் கிடைத்துள்ளன. 21 அடையாள அட்டைகளை 21 குழாய்பொருத்துநர்களுக்கு வழங்கி விருது வழங்கும் விழா நிகழ்ந்ததையடுத்து கைவினைஞர்களுக்கான அடையாள அட்டைகள் வழங்கும் பணி தொடங்கப்பட்டுள்ளது.

6.3.3 நிகழ்ச்சித் திட்டம் - வீடமைப்புத் திட்டமிடுகைக்கும் மற்றும் கட்டிடத்திற்குமான நிலையம் (CHPB)

2022 ஆம் ஆண்டில், CHPB நிர்வாகிகள், பொறியாளர்கள், ஆர்வலர்கள் மற்றும் நிர்மாண முகாமையாளர்கள் மற்றும் பாடசாலையை விட்டு விலகும் மாணவர்கள் ஆகியோருக்கு நிர்மாணம் மற்றும் கனிய அளவை ஆகிய துறைகளுக்கான இடைவெளி நிரப்பும் பயிற்சி திட்டங்களை வழங்கியது.

6.3.3.1 நிலக்காட்சிப்படுத்தல் அபிவிருத்திற்கான NVQ 4 / டிப்ளோமா

மேற்பார்வையாளர்களாக நிலக்காட்சிப்படுத்தல் பிரிவுகளில் நுழைவதற்கு விரும்பும் இளைஞர் யுவதிகள் மற்றும் பாடசாலையை விட்டுவிலகும் மாணவர்கள் ஆகியோருக்கு நிலக்காட்சிப்படுத்தல் அபிவிருத்தி உதவியாளர் (NVQ 4) பாடநெறி 2022 ஆம் ஆண்டில் நடத்தப்பட்டது. மேலும் உள்ளக வடிவமைப்பு நிகழ்ச்சித் திட்டங்கள் குறிப்பாக நிர்மாணத் துறையில் இரண்டு வகுதிகளின் கீழ் நடத்தப்பட்டு வருகின்றன. மேலும் பாடசாலையை விட்டுவிலகும் மாணவர்கள் நிமித்தம் உள்ளக அலங்கார (NVQ 4) பாடநெறிகளும் மற்றும் உள்ளக வடிவமைப்பு டிப்ளோமா பாடநெறிகளும் நடத்தப்படுகின்றன. இந்த ஆண்டில் மொத்தப் பயிலுநர்களின் எண்ணிக்கை 47.

2022 ஆம் ஆண்டில், அனுபவம் வாய்ந்த நிர்மாணப் பணி மேற்பார்வையாளர்கள், தொழில் நுட்ப அலுவலர்கள், உதவி அளவையாளர்கள் மற்றும் தகுதிவாய்ந்த ஆர்வலர்கள் ஆகியோருக்கு கனிய அளவையியல் டிப்ளமோ பாடநெறிகளும் மற்றும் அளவையியல் சான்றிதழ் பாடநெறிகளும் மற்றும் தேசிய தொழிற்கல்வித் தகுதி (NVQ) பாடத்திட்டத்தின் அடிப்படையில் தேசிய அளவிலான டிப்ளமோ பாடநெறிகளும் நடத்தப்பட்டன. 2022 ஆம் ஆண்டில், இந்த நிலையத்தினால் 08 டிப்ளோமாதரிகள் உருவாக்கப்பட்டனர்.

6.3.3.2 நிர்மாணத் தொழில் சம்பந்தமான கணனிப் பாடநெறிகள்

நிர்மாணத் துறை தொடர்பான மூன்று வகை கணினி பாடநெறிகள் 2022 ஆம் ஆண்டில் நடத்தப்பட்டன.

வகுதி	பயிலுநர்களின் எண்ணிக்கை
MS கருத் திட்டம்	26
ஓட்டோ-கெட்	12
ப்ரிமவெரா	22

CHPB 2022 ஆம் ஆண்டிற்கு குறுகிய கால பயிற்சித் திட்டங்களை கீழே குறிப்பிட்டுள்ளபடி நடத்தியுள்ளது.

வகுதி	நிகழ்ச்சித் திட்டங்களின் எண்ணிக்கை	பயிலுநர்களின் எண்ணிக்கை
MEP கனிய அளவையியல்	01	45
மொத்த EDM நிலையம்	01	36
BOQ விலை நிர்ணயம்	02	41
பெறுகை முகாமைத்துவம்	01	70

உள்ளூர் மற்றும் வெளிநாட்டு கருத் திட்டங்களில் பணிபுரியும் பொறியாளர்கள், கருத் திட்ட முகாமையாளர்கள் மற்றும் நிர்மாணத் துறையில் ஈடுபட்டுள்ள திட்டமிடுபவர்கள் மீது இந்த நிகழ்ச்சித் திட்டம் கவனம் செலுத்தியது.

6.3.3.3 ஊழியர்களின் திறனை மேம்படுத்தல்

நிர்மாணத் தொழிலாளர்கள், மேற்பார்வையாளர்கள், தொழில் நுட்ப உத்தியோகத்தர்கள், பொறியியலாளர்கள், நிர்வாகிகள் மற்றும் தொழில்முனைவோர் ஆகியோரின் திறனை மேம்படுத்தும் வகையில் மேலும் பயிற்சிப் பாடநெறிகள் வடிவமைக்கப்பட்டுள்ளன. இந்தப் பாடநெறிகளைப் பின்பற்ற தொழில் அனுபவம் மற்றும் தேவையான தகுதிகள் அவசியமாகும்.

6.3.3.4 வடிவமைக்கப்பட்டு தனிப்பயனாக்கப்பட்டுள்ள பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்கள் / குறுங்-காலப் பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்கள்

நிர்மாண செயற்பாடுகளில் ஈடுபட்டுள்ள பொது மற்றும் தனியார் ஆகிய துறைகளின் நிறுவனங்களிடம் இருந்து கிடைத்த குறித்த பயிற்சித் தேவைகளைப் பூர்த்தி செய்ய, வெற்றிகரமாக தனிப்பயனாக்கப்பட்டுள்ள பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்களை CHPB ஆல் வடிவமைத்து வழங்க முடிந்தது.

வகுதி	பயிலுநர்களின் எண்ணிக்கை
CMC ஊழியர்களுக்கான விலை ஏற்றத்தாழ்வு சூத்திரம் பற்றிய நிகழ்ச்சித் திட்டம்	59
சிறைச்சாலை உத்தியோகத்தர்களுக்கான அடிப்படை கொங்கிறீட்டுத் தொழில் நுட்பம் மற்றும் கூரை நிர்மாணம் பற்றிய பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டம்	40
ஊவா மாகாண சபை ஊழியர்களுக்கான நிலக்காட்சிப்படுத்தல் தோட்டமாக்கல் பற்றிய நிகழ்ச்சித் திட்டம்	30

6.3.3.5 கருத்தரங்குகள் மற்றும் வேலையரங்குகள்

2022 ஆம் ஆண்டில், நிர்மாணத் துறையில் பரந்து காணப்படும் பல்வேறு வேலைவாய்ப்பு வகைகளில் ஈடுபட்டுள்ள பணியாளர்களுக்கு பல்வேறு தலைப்புகளில் அறிவையும் மற்றும் நடைமுறை அனுபவத்தையும் பெற்றுக் கொடுப்பதற்காக ஒவ்வொரு மாதமும் கருத்தரங்குகள் மற்றும் பட்டறைகள் ஏற்பாடு செய்யப்பட்டன.

2022 ஆம் ஆண்டிற்கு CHPB ஆல் 854 நபர்கள் பங்குபற்றலில் 22 கருத்தரங்குகளும் மற்றும் வேலையரங்களும் நடத்தப்பட்டன.

கோவிட்-19 சூழ்நிலையின் எதிர்மறையான தாக்கத்தைத் தணிக்க ஒரு புதிய உத்தியாக CHPB ஒன்லைன் கருத்தரங்குகளை அறிமுகப்படுத்தியது. அந்தக் கருத்தரங்குகள் பற்றிய விபரங்கள் கீழே தரப்பட்டுள்ளன.

கருத்தரங்கு / வேலையரங்கு	பங்குபற்றிய நபர்களின் எண்ணிக்கை	நாட்களின் எண்ணிக்கை	ஒன்லைன் / பௌதீக
தாமதங்களை ஏற்படுத்துபவர்கள் யார்	59	1	ஒன்லைன்
மின் தொழில் நுட்பம்	28	1	பௌதீக
அத்திவார பொறியியல் பற்றிய கோட்பாடுகள்	40	1	பௌதீக
கழிவு நீர் சுத்திகரிப்புக்கான அறிவுறுத்தல்	30	1	பௌதீக
முன்-கூட்டி வார்த்தெடுக்கும் கொங்கிறீட்டு முகாமைத்துவம்	75	1	பௌதீக
நிர்மாணத் தொழிலில் மரங்களின் பயன்பாடு	28	1	பௌதீக
நிர்மாண ஒப்பந்த சட்டம் மற்றும் பிணக்குகள் தீர்த்தல் பொறிமுறை	34	1	பௌதீக
அலுமினியம் நிர்மாணம்	27	1	பௌதீக
குழாய்பொருத்துதல் (உள்நாட்டு) தொழில் நுட்பம்	26	1	பௌதீக
தாமதங்களை ஏற்படுத்துபவர்கள் யார்	45	1	ஒன்லைன்
மின் தொழில் நுட்பம்	26	1	ஒன்லைன்
நிர்மாணத் திட்டமிடுகை மற்றும் நிறைவேற்றுகை	88	1	ஒன்லைன்
விலை ஏற்றத்தாழ்வு பற்றிய சூத்திரம்	56	1	பௌதீக
கம்பி அட்டவணை தயாரிப்பு	40	1	பௌதீக
கேள்வி மனு ஆவங்கள் தயாரிப்பு	74	1	ஒன்லைன்
நிர்மாணம் சார்ந்த பாதுகாப்பு	32	1	ஒன்லைன்
அத்தியாவசியமான மற்றும் பயனுள்ள ஒப்பந்த நிருவாகம்	62	1	ஒன்லைன்
நிலக்காட்சிப்படுத்தல் நுட்பங்கள்	11	1	ஒன்லைன்
நிர்மாண ஒப்பந்தங்கள் பற்றிய சட்டமுறையான அம்சங்கள்	20	1	ஒன்லைன்
நிர்மாண முகாமைத்துவ சொற்களஞ்சியம்	16	1	ஒன்லைன்
பொதுப் பெறுகை விடயம்	16	2	ஒன்லைன்
மூலப்பொருட்கள், ஆதனங்கள் மற்றும் சோதனையிடுதல்	21	1	ஒன்லைன்

6.3.4 ஈட்டிய வருமானம்

நிர்மாணத் தொழில் பயிற்சி பிரிவு மற்றும் சிவில் நிர்மாணத்திற்கான CIDA பயிற்சி அலகு 2022 ஆம் ஆண்டில் ரூ. 33,463,107.66 வருமானத்தை சம்பாதித்துள்ளது.

பிரிவு	தொகை (ரூ.)
நிர்மாணத் தொழில் பயிற்சி	133,327.66
வீடமைப்புத் திட்டமிடுகைக்கும் கட்டிடத்திற்குமான நிலையம்	22,329,780.00
மொத்தம்	**22,463,107.66**

6.4 மின் எந்திரவியல் சேவைகள் (EMS) பிரிவு

நிர்மாண உபகரணங்களை ஒழுங்குபடுத்துதல், கண்காணித்தல், திறன் அபிவிருத்தி மற்றும் நிர்மாண உபகரணங்கள் பற்றிய ஆலோசனை சேவைகள் ஆகிய பிரிவுகளில் நிர்மாணத் துறைக்கு EMS பிரிவு சேவைகளை வழங்குகின்றது. இந்தப் பிரிவு நிர்மாண உபகரண மூகமைத்துவம், தொழில் உதவி மற்றும் நிர்மாண உபகரண பயிற்சி ஆகிய மூன்று துணைப் பிரிவுகளைக் கொண்டுள்ளது.

6.4.1 CETRAC பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்கள்

CETRAC அடிப்படையில் நிர்மாண உபகரணங்கள் பராமரிப்பு மற்றும் முகாமைத்துவம் பற்றிய பயிற்சியை வழங்குகின்றது. மேலும், CETRAC இல் கட்டிட சேவை பொறியியல் பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்களை நடத்தவும் CIDA ஒழுங்குகளை மேற்கொண்டுள்ளது.

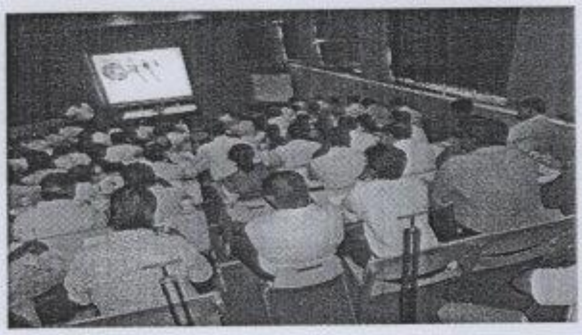
6.4.1.1 நிர்மாணத் தொழிலில் புதிதாக நுழையும் நபர்களுக்கான பாடநெறிகள்

இளைஞர்களின் வேலையில்லாப் பிரச்சினைக்குத் தீர்வுகாணுவதற்காக, ஆரம்ப நிலைக் கல்வியை முடித்துவிட்டு பாடசாலையை விட்டுவிலகும் மாணவர்களுக்கு வாழ்க்கைத் தொழில் பயிற்சிப் பாடநெறிகளை தயாரித்து நடத்துவதற்கு தீர்மானிக்கப்பட்டது. அந்தத் தீர்மானத்தின்படி, 2022 ஆம் ஆண்டில் பின்வரும் பாடநெறிகள் நடத்தப்பட்டன.

6.4.1.2 நிர்மாண உபகரணங்கள் தொழில் நுட்பப் பாடநெறி

நிர்மாண உபகரண தொழில் நுட்பப்-பயிற்சிப் பாடநெறி தேசிய பயிலுநர் மற்றும் கைத்தொழில் பயிற்சி அதிகார சபையுடன் (NAITA) இணைந்து நடத்தப்படுகின்றது. இது CETRAC இல் 12 மாதங்கள் நிறுவனப் பயிற்சி மற்றும் 12 மாதங்கள் தொழில் சார்ந்த பயிற்சி ஆகியவற்றைக் கொண்டுள்ள ஒரு இரண்டு வருடப் பாடநெறியாகும். க. பொ. த (சா/த) பரீட்சையை எழுதிவிட்டு பாடசாலையில் இருந்து விலகும் மாணவர்கள் இந்தப் பயிற்சி பாடநெறியை பின்பற்றத் தகுதியுடையவர்கள். இந்தப் பயிற்சி பாடநெறி நவீன நிர்மாண உபகரணங்களின் பழுதுபார்ப்பு, பராமரிப்பு தொடர்பான அனைத்து அம்சங்களையும் உள்ளடக்கியது. 2022 ஆம் ஆண்டில் 120 பயிலுநர்கள் சேர்த்துக் கொள்ளப்பட்டனர். இந்தப் பயிலுநர்களுக்கு இலவச தங்குமிடம், பாடப் பொருட்கள், பட்டறை வசதிகள், சீருடைகள், சலுகை விலையில் உணவு, பயிற்சி காலத்தில் பாதுகாப்புக் கவசங்கள் போன்றவையும் வழங்கப்பட்டன. இந்த நிகழ்ச்சித் திட்டத்தின் சகல முன்னாள் பயிலுநர்கள் உள்நாட்டிலும் மற்றும் வெளிநாட்டிலும் வேலைவாய்ப்பைப் பெற்றுள்ளனர். அவர்களில் சிலர் நிர்மாண உபகரணங்களை பழுதுபார்ப்பதற்கும் பராமரிப்பதற்கும் தமது சொந்த பட்டறைகளை நிறுவியுள்ளனர். 53 எண்ணிக்கையிலான பயிலுநர்கள் பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டத்தை வெற்றிகரமாக நிறைவு செய்துள்ளனர். இவர்களுக்கு 2022 ஆம் ஆண்டில் NVQ நிலை 4 சான்றிதழ்கள் வழங்கப்பட்டன.

6.4.1.3 ஊழியர்களின் திறன்களை மேம்படுத்துதல்



மேலும், நிர்மாண உபகரணங்களின் பழுதுபார்ப்பு, பராமரிப்பு, முகாமை ஆகியவற்றில் ஈடுபட்டுள்ள இயந்திரவியல் மேற்பார்வையாளர்களினதும் முகாமையாளர்களினதும் தொழில் நுட்ப அறிவை மேம்படுத்தும் வகையில் பயிற்சிப் பாடநெறிகள் வடிவமைக்கப் பட்டுள்ளன. ஒவ்வொரு பயிலுநருக்கும் தனிப்பட்ட கவனம் செலுத்தும் வகையில், பயிற்சி பெறும் பயிலுநர்கள் ஒரு தொகுதிக்கு 12 பேர் மட்டுமே சேர்த்துக் கொள்ளப்படுவார்கள்.

6.4.1.4 கனிஷ்ட எந்திரவியலாளர்களுக்கான பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்கள்

நிர்மாண உபகரணங்கள் பழுதுபார்க்கும் பட்டறைகளில் பணியாற்றுகின்ற கனிஷ்ட எந்திரவியலாளர்களின் அறிவையும் மற்றும் திறன்களையும் மேம்படுத்த இந்தப் பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்கள் வடிவமைக்கப்பட்டுள்ளன. இவற்றின் இந்தப் பாடநெறிகளைப் பின்பற்ற இரண்டு முதல் ஐந்தாண்டு அனுபவம் தேவை. தொழில் தருநர்கள் பயிற்சித் தேவைகளைப் பொறுத்து, அவர்களின் எந்திரவியலாளர்களை தேர்ந்தெடுத்த எந்த ஒரு தொகுதிக்கும் அனுப்பும் வகையில், பாடநெறிகள் வெவ்வேறு தொகுதிகளாகப் பிரிக்கப் பட்டுள்ளன. ஹைட்ராலிக்ஸ் மற்றும் மெகாட்ரானிக்ஸ் போன்ற இந்தத் தொகுதிகளில் சில தொழில் துறையில் அதிக தேவை காணப்படுகின்றது. எனவே சில நேரங்களில் இந்த தொகுதிகளில் மேலதிக பாடநெறிகளை நடத்த வேண்டிய தேவை ஏற்படும். 2022 ஆம் ஆண்டில் 56 நபர்கள் பயிற்சி பெற்றுள்ளனர்.

6.4.1.5 சிரேஷ்ட எந்திரவியலாளர்களுக்கான பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்கள் (மட்டம் - 3)

இந்த உயர் பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்கள் சிரேஷ்ட எந்திரவியலாளர்களின் அறிவையும் மற்றும் திறன்களையும் இற்றைப்படுத்தல், தவறுகளைக் கண்டறிதல் மற்றும் திருத்துதல் ஆகியவற்றில் அவர்களுக்குப் பயிற்சி அளிக்கும் வகையில் வடிவமைக்கப்பட்டுள்ளன. ஐந்து ஆண்டுகளுக்கு மேல் அனுபவம் உள்ள எந்திரவியலாளர்கள் இந்தப் பாடநெறியில்

சேருவதற்கு தகுதியுடையவர்கள். இந்தப் பயிற்சிப் பாடநெறிகள் 6 வெவ்வேறு தொகுதிக் கூறுகளைக் கொண்டுள்ளன. தொழில் தருநர்கள் பயிற்சித் தேவைகளைப் பொறுத்து, அவர்களின் எந்திரவியலாளர்களை தேர்ந்தெடுத்த எந்த ஒரு தொகுதிக்கும் அனுப்பும் வகையில், பாடநெறிகள் வெவ்வேறு தொகுதிகளாகப் பிரிக்கப் பட்டுள்ளன. ஹைட்ராலிக்ஸ் மற்றும் மெகாட்ரானிக்ஸ் போன்ற இந்தத் தொகுதிகளில் சில தொழில் துறையில் அதிக தேவை காணப்படுகின்றது. எனவே சில நேரங்களில் இந்த தொகுதிகளில் மேலதிக பாடநெறிகளை நடத்த வேண்டிய தேவை ஏற்படும்.

6.4.1.6 மேற்பார்வையாளர்களுக்கான பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்கள்

நிர்மாண உபகரணங்களை பராமரிக்கும் கரும பணிக்கு பொறுப்புடைய பணிமனை மேற்பார்வையாளர்களின் அறிவை மேம்படுத்தும் முகமாக மேற்பார்வைப் பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்கள் உரிய முறையில் வடிவமைக்கப்பட்டுள்ளன. இந்தப் பாடநெறிக்கு இரண்டு வருட அனுபவமுள்ள மேற்பார்வையாளர்கள் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளனர்.

6.4.1.7 பொறியியலாளர்களுக்கான / முகாமையாளர்களுக்கான பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்கள்

நிர்மாண உபகரணங்களின் பயன்பாடு மற்றும் பராமரிப்பு ஆகியவற்றில் ஈடுபட்டுள்ள பொறியாளர்கள், பணிமனை முகாமையாளர்கள் மற்றும் கருத் திட்ட முகாமையாளர்கள் ஆகியோரின் அறிவை மேம்படுத்துவதற்காக இந்தப் பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்கள் வடிவமைக்கப்பட்டுள்ளன. நிர்மாண உபகரணங்களின் பயன்பாடு என்ற பயிற்சிப் பாடநெறி, நிர்மாணப் பொறியாளர்கள், கருத் திட்ட முகாமையாளர் ஆகியோருக்கு நிர்மாண உபகரணங்களின் பராமரிப்பு மற்றும் பயன்பாடு ஆகியன தொடர்பான தொழில் நுட்ப அறிவை வழங்க வடிவமைக்கப்பட்டுள்ளது. இரண்டு வருட அனுபவமுள்ள பொறியியலாளர்கள் இந்த பயிற்சி பாடநெறிக்குப் பதிவு செய்யப்பட்டுள்ளனர். நிர்மாண உபகரணங்களைப் பராமரித்தல் என்ற பயிற்சி பாடநெறி, எந்திர பொறியியலாளர்கள் மற்றும் நிர்மாண உபகரணங்களின் பழுதுபார்ப்பு மற்றும் பராமரிப்பு ஆகியவற்றுக்கு பொறுப்புடைய முன்னிலைவரிசை முகாமையாளர் ஆகியோருக்கு தொழில் நுட்ப அறிவை வழங்க வடிவமைக்கப்பட்டுள்ளது. பங்கேற்பாளர்கள் இந்தப் பாடநெறியைப் பின்பற்ற இரண்டு வருட அனுபவத்தைப் பெற்றிருக்க வேண்டும்.

6.4.1.8 துணை ஊழியர்களுக்கான பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்கள்

CETRAC இல் உள்ள அடிப்படை பயிற்சி வசதிகளைப் பயன்படுத்தி நிர்மாணத் துறையின் பிற பிரிவுகளின் தேவையைப் பூர்த்தி செய்யும் வகையில் இந்தப் பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்கள் சிறப்பாக வடிவமைக்கப்பட்டுள்ளன. 2022 ஆம் ஆண்டில் 114 நபர்கள் பயிற்சி பெற்றுள்ளனர்.

6.4.1.9 கட்டிட சேவைகள் பொறியியல் பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்கள்

கட்டிட சேவைகள் பொறியியல் துறையில் எழுந்த தேவையின் அடிப்படையில் இந்த நிகழ்ச்சித் திட்டங்கள் பொறியலாளர்கள், கட்டிடக் கலைஞர்கள் மற்றும் நிர்மாணத் தொழில் துறையில் உள்ள பிற தொடர்புடைய தரங்களில் உள்ளவர்கள் ஆகியோரின் அறிவையும் மற்றும் திறன்களையும் இற்றைப்படுத்தும் வகையில் வடிவமைக்கப்பட்டு

நடத்தப்படுகின்றன. இவை தீ பாதுகாப்பு முறைமைகள், மின்சார முறைமகள், குளிரூட்டி முறைமைகள், காற்றோட்ட முறைமைகள், நீர் வழங்கல் மற்றும் வடிகால் முறைமைகள் போன்றவற்றை உள்ளடக்கியது. 2022 ஆம் ஆண்டில் 111 நபர்கள் பயிற்சி பெற்றுள்ளனர்.

6.4.1.10 வாடிக்கையாளர் அடிப்படையிலான பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்கள்

இந்த நிகழச்சித் திட்டம் பிரபல பிரிவுகளான புதிதாக கொள்வனவு செய்த நிர்மாண உபகரணங்கள், ஹைட்ராலிக், டிரான்ஸ்மிஷன், மெகாட்ரானிக்ஸ் மற்றும் இன்ஜின் முறைமைகள் என்பவற்றை பழுதுபார்த்தல், கிரேன் மற்றும் ஃபோர்க்லிஃப்ட் செயல்பாடு பற்றிய விழிப்புணர்வை ஏற்படுத்துதல் ஆகியன தொடர்பாக வாடிக்கையாளர்களின் நிர்மாண உபகரணங்களின் மற்றும் உரிய துறைகளில் உள்ள வாடிக்கையாளர்களின் தேவைகளை பூர்த்தி செய்வதற்கு சிறந்த முறையில் வடிவமைக்கப்பட்டுள்ளது. புதிதாக அறிமுகப்படுத்திய நிர்மாண உபகரண பராமரிப்பு டிப்ளோமா நிகழ்ச்சித் திட்டமும் இதன் கீழ் சேர்க்கப்பட்டுள்ளது. 2022 ஆம் ஆண்டில் 47 பேர் பயிற்சி பெற்றனர்.

6.4.1.11 வேலையரங்குகள் மற்றும் கருத்தரங்குகள்

நிர்மாண உபகரணங்களின் முகாமை, பராமரிப்பு மற்றும் பழுதுபார்ப்பு மற்றும் தொடர்புடைய தலைப்புகளான நவீன வாகனத் தொழில் நுட்பம், அறிவியல் மற்றும் பாதுகாப்பான சாரதி, நிர்மாண உபகரணங்களை அறிமுகப்படுத்துதல் போன்றவற்றை உள்ளடக்கிய பாடப் பிரிவுகளின் தேவையின் அடிப்படையில் ஒரு நாள் அல்லது இரண்டு நாள் வேலையரங்குகள் மற்றும் கருத்தரங்குகள் என்பன நடத்தப்பட்டன. தொழில் நுட்ப உத்தியோகத்தர்கள், மேற்பார்வையாளர்கள், எந்திரவியலாளர்கள், சாரதிகள் மற்றும் உதவியாளர்கள் ஆகியோருக்கு இந்தப் பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்கள் நடத்தப்பட்டன. 2022 ஆம் ஆண்டில் 308 நபர்கள் பயிற்சி பெற்றுள்ளனர்.

6.4.1.12 வேலைப்பட்டறை வேலைகள், வணிக சோதனைகள், உபகரணங்கள் வாடகைக்கு விடுதல் மற்றும் நானாவித பணிகள்

ரோலர் கட்டிடத்திற்கான ட்ராக் பிரஸ், நீர் மூழ்கி ஆர்க் வெல்டிங் இயந்திரம் போன்ற CETRAC மாதிரி பட்டறையில் கிடைக்கக் கூடிய சிறப்பு வசதிகளை பயன்படுத்தி நிர்மாண உபகரணப் பிரிவுக்கான பழுதுபார்ப்பு மற்றும் பராமரிப்பு சேவைகள் இந்த வகுதியின் கீழ் வழங்கப்பட்டன. மேலும் வணிக சோதனைகள், உபகரணங்களை ஈடுபடுத்துதல் ஆகியவை அக்கறையுடை தரப்புகளுக்கு ஒரு சேவையாக மேற்கொள்ளப்பட்டன.

6.4.1.13 நிர்மாண உபகரணங்களுக்கான தரவுத் தளம்

நிர்மாண உபகரணங்களின் தரவுத் தளத்தைத் தயாரித்துப் பேணுதல், உபகரணங்களை கையாள்வதற்கு ஆலோசனைசார் சேவைகளை வழங்குதல், உபகரண இற்றைப்படுத்தல் சம்பந்தமான தகவல் அடங்கிய உபகரணங்கள் தரவுத் தளத்தைத் தயாரித்துப் பேணுதல் என்பன இந்த செயற்பாட்டில் உள்ளடங்குகின்றன. CETRAC, உள்ளூர் நிர்மாணத் துறையில் நிர்மாண இயந்திரமயமாக்கலை கருத் திட்டங்களில் நிர்மாண உபகரணங்களை வினைத்

திறன் வாய்ந்த, பயனுள்ள மற்றும் உற்பத்தித்திறன் கொண்டதாக கையாளுதல் மற்றும் நிர்மாண உபகரணங்களை தரப்படுத்துதல் முதலிய விடயங்களை நோக்கி நகர்வதற்கு தேவையான செயற்பாடுகளை ஆரம்பித்தது (2022 ஆம் ஆண்டில் 766 இயந்திர விவரங்கள் உட்பட 83 நிர்மாண உபகரண உரிமையாளர்களின் விவரங்கள் சேகரிக்கப் பட்டுள்ளன).

6.4.2 CETRAC செயலாற்றுகை பற்றிய சுருக்கம் - 2022

பயிற்சிப் பாடநெறிகள்	பதிவு செய்யப் பட்டுள்ள		வெளியாகிய நபர்களின் எண்ணிக்கை	
	பாடநெறிகளின் எண்ணிக்கை	பின்பற்றிய நபர்களின் எண்ணிக்கை	பாடநெறிகளின் எண்ணிக்கை	பின்பற்றிய நபர்களின் எண்ணிக்கை
பாடசாலையை விட்டு விலகய மாணவர்கள் (மட்டம் I) நிர்மாண உபகரண எந்திரவியல் பாடநெறி (CEM)	2	120	2	125
நிர்மாணப் பராமரிப்புத் தொழில் நுட்ப டிப்ளோமா (NVQ 5)	1	30	1	27
ப் பாடநெறிகள்	எதிர்பார்த்த வெளியீடு		உண்மையான வெளியீடு	
	பாடநெறிகளின் எண்ணிக்கை	பின்பற்றிய நபர்களின் எண்ணிக்கை	பாடநெறிகளின் எண்ணிக்கை	பின்பற்றிய நபர்களின் எண்ணிக்கை
கனிஷ்ட எந்திரவியலாளர்கள் (மட்டம் II)				
ஹைட்ரோலிக் முறைமையைப் பராமரித்தல் -	1	12	1	09
நிர்மாண எந்திர இயக்க ஆகுசெலவுகளை பது எப்படி	1	20	1	31
டீசல் மின்பிறப்பாக்கி இயந்திரங்களைப் ந்தல்	1	12	1	16
துணை ஊழியர்கள்				
துணை ஊழியர்களுக்கான களஞ்சியக் காப்பு, விநியோக சங்கிலி முறைமை மற்றும் களஞ்சிய முகாமைத்துவம் பற்றிய சான்றிதழ் பாடநெறி	1	70	2	63
நிறுவகத்தின் சிற்றூழியர்களுடனான ஒழுக்கவியல் உறவுகள் மற்றும் கடமைகள் உபசரணை என்பன பற்றிய ஒரு நாள் வேலையரங்கு	1	20	1	17
அலுவலக உதவியாட்களுக்கான திறன்கள் அபிவிருத்தி	1	30	1	34
வாடிக்கையாளர் அடிப்படையில் வகுத்தமைக்கப்பட்டுள்ள பாடநெறிகள் (CET)				
ஹைட்ரோலிக், நியூமெடிக் மற்றும் ஒருங்கிணைந்த கட்டுப்பாட்டு முறைமைகள் என்பவற்றை பராமரித்தல்	1	15	1	10
ஃபோர்க்லிஃப்ட் இயக்குநர் பயிற்சி (ஐந்து நாட்கள்)	12	72	5	37
தொடர்பு டவர் ரிக்கர் மற்றும் ஜெனரல் ரிக்கர்				
வாடிக்கையாளர் அடிப்படையில் வகுத்தமைக்கப்பட்டுள்ள பாடநெறிகள் (BSE)				
கட்டிடங்களுக்கு மின்னியல் முறைமைகள் வடிவமைப்புக்கான அறிமுகம்	1	20	1	15
கட்டிடங்களுக்கான A/C முறைமைகள் மற்றும் பயன்பாடு	1	20	1	21
கட்டிடங்கள் மற்றும் அலுவலக பயன்பாடுகள் (ஒன்லைன்) வசதிக்கான நுழைவாயில் அணுகு கட்டுப்பாட்டு முறைமைகள்	1	20	1	27
கட்டிடங்கள் மற்றும் வீடுகள் ஆகியவற்றுக்கு ஆகுசெலவு பயனுள்ள CCTV முறைமைகளை வடிவமைத்தல்	1	20	1	18
அதி உயர்ந்த கட்டிடங்களுக்கான செயலூக்க மற்றும் செயலூக்கம் சாராத தீயணைப்பு பாதுகாப்பு முறைமைகள்	1	20	1	30
வேலையரங்கு மற்றும் கருத்தரங்குகள்				

கொங்கிறீட்டுத் தொழில் நுட்பத்தின் அடிப்படைகள் மற்றும் அதன் பயனுள்ள பயன்பாடு (ஒன்லைன்)	1	25	1	109
நிர்மாண உபகரணங்களின் அனுகூல செயல் திறனை அடைதல் மற்றும் சரியான பராமரிப்பு (ஒன்லைன்)	1	20	1	50
பாதுகாப்பான விஞ்ஞான மற்றும் சிக்கனம் பற்றிய ஒரு நாள் வேலையரங்கு				
பாதுகாப்பான, விஞ்ஞான மற்றும் சிக்கனமாக வாகனங்களை ஓட்டுதல்	4	200	4	41
வீதிகளை வடிவமைத்தல், நிர்மாணித்தல் மற்றும் பராமரித்தல்	1	25	1	108
மொத்தம்	**31**	**621**	**25**	**636**

6.4.3 இயக்குநர் பயிற்சிக் கல்லூரி (OTC) - பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்கள்

நிர்மாண உபகரண இயக்குநர் பயிற்சிக் கல்லூரி, கிராலர் டிராக்டர்கள், லோடர்கள், அகழ்வாராய்ச்சி இயந்திரங்கள் மற்றும் மோட்டார் கிரேடர்கள் போன்ற நிர்மாண உபகரணங்களின் பாதுகாப்பு, அடிப்படை பராமரிப்பு மற்றும் இயக்க நுட்பங்கள் என்பன பற்றி விஷேட குறிப்புகளை உள்ளடக்கி பயிற்சியை வழங்குகின்றது. மேலும் இந்த OTC 62 எண்ணிக்கையிலான நிர்மாண உபகரணங்களையும் கொண்டுள்ளது. மேலும் போதிய அளவு பயிற்சி அலுவலர்களையும் செய்துகாண்பிப்பாளர்களையும் இது கொண்டுள்ளது.
பயிலுநர்களுக்கு திறன்கள் பற்றிய கைமுறை பயிற்சிகைள வழங்க செயன்முறைப் பயிற்சிக்கு பயிற்சி நேரத்தின் 70% வீதம் எஞ்சியுள்ள 30% வீத நேரம் கோட்பாட்டு விடய அம்சத்திற்கு மட்டுப்படுத்தப்படுகின்றது. பயிற்சியாளர்களுக்கு வேலையில் பயிற்சியை அளிக்கும் போது வருமானம் ஈட்டுவதற்காக சில நிர்மாண உபகரணங்கள் வாடகைக்கு விடப்படுகின்றன.

OTC பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்கள் மேலே குறிப்பிட்டுள்ளபடி நிறுவனப் பயிற்சி மற்றும் நிர்மாணக் கருத் திட்டங்கள் செயல்பாட்டில் இருக்கும் போது வேலையில் பயிற்சி ஆகியவற்றை உள்ளடக்கியிருக்கும். நிறுவனப் பயிற்சியை நிறைவு செய்த பின்னர் குறைந்தபட்சம் ஆறு மாதங்கள் OJT பெறும் ஒரு பயிற்சியாளர் NVQ நிலை 4 இற்கு தகுதியுடையவராவார். OTC நிர்மாண உபகரண இயக்குநர்களுக்கு NVQ சோதனைகளை எளிதாக்கும் NAITA ஆல் அங்கீகாரம் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

பின்வரும் பயிற்சிப் பாடநெறிகள் தற்போது OTC இல் நடத்தப்படுகின்றன.

6.4.3.1 பூர்வாங்கப் பயிற்சி

அடிப்படை நிர்மாண உபகரணங்கள் பராமரிப்பு

6.4.3.2 சப்பிரி இயந்திர நியாமக்க (SAYANI) - பல தேர்ச்சி நிர்மாண உபகரணங்கள் இயக்குநர்)

10 எண்ணிக்கையும் அதிக வகையான நிர்மாண உபகரணங்களை இயக்கும் திறன் உடைய இயக்குநர்களை உருவாக்க சயானி சிறப்பாக வடிவமைக்கப்பட்டுள்ளது. இது நிர்மாணத் தொழில் துறையில் பல திறமையான உபகரண இயக்குநர்களின் தேவையை பூர்த்தி செய்யும் வகையில், நவீன கற்றல் முறைகளுடன் புதிதாக வடிவமைக்கப்பட்டுள்ள ஒரு திட்டமாகும்.

நிர்மாண ஸ்தலங்களிலும் மற்றும் சீரான சேவைகளிலும் குறைந்த செலவில் அதிக வெளியீடுகள் எதிர்பார்க்கப்படுகின்றன. இது 100% இலவச, அரசாங்க நிதி உதவி திட்டமாகும். இதனால் வருடாந்தம் 800 பல திறன் கொண்ட நிர்மாண உபகரண இயக்குநர்கள் உருவாக்கப்படுகின்றனர். 146 இயக்குநர்கள் 2022 ஆம் ஆண்டில் உருவாக்கப்பட்டனர். இந்த முன்னோடிக் கருத் திட்டம் வெற்றிகரமாக நிறைவு செய்யப் பட்டது. மேலும் அடுத்த ஆண்டில் இலக்குக்கொள்ளப்பட்டுள்ள வெளியீட்டை அடையவும் திட்டமிடப்பட்டுள்ளது.

6.4.3.3 உயர்தர மட்ட வாழ்க்கைத்தொழில் பிரிவுப் பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டம் (13 ஆண்டுகள் கல்வி)

அரசாங்கத்தின் முழு நிதியுதவியுடன் கூடிய உயர்தர தொழிற் பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டம் கல்வி அமைச்சுடன் இணைந்து நடத்தப்படுகின்றது. உயர்தர வகுப்புக்கு தகுதி பெறாத பெரும்பாலான மாணவர்கள், கல்வி அமைச்சினால் இந்தப் பாடநெறியைப் பின்பற்ற அனுப்பப்பட்டுள்ளனர். நிர்மாணப் பாடநெறியை தேர்ந்தெடுத்த மாணவர்கள்" நிர்மாண உபகரண இயக்குநர் பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்களுக்குத் தகுதியுடையவர்கள். 2022 ஆம் ஆண்டில் இந்த பிரிவின் கீழ் 28 மாணவர்கள் இயக்குநர் பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்களை நிறைவு செய்துள்ளனர்.

திறன்கள் அபிவிருத்திப் பிரிவுகள்

3.1 இலகு நிர்மாண உபகரணங்கள்
3.2 டம்ப் ட்ரக்
3.3 பண்ணை உழவியந்திரம்
3.4 சுயமாக உந்தி அதிரும் ரோலர்
3.5 ஊர்ந்து நகரும் உழவியந்திரம்
3.6 வீல் லோடெர்
3.7 மோட்டார் கிரேடெர்
3.8 ஹைட்ரோலிக் எக்ஸ்கேவெட்டர்
3.9 பெக்கோ லோடெர்
3.10 ஸ்கிட் ஸ்டீர் லோடெர்
3.11 மோபைல் கிரேய்ன்
3.12 ப்ளான்ட் ட்ரான்ஸ்போர்ட்டெர்
3.13 ஃபோர்க் லிஃப்ட் டிரக்
3.14 ட்க் மவுண்டெட் கிரேய்ன்

6.4.3.4 வணிக சோதனைகள்

NVQ சோதனைகள்

6.4.3.5 தனிப்பயனாக்கப்பட்டுள்ள பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டம்

தனிப்பயனாக்கப்பட்டுள்ள பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்கள் என்பது நிறுவனங்களின் கோரிக்கையின் பேரில் அவற்றின் தேவைக்கேற்ப சிறப்பாக வடிவமைக்கப்பட்டுள்ள பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்களாகும். 2022 ஆம் ஆண்டு இலங்கை மின்சார சபை விடுத்த

கோரிக்கையின் பேரில் தனிப்பயனாக்கப்பட்டுள்ள டிரக் மவுண்டெட் கிரேன் இயக்குநர் பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டம் நடத்தப்பட்டது.

6.4.3.6 பெக்கோ லோடெர் இயக்குநர்களாக புனர்வாழ்வளிக்கப்பட்டுள்ள இளைஞர்களுக்கு உரிய பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டம்

புணர்வாழ்வுப் பணியகத்தின் ஆணையாளர் நாயகத்தின் (புனர்வாழ்வு) கீழ் இயங்கும் வெலிகந்தவில் அமைந்துள்ள மூன்றாம் நிலை மற்றும் தொழில்சார் கல்விப் பயிற்சி நிலையத்தில் புனர்வாழ்வளிக்கப்பட்டுள்ளவர்களின் நிமித்தம் இந்த நிகழ்ச்சித் திட்டம் விஷேடமாக நடத்தப்படுகின்றது. புனர்வாழ்வளிக்கப்பட்டுள்ளவர்களுக்கு தேசிய திறன் நியமங்களின்படி பெக்கோ ஏற்றிகளை இயக்க பயிற்சி அளிக்கப்படுகின்றது. எனவே இதன் பலனளிக்கும் வெளியீடு நிர்மாணத் தொழிலை மேம்படுத்தி சமூகமயமாக்கும்.

6.4.3.7 நிர்மாண உபகரணங்கள் சம்பந்தமான சேவைகள்

இயக்குநர் பயிற்சிக் கல்லூரி, நிர்மாணத் தொழில் நிறுவனங்களின் தேவைக்கேற்ப நிர்மாண உபகரணங்கள் தொடர்பான சேவைகளை வழங்குகின்றது. 2022 ஆம் ஆண்டில் இன்சீ சீமெந்து உற்பத்தியாளர்களுக்கு காலியிலும் மற்றும் புத்தளத்திலும் அமைந்துள்ள இரண்டு தொழிற்சாலைகளில் விஷேட மதிப்பீடு நடத்தப்பட்டது.

6.4.4 பயிற்சி வெளியீடு - 2022

ஒவ்வொரு பயிற்சி வகையிலும் அடையப்பட்டுள்ள இயக்குநர்சார் பயிற்சி சாதனைகள் பற்றிய விபரங்கள் கீழ்காணும் அட்டவணையில் தரப்பட்டுள்ளன.

	பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டம்	வெளியீடு - 2022	
		பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்களின் எண்ணிக்கை	பங்குபற்றிய நபர்களின் எண்ணிக்கை
1.0	பூர்வாங்கப் பயிற்சி		
	1.1 அடிப்படை நிர்மாண உபகரணங்கள் பராமரிப்பு	13	247
2.0	திறன்கள் அபிவிருத்தி		
	2.1 பல தேர்ச்சி நிர்மாண உபகரண இயக்குநர்கள் ("சப்பிரி எந்திர நியாமக்க")	02	146
	2.2 உயர்தர மட்ட வாழ்க்கைத்தொழில் பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டம் (13 ஆண்டுகள் கல்வி)	01	28
	2.3 பெக்கோ லோடெர் இயக்குநர்களாக புனர்வாழ்வளிக்கப்பட்டுள்ளவர்களுக்கான பயிற்சி	03	60
	2.4 நியம நிர்மாண உபகரண இயக்குநர் பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டம்	33	204
	மொத்தம்	52	685

6.4.5 ஈட்டிய வருமானம்

CETRACT - OTC 2022 ஆம் ஆண்டு 31,464,460.20 ரூபா வருமானத்தை ஈட்டியுள்ளது.

6.4.5.1 OTC ஈட்டிய வருமானம் - 2022

தொழில் வகுதி	வருமானம் (மில்லியன் ரூ.)
பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்கள்	8.652
இயந்திரங்களை வாடகைக்கு விடுதல்	1.338
நானாவித வருமானம்	0.195
மொத்தம்	**10.185**

6.4.5.2 CETRAC ஈட்டிய வருமானம் - 2022

தொழில் வகுதி	வருமானம் (மில்லியன் ரூ.)
பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்கள், வேலையரங்குகள் மற்றும் கருத்தரங்குகள்	6.775
வேலைப்பட்டறைப் பழுதுபார்ப்பு வேலைகள் மற்றும் ஏனைய வேலைப்பட்டறை சேவைகள்	1.969
வசதிகளை வாடகைக்கு விடுதல்	6.758
மொத்தம்	15.502

மின் எந்திரவியல் சேவைப் பிரிவு 2022 ஆம் ஆண்டில் அதன் வருமானமாக 31, 464,460.20 ரூபாவை சம்பாதித்துள்ளது.

6.4.6 பயிற்சி உட்கட்டமைப்பு அபிவிருத்தி

தொழில் நுட்பம் வளரும் போது, அதிக செயல்பாடுகளுடன் கூடிய புதிய நிர்மாண உபகரணங்களும் மேம்படுத்திய கட்டுப்பாட்டு முறைமைகளும் உருவாகுகின்றன. அந்த நவீன உபகரணங்களை இயக்கும் இயக்குநர்களுக்கு அறிவும் திறமையும் அவசியம். எனவே, OTC தனது நிர்மாண உபகரணங்களை நவீன தொழில் நுட்பத்தைக் கொண்டு புதுப்பித்து வருகின்றது. பொருளாதார நெருக்கடி காரணமாக 2022 ஆம் ஆண்டில் தொடர்ச்சியான புதுப்பித்தல் செயல்முறை தடைபட்டது. ஆனால் புதிய நிர்மாண உபகரணங்களை 2023 ஆம் ஆண்டில் தற்போதுள்ள இயந்திரக் கடற்படைக்கு உருவாக்க திட்டமிடப்பட்டுள்ளது.

6.4.7 மண் வேலை சார்ந்த கருத் திட்டங்களையும் தனிப்பயனாக்கப்பட்டுள்ள நிகழ்ச்சித் திட்டங்களையும் நடத்துதல மற்றும் இயந்திரங்களை வாடகைக்கு விடுதல்

மண் வேலை சார்ந்த கருத் திட்டங்களையும் தனிப்பயனாக்கப்பட்டுள்ள நிகழ்ச்சித் திட்டங்களையும் நடத்துதல் மற்றும் இயந்திரங்களை வாடகைக்கு விடுதல். பயிற்சி பெற்ற

உபகரண இயக்குநர்களுக்கு வருமானம் ஈட்டும் வேலை வாய்ப்புகளை பெற்றுக் கொடுக்க மண் வேலை சார்ந்த கருத் திட்டங்கள் பயன்படுகின்றன. தனிப்பயனாக்கப் பட்டுள்ள பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்கள் வாடிக்கையாளரின் தேவைகளுக்கு ஏற்றவாறு வடிவமைக்கப்பட்டுள்ளன. மேலும், வருமானம் ஈட்டவும்படுகின்றது. அது மட்டுமன்றி வாடகை அடிப்படையில் தனது சேவைகளை வழங்க அதிக நிர்மாண உபகரணங்களும் இங்கு காணப்படுகின்றன.

6.5 மனித வளம் மற்றும் நிருவாகப் பிரிவு

மனித வளத்தை பயனுள்ள முறையில் நிர்வகிப்பததால் 2022 ஆம் ஆண்டில் மூலோபாய இலக்குகளையும் நோக்கங்களையும் அடைய முடிந்தது.

2022 ஆம் ஆண்டில் மேற்கொள்ளப்பட்டிருந்த செயற்பாடுகள் பற்றிய விபரங்கள்:

6.5.1 CIDA பதவியணியின் ஆற்றல் கட்டியெழுப்பல்

2022 ஆம் ஆண்டில் நடத்திய உள்ளூர் வெளிவாரிப் பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்களில் 238 உத்தியோகத்தர்கள் கலந்து கொண்டனர். இவர்களில் சிரேஷ்ட முகாமையாளர் நிலை ஊழியர்கள், முகாமையாளர் நிலைப் பணியாளர்கள், கனிஷ்ட முகாமையாளர்கள், முகாமைத்துவ உதவியாளர்கள் (தொழில் நுட்பம்) மற்றும் (தொழில் நுட்பம் சாராத) பணியாளர்கள் ஆகியோர் உள்ளடங்குகின்றனர். 2022 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில், 12 திறன் அபிவிருத்திக் கருத் திட்டங்களில் CIDA ஊழியர்கள் கலந்து கொண்டனர். ஒரு சிறப்பம்சமாக, CIDA ஊழியர்கள் கொள்வனவு முகாமைத்துவம் பற்றிய இரண்டு பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்களிலும் தகவல் தொழில் நுட்பம் பற்றிய ஒரு நிகழ்ச்சித் திட்டத்திலும் பங்கேற்கும் வகையில் ஊக்குவிக்கப்பட்டனர்.

6.5.2 CSR செயற்பாடுகள்

CIDA சபை NAITA இல் ஒதுக்கப்பட்டுள்ள ஊழியர்களுக்கு தொழிற்பயிற்சி வாய்ப்புகளை எளிதாக்கியது. 2022 ஆம் ஆண்டில் 13 பயிலுநர்களுக்கு இந்த நிறுவகத்தினால் பயிற்சி அளிக்க முடிந்தது.

6.5.3 பதவியணி பற்றிய விபரங்கள்

2022 ஆம் ஆண்டில் மொத்த பதவியணியின் எண்ணிக்கை 235. நடுத்தர முகாமைத்துவ நிலையில் 15 பதவி வெற்றிடங்கள் நிரப்பப்பட வேண்டியிருந்தமை அவதானிக்கப்பட்டது. அந்த 33 கனிஷ்ட முகாமையாளர்களுக்கு மேலதிகமாக, 26 இரண்டாம் நிலைப் பதவிகள் வெற்றிடமாக உள்ளன.

பதவி	சம்பளக் குறியீடு	அனுமதிக்கப் பட்டுள்ள ஆளணி	மேலதிக ஆளணி	பதவி வெற்றிடங்கள்
சிரேஷ்ட நிலை				
பணிப்பாளர் நாயகம்	HM 2-1	1	0	1
பணிப்பாளர்	HM 1-3	6	5	1
உதவிப் பணிப்பாளர் / பிரதிப் பணிப்பாளர்	MM 1-1	29	16	13
மொத்தம்		**36**	**21**	**15**
மூன்றாம் நிலை				
கனிஷ்ட முகாமையாளர்கள்	JM 1-2	71	38	33
மொத்தம்		**71**	**38**	**33**
இரண்டாம் நிலை				
முகாமைத்துவ உதவியாளர் (தொழில் நுட்பம் சாராத)	MA 1-2 (தொழில் நுட்ம் சாராத)	80	72	08
முகாமைத்துவ உதவியாளர் (தொழில் நுட்பம் சார்ந்த)	MA 2-2 (தொழில் நுட்பம் சார்ந்த)	34	16	18
மொத்தம்		**114**	**88**	**26**
ஆரம்ப நிலை				
ஆரம்ப நிலை (தேர்ச்சி)	PL-3 (தேர்ச்சி)	80	47	33
ஆரம்ப நிலை (அரை - தேர்ச்சி)	PL-2 (அரை - தேர்ச்சி)	10	6	4
ஆரம்ப நிலை (தேர்ச்சி சாராத)	PL-1 (தேர்ச்சி சாராத)	37	26	11
மொத்தம்		**127**	**79**	**48**
பாதுகாப்பு உத்தியோகத்தர் பதவியணி நீங்கலாக மொத்தம்		**348**	**226**	**122**
பாதுகாப்பு பிரிவு*				
பாதுகாப்பு உத்தியோகத்தர் / மேற்பார்வையாளர்	MA 1-2 (தொழில் நுட்ம் சாராத)	9	2	7
பாதுகாப்பு உத்தியோகத்தர்	PL-1 (தேர்ச்சி சாராத)	33	7	26
மொத்தம்		**42**	**9**	**33**
முழு மொத்தம்		**390**	**235**	**155**

**கவனிக்குக: ஆளணிக்கான ஊழியர்கள் (பாதுகாப்பு உத்தியோகத்தர் பதவியணி)*

2022.01.01. ஆம் திகதி முதல் 2022.12.31 ஆம் திகதி வரை ஓய்வுபெற்ற, ராஜினாமா செய்த மற்றும் பதவி காலியாகிய ஊழியர்களின் விபரங்கள் கீழே தரப்பட்டுள்ளன.

6.5.4 ஊழியர்கள் (இராஜினாமா செய்த, ஓய்வுபெற்ற, பதவி காலியாக்கப்பட்டுள்ள) பற்றிய விபரங்கள்

ஓய்வுபெற்ற	06
இராஜினாமா செய்த	15
பதவி காலியாக்கப்பட்டுள்ள	04
மொத்தம்	25

6.5.4.1 ஓய்வுபெற்ற / இராஜினாமா செய்த மற்றும் பதவி காலியாக்கப்பட்டுள்ள ஊழியர்கள் பற்றிய அறிக்கை - ஆண்டு - 2022

தொ. இல.	ஊழியர் குறியீடு	ஊழியரின் பெயர்	பதவி	சம்பளக் குறியீடு	தரம்
			ஓய்வுபெற்ற ஊழியர்களின் பட்டியல்		
01	840	திரு ஜி. ஏ. ஏ. அன்ஜன அமிலசிங்க	உதவிப் பணிப்பாளர் (T.E.C)		II
02	499	திரு எச். எம். பி. பீ. இந்துருகொல்ல	போதகர்	MA 2-2	III
03	151	திரு எம். ஜே. எம். என். கருணாரத்ன	சிரேஷ்ட பாதுகாப்பு உத்தியோகத்தர்	MA 1-1	I
04	281	திருமதி சி. எஸ். விஜேசுந்தர	பயிற்சி உத்தியோகத்தர்	JM 1-2	II
05	693	திருமதி எம். ஏ. ஏ. கே. மல்லவஆராச்சி	முகாமைத்துவ உதவியாளர் (தொழில் நுட்பம் சாராத)	MA 1-2	I
06	196	திரு பி. கே. கருணாரத்ன	பாதுகாப்பு மேற்பார்வையாளர்	MA 1-2	I
			இராஜினாமா செய்த ஊழியர்களின் பட்டியல்		
01	1028	திருமதி ரீ. ஏ. கே. கருணாதிலக்க	உதவிப் பணிப்பாளர் (தொழில் நுட்பக் கணக்காய்வு)	MM 1-1	II
02	933	திருமதி யூ. ரீ. பி. அமரசிங்க	உதவிப் பணிப்பாளர் (உள்ளகக் கணக்காய்வு)	MM 1-1	II
03	1031	திருமதி எம். எம். ஆரியரத்ன	உதவிப் பணிப்பாளர் (நிதி)	MM 1-1	II
04	513	திரு எச். ஜி. எஸ். பிரேமரத்ன	முகாமைத்துவ உதவியாளர் (தொழில் நுட்பம் சாராத)	MA 1-2	I
05	1021	திரு எல். எஸ். பி. சில்வா	முகாமைத்துவ உதவியாளர் (தொழில் நுட்பம் சாராத)	MA 1-2	III
06	338	திருமதி பி. கெக்குனேவெல	முகாமைத்துவ உதவியாளர் (தொழில் நுட்பம் சாராத)	MA 1-2	I
07	268	திருமதி ஜி. டீ. எஸ். கம்லத்கே	முகாமைத்துவ உதவியாளர் (தொழில் நுட்பம் சாராத)	MA 1-2	I
08	965	திருமதி பீ. எம். டீ. எஸ். முத்துமாலி	முகாமைத்துவ உதவியாளர் (தொழில் நுட்பம் சாராத)	MA 1-2	III
09	102	திருமதி எல். பீ. பி. பாலசூரிய	கணக்கு உத்தியோகத்தர்	JM 1-2	II
10	468	திரு டப்ளியூ. ஜி. எம். ஜயவீர	தொழில் நுட்ப உதவியாளர்	MA 2-2	III
11	389	திரு கே. டீ. ஜகத் பந்துல	பாதுகாப்பு உத்தியோகத்தர்	MA 1-2	I
12	484	திரு என். ஜே. கமகே	சிரேஷ்ட பாதுகாப்பு உத்தியோகத்தர்	MA 1-2	I
13	1002	திரு ஆர். டீ. எம். சி. வீரரத்ன	பயிற்சி உத்தியோகத்தர்	JM 1-2	II
14	505	திரு கே. ரீ. எஸ். விஜேசிறி	செய்துகாண்பிப்பாளர்	PL - 3	I
15	291	திரு எம். குணவர்த்தன	அலுவலக உதவியாள்	PL - 1	I

பதவி காலியாக்கப்பட்டுள்ள ஊழியர்களின் பட்டியல்					
01	1043	பொறியியலாளர் ஆர். ராமலிங்கம்	பணிப்பாளர் நாயகம்	HM 2- 1	
02	1017	திரு உதய பிரியன்ஜன	முகாமைத்துவ உதவியாளர் (தொழில் நுட்பம் சாராத)	MA 1-2	III
03	1024	திரு வி. ஹேமனாத்	DCO	JM 1-2	II
04	1045	திரு ஆர். எல். எதிரிசூரிய	வழங்கல் உத்தியோகத்தர்	JM 1-2	II

6.5.5 வசதிகளை வாடகைக்கு விட்டதால் ஈட்டிய வருமானம்

கேட்போர்கூடம், மாநாட்டு அறைகள், கருத்தரங்கு அறைகள், கதிர்காமம் சுற்றுலா பங்களா என்பவற்றை வாடகைக்கு விடுவது 2022 ஆம் ஆண்டின் வருமானம் ஈட்டும் முறையின் சிறிய ஒரு செயற்பாடாகும். தொற்றுநோய் காரணமாக 2022 ஆம் ஆண்டில் இந்த வசதிகள் வாடகைக்கு விடுவததிலிருந்து வருமானம் கடுமையாக குறைந்தது. இந்த வசதிகளை வாடகைக்கு விட்டு இந்த ஆண்டில் ஈட்டிய வருமானம் 531,659.50 ரூபாவாகும்.

6.5.6 2022 ஆம் ஆண்டில் மேற்கொள்ளப்பட்டிருந்த பாரிய கொள்வனவுப் பணிகள்

2022 ஆம் ஆண்டில், மனிதவள மற்றும் நிர்வாகப் பிரிவின் கீழ் உள்ள விநியோகப் பிரிவால் பின்வரும் முக்கிய கொள்வனவுப் பணிகள் மேற்கொள்ளப்படுகின்றன.

கொள்வனவு செய்த திகதி	பொருள் விபரம்	தொகை (ரூ.)	வாடிக்கையாளர்	நிலை
2022.01.06	16 மடி கணனிகள் கொள்வனவு	3,336,000.00	ம.வ.நி.	கொள்வனவு கட்டளை விடுக்கப்பட்டுள்ளது.
2022.03.23	பெட்டி உடைய உழவியந்திரம்	4,232,000.00	OTC	ஒப்பந்த வழங்கல் கடிதம் வழங்கப்பட்டுள்ளது.
2022.12.12	கூரையின் புனர்நிர்மாணம்	5,599,462.50	தலைமை அலுவலகம்	ஒப்பந்த வழங்கல் கடிதம் வழங்கப்பட்டுள்ளது.
2022.02.21	தற்காலிக தொழுவம் அமைத்தல் (B-80 சமீ)	1,915,315.20	OTC	ஒப்பந்த வழங்கல் கடிதம் வழங்கப்பட்டுள்ளது.
2022.02.21	தற்காலிக தொழுவம் அமைத்தல் (B-336 சமீ)	7,661,260.80	OTC	ஒப்பந்த வழங்கல் கடிதம் வழங்கப்பட்டுள்ளது.
2022.03.15	CETRAC இல் உள்ள கழிவுநீர் அகற்ற முறைமை வசதியின் புனர்நிர்மாணம்	3,755,700.00	CETRAC	ஒப்பந்த வழங்கல் கடிதம் வழங்கப்பட்டுள்ளது.

6.5.7 ஈட்டிய வருமானம்

மனித வளம் மற்றும் நிர்வாகப் பிரிவு 2022 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் 4,330,310.56 ரூபா நிதியை சம்பாதித்துள்ளது.

6.6 நிதிப் பிரிவு

6.6.1 நிதிப் பதிவுகள் பேணல் மற்றும் மானியங்கள்

2022 ஆம் ஆண்டில், அரச மானியமாக கிடைத்த 90.18 மில்லியன் ரூபா அடங்கலாக 439.03 மில்லியன் ரூபா மொத்த வருமானத்தையும் மற்றும் 1,362.88 மில்லியன் ரூபா பெறுமதி வாய்ந்த மொத்த சொத்துக்களையும் பேணுவதை இந்தப் பிரிவு பாதுகாப்பாக செய்ய வேண்டும்.

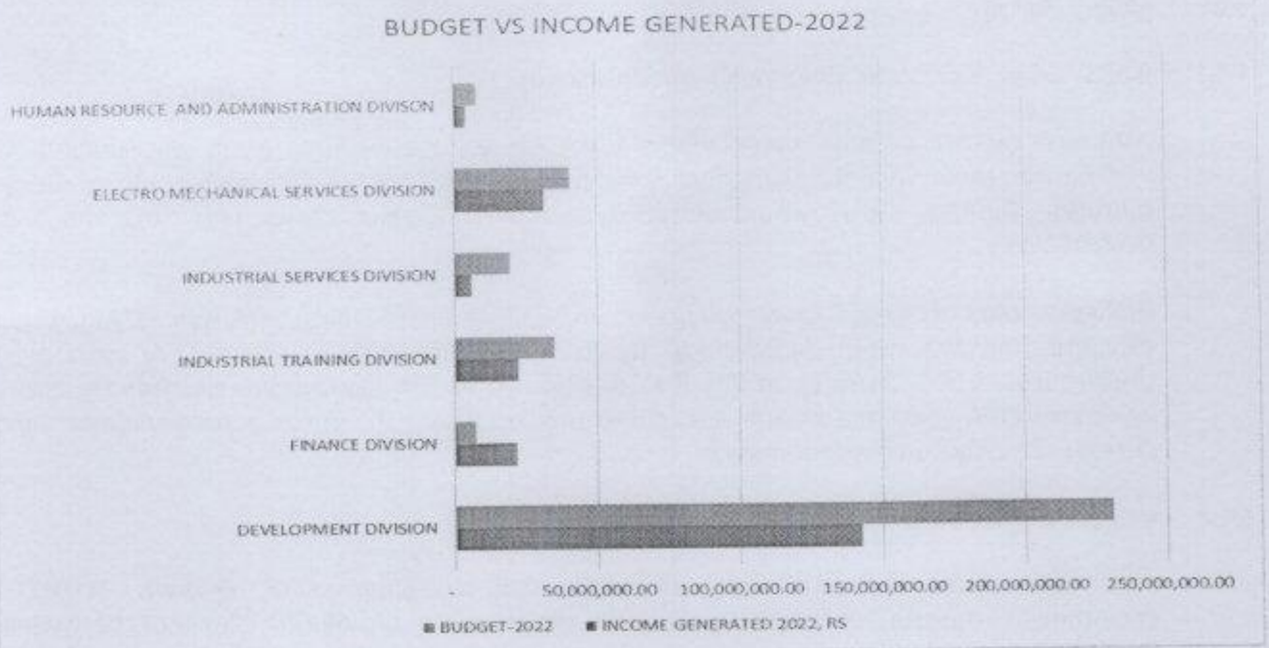
எனினும், வாகனங்களுக்கான மூலதனம் மற்றும் குத்தகை கட்டணங்கள் தொழில்தருநர் சம்பளம், மென்பொருள் அபிவிருத்தி மற்றும் கட்டிடங்களைப் பராமரித்தல் என்பவற்றின் நிமித்தம் 96.29 மில்லியன் ரூபா நிதி திரட்டு நிதியத்தில் இருந்து வழங்கப்பட்டுள்ளது. 2022 ஆம் ஆண்டில் CIDA இன் வருமானம் 439 மில்லியன் ரூபாவாகும். அதன் உண்மையான மொத்த செலவு 482 மில்லியன் ரூபாவாகும்.

6.6.2 ஈட்டிய வருமானம்

CIDA இன் சகல பிரிவுகளிலிருந்தும் வருமானம் ஈட்டுவதற்கான இலக்கு 341,087,000.00 ரூபாவாகும். மேலும் 2022 ஆம் ஆண்டில் உண்மையான வெளியீடு 228,047,573.92 ரூபாவாக இருந்தது.

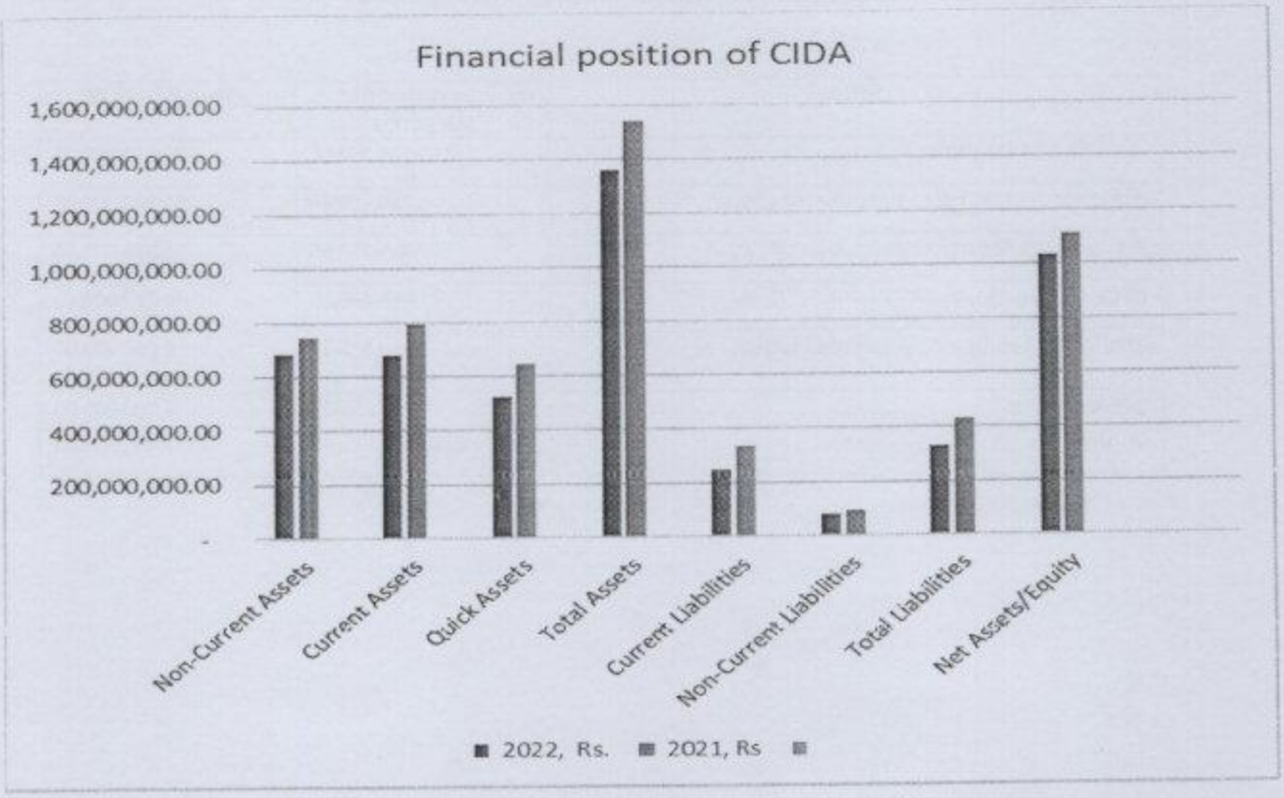
230,944,000.00 என மதிப்பிடப்பட்டுள்ள வரவுசெலவுத் திட்டத்திற்கு எதிராக 142,396,754.54 ரூபா அதாவது மதிப்பீட்டில் இருந்து 60% வீத அதிக வருமானம் அபிவிருத்திப் பிரிவினால் ஈட்டப்படுகின்றது. 2022 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் ஒவ்வொரு பிரிவினாலும் ஈட்டப் பட்டிருந்த வருமானம் பற்றிய விபரங்கள் கீழே தரப்பட்டுள்ளன.

பிரிவு	ஈட்டிய வருமானம் (ரூ.) 2022	இலக்கு - 2022
அபிவிருத்திப் பிரிவு	142,396,754.54	230,944,000.00
நிர்மாணத் தொழில் சேவைகள் பிரிவு	5,789,185.45	19,330,000.00
நிர்மாணத் தொழில் பயிற்சிப் பிரிவு	22,463,107.66	34,873,000.00
மின் எந்திரவியல் சேவைகள் பிரிவு	31,464,460.20	40,780,000.00
மனித வள மற்றும் நிருவாகப் பிரிவு	4,330,310.56	8,060,000.00
நிதிப் பிரிவு	21,603,755.51	7,100,000.00
மொத்தம்	**228,047,573,92**	**341,087,000.00**



6.6.3 நிதி சார்ந்த முக்கிய குறிப்புகள் - 2022

2022 ஆம் ஆண்டின் நிதி சார்ந்த முக்கிய குறிப்புகளாக சொத்துக்களினதும் மற்றும் பொறுப்புக்களினதும் ஒத்தீட்டு விபரங்கள் கீழே தரப்பட்டுள்ளன.



நிதி சார்ந்த முக்கிய குறிப்புக்கள்			
விடயம்	2022	2021	வித்தியாசங்கள்
வருமான நாணயமாற்றுக் கொடுக்கல்வாங்கல்கள்	228,047,573.92	258,709,182.59	-12%
வருமானம் சாராத நாணயமாற்றுக் கொடுக்கல்வாங்கல்கள்	210,984,704.41	257,771,459.99	-18%
மொத்த செலவுகள்	482,177,786.27	478,351,162.33	1%
இயக்கச்செயற்பாடு சார்ந்த செலவுகள்	338,263,438.60	386,159,247.33	1%
குறித்த காலப் பகுதிற்கான மிகை / (பற்றாக்குறை)	(43,145,507.93)	38,129,480.25	-213%

நிதி நிலைக் கூற்று	2022 (ரூ.)	2021 (ரூ.)	கொடுக்கல்வாங்கல் விகிதம்
நடைமுறையல்லாத சொத்துக்கள்	683,704,975.26	745,463,464.62	-8%
நடைமுறை சொத்துக்கள்	679,180,364.99	796,418,294.78	-15%
துரித சொத்துக்கள்	523,349,759.27	646,927,948.36	19%
மொத்த சொத்துக்கள்	1,362,885,340.25	1,541,881,759.40	-12%
நடைமுறைப் பொறுப்புக்கள்	247,278,081.47	336,215,784.92	-26%
நடைமுறையல்லாத பொறுப்புக்கள்	81,267,505.00	95,091,233.50	-15%
மொத்தப் பொறுப்புக்கள்	328,545,586.47	431,307,018.42	-14%
தேறிய சொத்துக்கள் / ஒப்புரவுகள்	1,034,339,753.78	1,110,547,740.98	-7%

விடயம்	2022 - %	2021 - %
மிகை வரையறை	-10%	7%
நடைமுறை விகிதம்	2.75	2.37
துரித விகிதம்	2.12	1.92

பின்னிணைப்பு 1- வருடாந்த அமுலாக்கல் திட்டம் - 2022

செயற்பாட்டுத்திட்டம்-2022 (திருத்தம்)

நகர்ப்புற அபிவிருத்தி மற்றும் வீட்டுவசதி அமைச்சகம்

நிறுவனத்தின் பெயர்: கட்டுமானத் தொழில் மேம்பாட்டு ஆணையம் [CIDA]
பிரிவு: தொழில் சேவைகள் பிரிவு

இல	துறை திட்டங்கள்/செயல்பாடுகள்	2022க்கான ஒதுக்கீடு /வருமான இலக்கு (ரூ. மில்லியன்)	2022க்கான இறுதியல் இலக்கு	நிதி மூலங்கள்	தனிப்பட்ட வரவு செலவு பட்டியலுக்கான செலவு	ஆரம்பிக்கும் திகதி	எதிர்பார்க்கப்படும் முடிவுத்திகதி	PT/FT	மைல்கல் - திட்டமிடப்பட்ட: காலாண்டு-1 ஜனவரி	காலாண்டு-1 பெப்ர	காலாண்டு-1 மார்ச்	காலாண்டு-2 ஏப்ர	காலாண்டு-2 மே	காலாண்டு-2 ஜீன்	காலாண்டு-3 ஜூலை	காலாண்டு-3 ஓக	காலாண்டு-3 செப்	காலாண்டு-4 ஒக்டோ	காலாண்டு-4 நவம்	காலாண்டு-4 டிசம்	எதிர்பார்க்கப்படும் வெளியீடுகள் /குறிப்புகள்	பொறுப்பதிகாரி	குறிப்புகள்
1	இலங்கை நிர்மாணத்துறையின் உள்ளூர் வர்த்தக வியாபார குறியை சர்வதேச வர்த்தக வியாபார குறியாக மாற்றுவதற்கு அனைத்து நகர்ப்புற நிர்மாணங்களையும் ஒழுங்குபடுத்துவதற்காக தேசிய கட்டிட சட்டத்தை அமுல்படுத்துதல்.	0.00	30%	IF	0.00	01.01.2022	31.12.2022	PT			5%	5%	5%	10%	10%	15%	15%	20%	25%	30%	கட்டுமானத் துறையின் தரப்படுத்தல்	AD (CE) செல்வி.முதிதா 0777348325	அமைச்சரவை ஒப்புதல் வழங்கப்படவில்லை (இலக்கு திருத்தப்பட்டது)
								PP															
								FT			0.80	2.07	2.47	6.16	6.85	21.44	25.75	0.00	0.00	0.00			
								FP															
2	கட்டுமானப் பொருட்களின் ஏற்ற இறக்கம் குறித்த மாதாந்திர அறிக்கைத்தாள் வெளியிடுவதன் மூலம் கட்டுமானத் துறை பங்குதாரர்களை தரப்படுத்துதல்.		வெளியீடுகள் 12	IF	0.17	01.01.2022	31.12.2022	PT	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	தொழில்துறையில் செலவு செயல்திறன் மற்றும் செயல்திறனை மேம்படுத்துதல்	AD (DR)	இணையத்தில் வெளியிடப்பட்டது (இலக்கு திருத்தப்பட்டது)
								PP	1	2	3	4	5	6	7	8	9						
								FT	0.13	0.25	0.38	0.50	0.63	0.75	0.88	1.00	1.13	0.17	0.17	0.17			
								FP	0.03	0.06	0.08	0.10	0.12	0.14	0.14	0.15	0.17						
3	தகராறு தீர்வு சேவைகளை (மத்தியஸ்தம், தீர்ப்பு போன்றவை..) கட்டுமானத் தொழிலுக்கு வழங்குதல்	1.57	தீர்ப்பு/மத்தியஸ்தம் 18	IF	1.57	01.01.2022	31.12.2022	PT	2	4	5	6	7	9	11	13	15	16	18	18	சச்சரவுகளைக் குறைத்து கட்டுமானத் தொழிலின் செயல்திறனை அதிகரிக்கவும்		
								PP	2	2	6	6	9	12	13	16	17						
								FT	0.04	0.10	0.50	0.80	1.00	1.15	1.20	1.40	1.60	1.32	1.47	1.57			
								FP	0.325	0.325	0.495	0.495	0.525	0.95	0.96	1.12	1.17						
4	கட்டுமானத் தொழிலுக்கு ஆலோசனை சேவைகளை வழங்குதல்.		ஆலோசனை சேவைகள் 800	IF	1.00	01.01.2022	31.12.2022	PT	50	120	190	250	310	370	420	500	560	620	700	800	விவாதங்களை குறைத்தல் மற்றும் திட்டங்களை சரியான நேரத்தில் முடிப்பதை மேம்படுத்தல்	AD (SBD) திருமதி.சந்திமா 0714870861	தொழில்துறைக்கு சேவை
								PP	60	160	260	355	437	527	582	664	752						
								FT															
								FP															
5	கட்டுமானத் துறையின் உற்பத்தித்திறனை அதிகரிக்க தகுதிவாய்ந்த நீதிபதிகளை உருவாக்க, தீர்ப்பு தொடர்பான டிப்ளோமா படிப்பை நடத்துதல்.	0.00	பங்கேற்பாளர்கள் 20	IF	0.00	01.01.2022	31.12.2022	PT	10	12	15	20	20	20	20	20	20	20	20	20	நிலைமைகளுக்கு தகுதியான நீதிபதிகளை உருவாக்கவும். மற்றும் தொழில் செயல்திறனை மேம்படுத்துதல்	AD (DR)	வெறுமையான DD(Adv) (இலக்கு திருத்தப்பட்டது)
								PP	5	5	5	5	5	5	5	5	5						
								FT		0.24	0.48	0.90	0.90	1.14	1.14	1.38	1.62	0.00	0.00	0.00			
								FP		0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						
6	தொழில்நுட்ப தணிக்கை செயல்முறையை மேற்கொள்ள தர மேலாண்மை தணிக்கையாளர்களை பதிவு செய்தல். நீதிபதிகள் குழுவை நிறுவுதல்.	1.05	QMA தணிக்கையாளர்கள்/ நீதிபதிகள் 50	IF	1.05	01.01.2022	31.12.2022	PT	7	21	36	53	58	58	58	58	58	50	50	50	கட்டுமானத் துறையின் தரப்படுத்தல் மற்றும் தரத்தை உயர்த்துதல்	AD (TA)	வெறுமையான DD(Adv) (இலக்கு திருத்தப்பட்டது)
								PP	0	3	23	28	28	34	37	38	40						
								FT	0.14	0.43	0.73	1.12	1.14	1.14	1.14	1.14	1.14	1.01	1.05	1.05			
								FP	0.00	0.020	0.560	0.70	0.70	0.81	0.89	0.91	0.97						
7	தர மேலாண்மை தணிக்கையாளர்களால் தொழில்நுட்ப தணிக்கை செயல்முறையை மேற்கொள்ளுங்கள்	0.39	தொழில்நுட்ப தணிக்கைகள் 7	IF	0.39	01.01.2022	31.12.2022	PT	1	2	2	2	4	4	6	6	7	7	7	7		AD (TA)	வெறுமையான DD(Adv) (இலக்கு திருத்தப்பட்டது)
								PP	0	0	1	1	1	1	1	1	1						
								FT		0.05	0.10	0.10	0.50	0.50	1.00	1.00	1.20	0.39	0.39	0.39			
								FP		0.00	0.39	0.39	0.39	0.39	0.39	0.39	0.39						

இல	துணை திட்டங்கள்/செயல்பாடுகள்	2022க்கான ஒதுக்கீடு /வருமான இலக்கு (ரூ. மில்லியன்)	2022க்கான இயற்பியல் இலக்கு	நிதி மூலங்கள்	தனிப்பட்ட வரவு செலவு பட்டியலுக்கான செலவு	ஆரம்பிக்கும் திகதி	எதிர்பார்க்கப்படும் முடிவுத்திகதி	PT/FT	மைல்கல் - திட்டப்பட்ட காலாண்டு-1 ஜனவரி	பெப்ர	மார்ச்	காலாண்டு-2 ஏப்ர	மே	ஜீன்	காலாண்டு-3 ஜூலை	ஓக	செப்	காலாண்டு-4 ஒக்டோ	நவம்	டிசம்	எதிர்பார்க்கப்படும் வெளியீடுகள் ;குறிப்புகள்	பொறுப்பதிகாரி	குறிப்புகள்
8	இலங்கை நிர்மாணத்துறையை தரப்படுத்துவதற்காக அடையாளம் காணப்பட்ட நிர்மாணப் பணிகளுக்குத் தேவையான விவரக்குறிப்புகள், நியம ஆவணங்கள், பத்திரிகைகள் தயாரித்தல், திருத்தம் செய்தல்	2.06	வெளியீடுகள் பதி விற்பனைகள் 950	IF	2.06	01.01.2022	31.12.2022	PT	50	150	300	400	600	800	900	1000	1100	800	900	950	தொழில்துறையில் செலவு செயல்திறன் மற்றும் செயல்திறனை மேம்படுத்துதல்	AD (CE) Mrs. முதித	இலக்கை திருத்துக
								PP	67	195	395	450	498	546	551	652	758						
								FT	0.40	1.00	1.50	1.80	2.20	2.50	3.20	3.80	4.20	1.75	1.86	2.06			
								FP	0.377	0.732	1.02	1.10	1.172	1.244	1.262	1.420	1.639						
9	கட்டிடக் கலைஞர்கள் மற்றும் பொறியியல் நிறுவனங்கள், பல்கலைக்கழகங்கள்... போன்றவற்றுடன் இணைந்து பசுமைக் கட்டிடப் பொருட்கள், கூறுகள் மற்றும்	0.00	பொருட்களின் எண்ணிக்கை 5	IF	0	01.01.2022	31.12.2022	FT					1	2	2	3	3	4	4	5	கட்டுமானத் துறையின் தரப்படுத்தல்		
								FP															
								FT					0.10	0.20	0.30	0.30	0.40	0.00	0.00	0.00			
								FP															
10	கட்டுமானத் துறையின் திறனை மேம்படுத்த மாவட்ட ஒருங்கிணைப்பாளர்கள் மூலம் 25 மாவட்டங்களில் விழிப்புணர்வு	0.00	நிகழ்ச்சிகள் 24	IF	0.00	01.01.2022	31.12.2022	PT	2	4	6	8	10	12	14	16	18	20	22	24	கட்டுமானம் தொடர்பான விஷயங்களில் பங்குதாரர்களின் திறனை உருவாக்குதல்	AD (AS)	வெறுமையான DD(Adv) (இலக்கு திருத்தப்பட்டது)
								PP															
								FT	0.48	0.48	0.63	1.20	1.40	1.60	1.80	2.00	2.00	0.00	0.00	0.00			
								FP															
11	பராமரிப்பு மற்றும் மறுவாழ்வு	0.30	100%	TF	0.30	01.01.2022	31.12.2022	PT	4%	10%	20%	25%	36%	40%	48%	54%	60%	70%	84%	100%		DD (Adv)	இலக்கை திருத்துக
								PP	0%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%						
								FT	0.02	0.05	0.10	0.13	0.18	0.20	0.24	0.27	0.30	0.30	0.30	0.30			
								FP	0.00	0.68	0.68	0.68	0.68	0.68	0.68	0.68	0.68						
	மொத்த இயல்பியற் இலக்குகள்		88					PT	19	37	56	79	85	87	89	91	93	86	88	88			
	மொத்த இயல்பியல் முன்னேற்றம்		62					PP	7	10	34	39	42	51	55	59	62						
	மொத்த நிதி இலக்குகள்				6.07			FT	1.06	2.30	3.94	5.92	7.24	8.23	9.78	11.02	12.16	4.47	4.77	5.07			
	மொத்த நிதி முன்னேற்றம்	4.17						FP	0.70	1.08	2.46	2.68	2.78	3.39	3.50	3.84	4.17						
	மொத்த நிதிச் செலவுகள்							FE	0.97	1.77	6.76	9.30	11.48	13.77	15.79	15.79							

IF- உள்ளக நிதியீட்டல் PP-இயல்பியல் முன்னேற்றம்
TF-கருவூல நிதியீட்டல் FT-நிதி இலக்குகள்
PT-இயல்பியற் இலக்கு FP-நிதி முன்னேற்றம்
IF - உள் நிதி (முன்பு கருவூல நிதியத்தால் நடத்தப்பட்டது)
FE- நிதிச் செலவு

செயற்பாட்டுத் திட்டம் - 2022 (திருத்தம் 02)

நகர்ப்புற வளர்ச்சி மற்றும் வீட்டுவசதி அமைச்சகம்

நிறுவனத்தின் பெயர்: கட்டுமானத் தொழில் மேம்பாட்டு ஆணையம் [CIDA]
பிரிவு: அபிவிருத்தி பிரிவு

Stratergy	Policy	Stratergy	துணை திட்டங்கள்/செயல்பாடுகள்		2022க்கான ஒதுக்கீடு / வருமானம் (ரூ. மில்லியன்)	2022க்கான இலக்கு	நிதி மூலங்கள்	தனிப்பட்ட வருடம் செலவு பட்டியலும் கால செலவு	ஆரம்பிக்கும் திகதி	எதிர்பார்க்கப்படும் இறுதி திகதி	PT/FT	காலாண்டு-1 ஜன	பெப்	மார்	காலாண்டு-2 ஏப்ர	மே	ஜூன்	காலாண்டு-3 ஜூலை	ஓகஸ்	செப்	காலாண்டு-4 ஒக் டோ	நவம்	டிசம்	எதிர்பார்க்கப்படும் வெளியீடுகள் / குறிப்புகள்	பொறுப்பதிகாரி	குறிப்புகள்
	Establish a system in which all required	Required approvals obtain from one place / online	அடையாளம் காணப்பட்ட கட்டுமானப் பணிகளுக்கான கட்டுமான ஒப்பந்ததாரர்களைப் பதிவு செய்வதில் விரைவான மற்றும் தரமான சேவையை வழங்க நிகழ்நிலை பதிவு முறையைப் பின்பற்றவும்.		72.31	ஒப்பந்ததாரர்கள் 1090	IF	21.83	01.07.2022	31.12.2022	PT	325	675	1040	1330	1655	2005	2380	2765	3115	900	990	1050	தொழில்துறையை மேம்படுத்த கட்டுமானத்தில் தரத்தை உயர்த்தவும்	AD (MS&PO) செல்வி.பி[illegible] 712215402	இலங்கை நிதியம்
											PP	145	288	433	513	564	628	675	742	843	948	1104	1618			
											FT	16.50	35.00	58.00	70.00	84.50	98.45	112.45	138.95	158.45	65.81	69.31	72.31			
											FP	11.47	24.12	34.72	38.63	42.90	47.17	49.55	56.16	62.06	67.22	72.92	78.96			
Reduce time taken for approval	Reduce time taken for approval	Reduce time taken for approval	நகர்ப்புற வளர்ச்சித் திட்டங்களின்படி நகர்ப்புற கட்டுமானத்தை ஒழுங்குபடுத்துதல், சொத்து உருவாக்குநர்களின் பட்டியலைப் பதிவுசெய்து பராமரித்தல்.		0.70	உருவாக்குபவர் 7	IF	2.28	01.07.2022	31.12.2022	PT	3	7	13	16	21	26	33	42	48	6	6	7	கட்டடம் CIDA பதிவு போன்ற சட்டத் தேவைகள் இல்லாததால் UDA / உள்ளூர் அதிகாரசபை மேம்பாட்டு அனுமதிகளுக்கான முறைத் தேவை	AD (Ast) திரு.முகுந்த 775528569	இலங்கை நிதியம்
											PP	2	2	2	2	4	4	4	6	6	6	6	8			
											FT	0.36	0.74	1.14	1.44	1.80	2.18	2.60	3.07	3.45	0.65	0.65	0.70			
											FP	0.17	0.17	0.17	0.17	0.39	0.39	0.39	0.65	0.65	0.65	0.65	0.81			
Reserve state construction for domestic firms	Reserve all state construction work for the domestic	Reserve state construction for domestic firms	தொழில்துறையை ஒழுங்குபடுத்துவதற்கான தகவல்களை சேகரிக்க அனைத்து வெளிநாட்டு ஒப்பந்ததாரர்களையும் பதிவு செய்யவும் மற்றும் அனைத்து மாநில கட்டுமான பணிகளையும் உள்நாட்டு கட்டுமான நிறுவனங்களுக்கு ஒதுக்குவதற்கான அமைப்பை உருவாக்கவும்.		0.005	Nos. 5	IF	0.77	01.07.2022	31.12.2022	PT	2	4	6	7	9	11	13	15	17	3	4	5	தற்போது கவனத்தை அதிகரிக்க வாய்ப்புகளை அமைப்புகளுக்கு தெரிவிக்க நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டுள்ளது.	AD (MS&PO) செல்வி.பி[illegible] 712215402	இலங்கை நிதியம்
											PP		1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2			
											FT	1.84	3.78	5.93	7.43	9.38	11.88	13.56	15.06	17.76	0.005	0.007	0.010			
											FP		0.003	0.003	0.003	0.005	0.005	0.005	0.005	0.005	0.005	0.005	0.005			
Revise the licensing system to precure raw materials	Revise the licensing system that operates	Revise the licensing system to precure raw materials	உரிமம் வழங்கும் முறையை நெறிப்படுத்துவதற்கும் ஒழுங்குபடுத்துவதற்கும் கட்டுமானப் பொருள் வழங்குநர்களின் பட்டியலைப் பதிவுசெய்து பராமரிக்கவும்.	ஒழுங்குமுறையை தயாரித்தல் மற்றும் வெளியிடுதல்	0.00	Nos. 0	IF	1.39	01.07.2022	31.12.2022	PT	5%	15%	30%	50%	80%	100%				100%	100%	100%	ஒழுங்குமுறை இன்னும் வெளியிடப்படவில்லை	AD (Ast) திரு.முகுந்த 775528569	இலங்கை நிதியம்
											PP	3%	13%	18%	30%	50%	60%	60%	65%	65%	65%	65%	65%			
				பதிவு							PT							75	120	240						
											PP							0	0	0						
				நிதி முன்னேற்றம்							FT							0.95	2.75	4.50						
											FP							0.00	0.00	0.00						
Set up a committee consisting of professionals	Set up an advisory committee consisting of professionals to help	Set up a committee consisting of professionals	தொழில்துறையின் அனைத்து பங்குதாரர்களின் அறிவையும் தேவையை பூர்த்தி செய்வதற்கும், செயல்திறனை ஒழுங்குபடுத்துவதற்கும் தகுதியான நபர் பதிவை நிறுவுதல்.	அளவுகோல் மற்றும் வெளியீட்டு ஒழுங்குமுறையைத் தயாரித்தல்	0.20	உறுப்பினர்கள் அங்கத்தவர்கள் 0/ நிறுவனங்கள் 00	IF	2.28	01.07.2022	31.12.2022	PT	5%	15%	25%	40%	65%	80%	100%			100%	100%	100%	தற்போது அறிமுகம் குழு நிறுவனங்களின் பதிவு அமைப்பினைத் திருத்துகிறது. ஜூன் 2023 முதல் செயல்முறை தொடங்கப்படும்	D (Dev) திரு.அமரசிங்க 0777320818	இலங்கை நிதியம்
											PP	0%	0%	0%	32%	40%	43%	43%	43%	43%	43%	45%	45%			
				உறுப்பினர் அங்கத்தவர்களின் பதிவு							PT								3	4						
											PP								0	0						
				நிறுவனங்களின் பதிவு							PT								5	25						
											PP								0	0						
				நிதி முன்னேற்றம்							FT								1.13	1.98	0.10	0.15	0.20			
											FP								0.00	0.00						
	Prepare the backgrou nd for Construction Industry	Set up a committee consisting of professionals	அடையாளம் காணப்பட்ட கட்டுமான நடவடிக்கைகளின் தரத்தை மேம்படுத்த தேசிய விருதுகளை ஏற்பாடு செய்தல்.		0.90	விருது விண்ணப்பங்கள் 5	IF	2.45	01.07.2022	31.12.2022	PT	1	2	3	4	5	6	8	9	10	4	4	5	EOT கள் நிறைய காலத்தை நீட்டித்துள்ளதால், சில வருகைகளுக்கு பணம் செலுத்துவதில் தாமதம். வருகைகள் அடுத்த ஆண்டில் தொடர்ந்து [illegible] தொடரும்.	D (Dev) திரு.அமரசிங்க 0777320818	இலங்கை நிதியம்
											PP	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	2	2			
											FT	0.35	0.78	1.21	1.53	1.95	2.50	2.95	3.27	3.50	0.70	0.80	0.90			
											FP	0.20	0.20	0.20	0.70	0.70	0.70	0.70	0.70	0.70	0.70	0.70	0.70			
			கட்டுமானத் தளங்களில் சுகாதாரம் மற்றும் பாதுகாப்பு, தரம், திட்ட மேலாண்மை போன்றவற்றை கண்காணிப்பதற்கான கண்காணிப்புக் குழு.		* 2.00	வருகைகள் 650	IF செலவு:	6.00	01.07.2022	31.12.2022	PT	15	35	60	80	110	145	185	230	265	550	600	650	மாவட்ட அதிகாரிகள் மற்றும் தலைமை அலுவலக கண்காணிப்பு குழுவினர்	AD (MS&PO) செல்வி.பி[illegible] 712213402	இலங்கை நிதியம்
											PP	90	175	261	300	332	366	391	453	499	524	556	589			
											FT	0.48	0.98	1.53	1.88	2.33	2.88	3.48	4.13	4.68	1.30	1.50	2.00			
											FP	0.18	0.35	0.52	0.60	0.66	0.73	0.78	0.90	1.00	1.05	1.11	1.18			
			பராமரிப்பு மற்றும் மறுவாழ்வு		0.40	100%	TF	0.50	01.07.2022	31.12.2022	PT	5%	15%	20%	25%	35%	40%	45%	50%	60%	75%	90%	100%			
											PP	54%	151%	205%	205%	205%	205%	205%	270%	270%	270%	270%	270%			
											FT	0.03	0.05	0.10	0.14	0.18	0.20	0.23	0.27	0.30	0.28	0.36	0.40			
											FP	0.27	0.76	0.76	0.76	0.76	0.76	0.76	1.35	1.35	1.35	1.35	1.35			

Strategy	Policy	Strategy	துணை திட்டங்கள்/செயற்பாடுகள்	2022க்கான ஒதுக்கீடு / வருமானம் (ரூ. மில்லியன்)	2022க்கான இறுதியில் இலக்கு	நிதி மூலங்கள்	தனியிடப்பட்ட வரவு செலவு பட்டியலுக்கான செலவு	ஆரம்பிக்கும் திகதி	எதிர்பார்க்கப்படும் இறுதி திகதி	PT/FT	காலாண்டு-1 ஜன	காலாண்டு-1 பெப்	காலாண்டு-1 மார்	காலாண்டு-2 ஏப்	காலாண்டு-2 மே	காலாண்டு-2 ஜூன்	காலாண்டு-3 ஜூலை	காலாண்டு-3 ஓகஸ்	காலாண்டு-3 செப்	காலாண்டு-4 ஒக்டோ	காலாண்டு-4 நவம்	காலாண்டு-4 டிசம்	எதிர்பார்க்கப்படும் வெளியீடுகள் / குறிப்புகள்	பொறுப்பதிகாரி	குறிப்புகள்
			தகவல் தொழில்நுட்பப் பிரிவு																						
			மென்பொருளை உருவாக்குதல் மூலமும் திறமான தகவல் தொழில்நுட்ப உள்கட்டமைப்பை வலுப்படுத்துதல் மூலமும் அடையாளம் காணப்பட்ட கட்டுமானப் பணிகளுக்கான பதிலளிப்பு விரைவான மற்றும் தரமான சேவையை வழங்குதல்	6.00	100%	TF	6.00	01.07.2022	31.12.2022	PT	0%	8%	25%	13%	20%	58%	75%	83%	100%	100%	100%	100%		AD (IT) Mr.[illegible] 0715196060	
										PP			35%	35%	35%	35%	35%	35%	35%	35%	35%	35%			
										FT	0.02	0.50	1.50	0.80	1.20	3.50	4.50	5.00	6.00	6.00	6.00	6.00			
										FP			1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50	1.50			
			கட்டுமான ஒப்பந்த செயல்திறன் கண்காணிப்பு அமைப்பை (CCPMS) நிறுவுதல், தொழில்துறையின் அனைத்து பங்குதாரர்களின் அத்தியாவசிய கண்காணிப்பு தேவையை பூர்த்தி செய்வதற்கும், செயல்திறனை ஒழுங்குபடுத்துவதற்கும்.	*..........	திட்டங்கள்..	IF செலவு		01.07.2022	31.12.2022	PT	ஆலோசகர்களிடமிருந்து எந்த பதிலும் வராததால் தொகுப்பை மறுகட்டமைப்பது பற்றிய விவாதங்கள்; அதிக பணம் தட்டு தொகுப்புக்கு மாற்றுவதற்கான சாத்தியங்கள்.													AD (IT) Mr.[illegible] 0715196060	
										PP															
										FT															
										FP															
			தேசிய பொருளாதார அபிவிருத்திக்கு பிரிவுகள் கணிசமான பங்களிப்பை வழங்குவதால், இலங்கையின் நிர்மாணத்துறையின் செயற்பாடுகளின் முன்னேற்றத்தை கண்காணித்து அறிக்கையிடுவதற்கான உருவாக்கப்பட்ட ஒரு இணைய தளம் [NCBS].	*.......... ...	பயனாளிகள்.	IF செலவு		01.07.2022	31.12.2022	PT	தொகுப்பு செயல்படுத்தப்பட வேண்டும். பிரச்சினை மறுசீரமைப்பது குறித்து ஆலோசிக்கப்பட்டு வருகிறது													AD (IT) Mr.[illegible] 0715196060	
										PP															
										FT															
										FP															
			மொத்த உடல் இலக்குகள்		1102					PT	330	686	1059	1353	1665	2047	2426	2822	3180	909	990	1102			
			மொத்த உடல் முன்னேற்றம்		851					PP	147	291	436	516	570	634	681	750	851	958	1114	1630			
			மொத்த நிதி இலக்கு	74.12			31.00			FC	19.15	41.30	66.29	80.39	99.61	105.01	132.51	163.23	189.63	67.27	70.92	74.12			
			மொத்த நிதி முன்னேற்றம்	80.48						FP	11.84	24.49	35.09	39.50	43.99	48.27	50.64	57.51	63.42	68.58	74.27	80.48			
			மொத்த நிதிச் செலவு							FE	1.05	1.37	1.70	3.85	5.58	7.49	9.34	11.06	12.84	15.60	17.57	19.09			

IF - உள் நிதி
TF - கருவூல நிதி
PT - உடல் இலக்கு
FE - நிதிச் செலவு

PP - உடல் முன்னேற்றம்
FT - நிதி இலக்குகள்
FP - நிதி முன்னேற்றம்

செயல்திட்டம் - 2022

கிராமிய வீடமைப்பு, நிர்மாண மற்றும் கட்டடப் பெருட்கள் கைத்தொழில்கள் ஊக்குவிப்பு இராஜாங்க அமைச்சு

நிறுவனத்தின் பெயர் : நிர்மாண கைத்தொழில் அபிவிருத்தி அதிகாரசபை [CIDA] - டிசெம்பர்
பிரிவு : கைத்தொழில்பயிற்சி பிரிவு

இல	உப கருத்திட்டங்கள்/செயற்பாடுகள்	2022 ஆண்டுக்கான ஒதுக்கீடு (ரு.மில்)	2022 ஆண்டுக்கான பௌதீக இலக்கு	நிதியீட்டல் மூலம்	தனியார் வரவுசெலவுத் திட்டம்	ஆரம்ப திகதி	எதிர்பார்க்கும் நிறைவு திகதி	PT/FT	காலாண்டு-1 சன	காலாண்டு-1 பெப்	காலாண்டு-1 மார்ச்	காலாண்டு-2 ஏப்	காலாண்டு-2 மே	காலாண்டு-2 ஜூன்	காலாண்டு-3 ஜூலை	காலாண்டு-3 ஆகஸ்ட்	காலாண்டு-3 செப்	காலாண்டு-4 ஒக்	காலாண்டு-4 நவ	காலாண்டு-4 டிசம்	எதிர்பார்க்கப்பட்ட விளைவு /குறிப்புகள்	பொறுப்பான அலுவலர்	குறிப்புகள்
1.0	நிர்மாண கைத்தொழிலின் தொழிற்படைக்கு வசதிப்படுத்தி அங்கீகாரங்களை ஒழுங்குபடுத்துவதற்கு நிர்மாண கைவினைஞர்களின் பதிவு மற்றும் உரிமத்திற்கான	0.00	100%	IF	அங்கீகாரத்திற்காக 40.00	01.01.2022	31.12.2022	PT	5%	15%	25%	35%	45%	60%	75%	85%	100%	100%	100%	100%	பதிவு மற்றும் உரிமம் வழங்களுக்கான முறைமை கொள்கை தாபித்தல்	உ.ப. (தொ) பொறி. கிரிசாலி, உ.ப.(உ.அ). பொறி. புத்திக 0777626133	கருத்திட்ட பிரேரணை 2019 இல் ஆரம்பிக்கப்பட்டது. கருத்திட்ட காலம் 2019 -2023. கருத்திட்ட செலவு ரூபா 59.86 மில்லியன்கள். [illegible]
					கிடைக்கப்பெற்றது 35.77			PP	0%	11%	28%	32%	32%	45%	48%	48%	51%	55%	75%	75%			
								FT	2.00	5.00	8.00	12.00	20.00	28.00	30.00	32.00	35.77	35.77	35.77	35.77			
								FP	1.67	1.67	4.00	4.00	4.00	4.00	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00	8.00			
2.0	கைத்தொழில்துறையின் பணியாளர்களை ஒழுங்குபடுத்துவதற்கும், தரவுத்தளத்தை பராமரிப்பதற்குமாக நிர்மாண தள மேற்பார்வையாளர்கள், கடுக்கா	3.00	ஒதுதியங்கள் 1000	IF	2.40	01.01.2022	31.12.2022	PT					15%	30%	40%	50%	60%	70%	80%	100%	1000 மேற்பார்வையாளர்கள் தொழிநுட்ப அலுவலர்கள்	உ.ப. (தொ) பொறி. கிரிசாலி, உ.ப.(உ.அ). பொறி. புத்திக	விதிகள் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட்டவுடன் பதிவுசெய்தல் ஆரம்பமாகும்
								PP					5%	10%	10%	10%	10%						
								FT					0.45	0.90	1.20	1.50	1.80	2.10	2.40	3.00			
								FP					0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						
3.0	நிர்மாண கைத்தொழிலின் தொழிற்படைக்கு வசதிப்படுத்தி அங்கீகாரங்களை ஒழுங்குபடுத்துவதற்கு நிர்மாண கைவினைஞர்களின் பதிவு	8.00	ஒதுதியங்கள் 4000	IF	6.40	01.01.2022	31.12.2022	PT	8%	16%	24%	32%	40%	48%	56%	64%	72%	80%	90%	100%	4000 கைவினைஞர்களின் பதிவு	(உ.ப. (தொ) பொறி. கிரிசாலி, உ.ப.(உ.அ). பொறி. புத்திக	விதிகள் வர்த்தமானியில் வெளியிடப்பட்டவுடன் பதிவுசெய்தலும் அடையாள அட்டை வழங்குதலும் ஆரம்பமாகும். மாகாண பதிவு ஆகஸ்ட் அளவில் முன்னெடுக்கப்படும்
								PP	7%	17%	17%	18%	20%	30%	45%	48%	51%						
								FT	0.60	1.28	1.92	2.56	3.20	3.84	4.48	5.12	5.76	6.40	7.20	8.00			
								FP	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00						
4.0	தொழில்துறையில் தொழிலாளர் பற்றாக்குறையின் முக்கியப் பிரச்சினையைத் தீர்க்க திறன் விருத்திப் பயிற்சித் நிகழ்ச்சித்திட்டங்களை	0.00	பயிலுநர்கள் 3000	IF	150.00	01.01.2022	31.12.2022	PT		33%	50%	50%	50%	50%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	3000 நிர்மாண கைவினைஞர்களின் பயிற்சி	ப(த்தொ) பொறி. பிரதீப் 0777598714	உடன்பட்டவாறு தேடக்கைப்படி பயிற்சிகள் நடாத்தப்படுகிறது செயலேவா கொள்நாட்டு கிழிப்புணர்வுடன் நிகழ்ச்சிகளில் ஈடுபட்டுள்ளது.
								PP	29%	33%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%	40%			
								FT			2.00	54.00	80.00	100.00	115.00	118.00	120.00	135.00	140.00	150.00			
								FP	3.70	8.10	15.60	20.35	39.35	43.85	50.45	53.92	55.29	57.19	57.76	57.82			
5.0	பராமரிப்பும் புனரமைப்பும்	0.50	100%	TF	0.50	01.01.2022	31.12.2022	PT	4%	26%	30%	34%	36%	40%	48%	54%	60%	76%	92%	100%			
								PP	0%	23%	0%	60%	65%	70%	78%	78%	79%	79%	79%	81%			
								FT	0.02	0.13	0.15	0.17	0.18	0.20	0.24	0.27	0.30	0.38	0.46	0.50			
								FP	0.00	0.00	0.00	0.29	0.29	0.29	0.29	0.29	0.29	0.29	0.29	0.29			
	மொத்த பௌதிக இலக்குகள்		5000					PT	300	640	960	1280	1750	2220	2640	3060	3480	3900	4400	5000			
	மொத்த பௌதிக முன்னேற்றம்		1340					PP	280	680	680	720	810	980	1300	1340	1340	0	0	0			
	மொத்த நிதிசார் இலக்கு	11.00			8.80			FT	0.60	1.28	1.92	2.56	3.65	4.74	5.68	6.62	7.56	8.50	9.60	11.00			
	மொத்த நிதிசார் முன்னேற்றம்	0.00						FP	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
	மொத்த நிதிசார் செலவினம்				8.37			FE	1.10	2.38	2.87	4.33	6.02	7.32	8.37								

IF - உள்ளக நிதியீடல் PP - பௌதீக முன்னேற்றம்
TF- திறைசேரி நிதியீடல் FT - நிதிசார் இலக்கு
PT - பௌதீக இலக்கு FP - நிதிசார் முன்னேற்றம்
IF - உள்ளக நிதியீடல் (முன்னதாக திறைசேரி நிதிகளினால் நடாத்தப்பட்டது)
FE -நிதிசார் செலவினம்

கட்டுமானத் தொழில் அபிவிருத்தி ஆணையம் (CIDA)

வீட்டுவசதி மற்றும் கட்டுமான அமைச்சகம்

வீடமைப்பு திட்டமிடல் மற்றும் கட்டிடத்திற்கான மையம் (CHPB)

Rev-01

வருடாந்த அமுலாக்கத் திட்டம் - 2022

செயற்பாடு மற்றும் வருவாய்த் திட்டம் - டிசம்பர் மாதம்

திட்டத்தின் பெயர்/ திட்டம்/ செயற்பாடு	IC - (ரூ. மில்லியன்) மற்றும் இலக்கு	(%)			நிதி மற்றும் இயல்பியல் இலக்குகள் - 2022															
					ஜன	பெப்	மார்	காலாண்டு-1	ஏப்ர	மே	ஜூன்	காலாண்டு-2	ஜூலை	ஓகஸ்	செப்	காலாண்டு-3	ஒக்டோ	நவம்	டிசம்	காலாண்டு-4
1 பயிற்சி திட்டங்கள் & குறுகிய கால திட்டங்கள்																				
1.1 அளவு கணக்கெடுப்பில் டிப்ளோமா படிப்பு			F	P	0.070	0.070	0.035	0.175		0.035		0.035			0.770	0.770				0.000
			P	P	7	2		9				0				0				0
1.2 கட்டுமானப் பாதுகாப்பில் டிப்ளோமா படிப்பு			F	P	0.115	,		0.115		0.080	0.025	0.105				0.000	0.025			0.025
			P	P	0			0				0				0				0
1.3 கொள்முதல் மேலாண்மை (05 நாட்கள்)			F	P	0.120	0.180	0.280	0.580	0.020			0.020				0.000				0.000
			P	P	69	1		70				0				0				0
1.4 குறுகிய பாடநெறி - MEP QS (I), MEP QS (II)			F	P	0.075	0.501	0.143	0.719			0.400	0.400				0.000				0.000
			P	P		29		29			16	16				0				0
1.5 குறுகிய பாடநெறி Auto cad (2022/I,2022/II)			F	P		0.211	0.063	0.274				0.000			0.012	0.012				0.000
			P	P		8		8				0				0				0
1.6 Primavera (P6) பற்றிய குறுகிய பாடநெறி			F	P		0.218	0.038	0.256				0.000				0.000				0.000
			P	P		10		10				0				0				0
1.7 EDM பற்றிய குறுகிய பாடநெறி			F	P		0.012	0.322	0.334				0.000				0.000				0.000
			P	P			20	20				0				0				0
1.8 கட்டுமானப் பாதுகாப்பில் சான்றிதழ் படிப்பு			F	P		0.140		0.140		0.210	0.140	0.350				0.000				0.000
			P	P				0		20		20				0				0
1.9 MS திட்ட மேலாண்மை குறித்த பயிற்சித் திட்டம் (2022/I,2022/II)			F	P	0.362			0.362				0.000			0.060	0.060	0.240			0.240
			P	P	14			14				0				0	13			13
1.10 பார் அட்டவணையில் குறுகிய பாடநெறி			F	P				0.000	0.015	0.03		0.045				0.000				0.000
			P	P				0				0				0				0
1.10 ஒப்பந்த மேலாண்மை குறித்த பயிற்சித் திட்டம் (04 நாட்கள்)			F	P				0.000		0.03		0.030			0.020	0.020				0.000
			P	P				0		23		23				0				0

1.11	Primavera (P6) திட்ட மேலாண்மை குறித்த பயிற்சித் திட்டம்			F	P				0.000				0.000		0.300		0.300				0.000
				P	P				0				0		12		12				0
1.12	ஒப்பந்த மேலாண்மை மற்றும் கொள்முதல் மேலாண்மையில் டிப்ளோமா பாடநெறி			F	P				0.000				0.000		0.250		0.250				0.000
				P	P				0				0				0				0
1.14	Auto Cad பற்றிய பயிற்சித் திட்டம்			F	P				0.000				0.000				0.000		0.094		0.094
				P	P				0				0				0				0
1.15	BOQ பொருட்களின் விலை மற்றும் மாறுபாடுகள் குறித்த பயிற்சித் திட்டம் (05 நாட்கள்)			F	P				0.000				0.000				0.000		0.431		0.431
				P	P				0				0				0		18		18
1.16	உட்புற வடிவமைப்பு டிப்ளோமா பாடநெறி			F	P				0.000				0.000				0.000		0.170		0.170
				P	P				0				0				0				0
1.17	கட்டுமானப் பாதுகாப்புக்கான சான்றிதழ் படிப்பு (2023)			F	P				0.000				0.000				0.000		0.070		0.070
				P	P				0				0				0				0
	பயிற்சித் திட்டம்	8.755	100.00%	F	T	1.470	0.875	0.672	3.017	0.980	2.363	0.473	3.815	0.210	0.560	0.262	1.033	0.240	0.325	0.325	0.890
		6.876	78.54%		P	0.742	1.332	0.881	2.955	0.035	0.385	0.565	0.985	0.000	0.550	0.862	1.412	0.265	0.765	0.494	1.524
		378	100.00%	P	T	30	50	58	138	20	55	30	105	15	35	15	65	50	20	0	70
		279	73.81%		P	90	50	20	160	0	43	16	59	0	12	0	12	13	18	17	48
2	கருத்தரங்குகள் / பட்டறைகள்																				
2.1	யார் உருவாக்குகிறார்கள், தாமதப்படுத்துகிறார்கள் என்ற நிகழ்நிலை கருத்தரங்கு			F	P	0.206			0.206				0.000				0.000				0.000
				P	P	59			59				0				0				0
2.2	மின் தொழில்நுட்பம் குறித்த ஒரு நாள் கருத்தரங்கு (குடியிருப்பு)			F	P	0.112			0.112				0.000				0.000				0.000
				P	P	28			28				0				0				0
2.3	அறக்கட்டளை பொறியியல் கோட்பாடுகள் குறித்த ஒரு நாள் கருத்தரங்கு			F	P		0.164		0.164				0.000				0.000				0.000
				P	P		40		40				0				0				0
2.4	கழிவு நீர் சுத்திகரிப்புக்கான வழிமுறைகள்			F	P			0.120	0.120				0.000				0.000				0.000
				P	P			30	30				0				0				0
2.5	ஒப்பந்தத்திற்கு முந்தைய மேலாண்மை குறித்த ஒரு நாள் கருத்தரங்கு			F	P			0.284	0.284	0.016			0.016				0.000				0.000
				P	P			75	75	0			0				0				0
2.6	கட்டுமானத் தொழிலில் மரங்களைப் பயன்படுத்துவது குறித்த ஒரு நாள் கருத்தரங்கு			F	P				0.000	0.112			0.112				0.000				0.000
				P	P				0	28			28				0				0
2.7	ஒரு நாள் கருத்தரங்கு கட்டுமான ஒப்பந்தச்			F	P				0.000		0.136		0.136				0.000				0.000

	சட்டம் & சர்ச்சைத் தீர்வு			P	P				0	34		34				0				0
2.8	அலுமினியம் தயாரிப்பில் ஒரு நாள் கருத்தரங்கு			F	P				0.000	0.108		0.108				0.000				0.000
				P	P				0	27		27				0				0
2.9	உள்நாட்டு பிளம்பிங் தொழில்நுட்பம் பற்றிய ஒரு நாள் கருத்தரங்கு			F	P				0.000		0.104	0.104				0.000				0.000
				P	P				0		26	26				0				0
2.9	யார் உருவாக்குகிறார்கள், தாமதப்படுத்துகிறார்கள், சச்சரவுகள், பிரச்சினைகளை உருவாக்குகிறார்கள் என்ற நிகழ்நிலை கருத்தரங்கு…			F	P				0.000			0.000	0.158			0.158				0.000
				P	P				0			0	45			45				0
2.10	தொழில்துறை மின் தொழில்நுட்பம் குறித்த நிகழ்நிலை கருத்தரங்கு			F	P				0.000			0.000		0.091		0.091				0.000
				P	P				0			0		26		26				0
2.11	கட்டுமானத் திட்டமிடல் செயல்படுத்தல் குறித்த நிகழ்நிலை கருத்தரங்கு			F	P				0.000			0.000		0.308	0.011	0.319				0.000
				P	P				0			0		88		88				0
2.12	CIDA விலை ஏற்ற இறக்க சூத்திரம் குறித்த ஒரு நாள் கருத்தரங்கு			F	P				0.000			0.000			0.224	0.224				0.000
				P	P				0			0			56	56				0
2.13	பார் (BAR) அட்டவணை தயாரிப்பு குறித்த ஒரு நாள் கருத்தரங்கு			F	P				0.000			0.000			0.160	0.160				0.000
				P	P				0			0			40	40				0
2.13	ஒப்பந்த ஏல ஆவணம் குறித்த நிகழ்நிலை கருத்தரங்கு			F	P				0.000			0.000			0.259	0.259	0.004			0.004
				P	P				0			0			74	74				0
2.14	கட்டுமானப் பாதுகாப்பு குறித்த நிகழ்நிலை கருத்தரங்கு			F	P				0.000			0.000				0.000	0.128			0.128
				P	P				0			0				0	32			32
2.15	கட்டுமானப் பாதுகாப்பு குறித்த நிகழ்நிலை கருத்தரங்கு			F	P				0.000			0.000				0.000	0.217			0.217
				P	P				0			0				0	62			62
2.16	இயற்கை நுட்பங்கள் குறித்த நிகழ்நிலை கருத்தரங்கு			F	P				0.000			0.000				0.000	0.044			0.044
				P	P				0			0				0	11			11
2.17	கட்டுமான ஒப்பந்தத்தின் சட்ட அம்சங்கள் குறித்த நிகழ்நிலை கருத்தரங்கு			F	P				0.000			0.000				0.000	0.080			0.080
				P	P				0			0				0	20			20
2.18	ஒப்பந்த மேலாண்மை சொற்கள் குறித்த நிகழ்நிலை கருத்தரங்கு			F	P				0.000			0.000				0.000		0.056		0.056
				P	P				0			0				0		16		16
2.19	பொது கொள்முதல் குறித்த நிகழ்நிலை			F	P				0.000			0.000				0.000		0.072		0.072

	கருத்தரங்கு (02 நாட்கள்)			P	P				0				0				0		16		16
2.20	பொருட்கள் பண்புகள் மற்றும் சோதனை பற்றிய நிகழ்நிலை கருத்தரங்கு			F	P				0.000				0.000				0.000		0.084		0.084
				P	P				0				0				0		21		21
	கருத்தரங்குகள் / பட்டறைகள்	3.838	100.00%	F	T	0.190	0.288	0.288	0.766	0.192	0.384	0.384	0.960	0.384	0.384	0.384	1.152	0.320	0.320	0.320	0.960
		3.258	84.87%		P	0.318	0.164	0.404	0.886	0.128	0.244	0.104	0.476	0.158	0.399	0.654	1.211	0.473	0.212		0.685
		1170	100.00%	P	T	60	90	90	240	60	120	120	300	120	120	120	360	120	90	60	270
		854	72.99%		P	87	40	105	232	28	61	26	115	45	114	170	329	125	53		178
	தனிப்பயன் வடிவமைப்பு பயிற்சி நடவடிக்கைகள்																				
3.01	CMC க்கான விலை ஏற்ற இறக்கம்			F	P		0.307		0.307				0.000				0.000				0.000
				P	P		59		59				0				0				0
3.02	ICRC க்கான தனிப்பயன் வடிவமைப்பு திட்டம்			F	P				0.000				0.000			0.340	0.340				0.000
				P	P				0				0			40	40				0
	மொத்த தனிப்பயன் வடிவமைப்பு பயிற்சி நடவடிக்கைகள்	0.250	100.00%	F	T	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.250	0.250
		1.847	738.80%		P	0.000	0.307	0.000	0.307	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.340	0.340	0.000	0.000	1.200	1.200
		25	100.00%	P	T	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25	25
		129	516.00%		P	0	59	0	59	0	0	0	0	0	0	40	40	0	0	30	30
	வேறு வருமானம்																				
4.1	பணியமர்த்தல் வசதி (ஆடிட்டோரியம், கருத்தரங்கு அறைகள், கனினி ஆய்வகம் போன்றவை)	0.000		F	T				0.000				0.000				0.000				0.000
					P	0.390	0.396	0.188	0.974	0.019	0.005	0.013	0.037	0.000	0.056	0.247	0.303	0.230	0.108		0.338
4.2	பணியமர்த்தல் வசதி (ஹாஸ்டல் தங்குமிடம்	0.000		F	T				0.000				0.000				0.000				0.000
					P	0.030	0.029	0.044	0.103	0.004	0.007	0.017	0.028	0.015	0.006	0.026	0.047	0.027	0.022		0.049
4.3	வளாக வாடகை	0.000		F	T				0.000				0.000				0.000				0.000
					P	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.832	0.000	0.832	0.51	0.075		0.585
4.4	வெளியீடுகளின் விற்பனை	0.000		F	T				0.000				0.000				0.000				0.000
					P	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000				0.000
4.5	பிற நிறுவனங்களுக்கான தேர்வுகளை நடத்துதல்				P	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000				0.000
4.6	இதர (புகைப்பட நகல், அபராத கூடுதல் கட்டணம் போன்றவை)				P	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000				0.000
4.7	தேர்வுக் கட்டணம் / பட்டமளிப்புக் கட்டணம்				p	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000		0.013		0.013
	வேறு வருமானம்	1.535	100.00%	F	T	0.110	0.121	0.129	0.359	0.112	0.149	0.149	0.409	0.149	0.149	0.149	0.446	0.022	0.150	0.150	0.322
		3.650	237.79%		P	0.420	0.425	0.232	1.077	0.023	0.012	0.030	0.065	0.015	0.894	0.273	1.182	0.767	0.218	0.341	0.985
		255	100.00%	P	T	13	20	25	58	13	25	25	63	25	25	25	75	25	20	13	58

		333	130.76%		P	46	28	60	134	5	10	26	41	22	9	37	68	20	28	42	90
5	NVQ																				
5.01	அளவு சர்வேயிங்கில் சான்றிதழ் படிப்பு			F	P	0.355	0.050	0.060	0.465	0.020	0.020	0.020	0.060	0.000	0.040	0.000	0.040	0.010	0.000		0.010
				P	P	12			12				0				0				0
5.02	NVQL5 - தொகுதி 03 அளவு கணக்கெடுப்பில் டிப்ளோமா			F	P	0.230	0.090	0.030	0.350	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000		0.000
				P	P				0				0				0				0
5.02	டிப்ளோமா இன் அளவு ஆய்வு NVQL5 - தொகுதி 02			F	P	0.000	0.180	0.000	0.180	0.000	0.000	0.12	0.120	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000		0.000
				P	P				0				0				0				0
	மொத்த NVQ செயல்பாடுகள்	2.400	100.00%	F	T	0.525	0.000	0.000	0.525	0.350	0.000	0.700	1.050	0.525	0.000	0.000	0.525	0.000	0.300	0.000	0.300
		1.225	51.04%		P	0.585	0.320	0.090	0.995	0.020	0.020	0.140	0.180	0.000	0.040	0.000	0.040	0.010	0.000	0.000	0.010
		70	100.00%	P	T	25	0	0	25	0	0	20	20	25	0	0	25	0	0	0	0
		12	17.14%		P	12	0	0	12	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
6	13 வருட உத்திரவாத கல்வித் திட்டம்																				
6.01	உள்துறை வடிவமைப்பு NVQ (IV) -13 ஆண்டுகள் (நிலை III & IV)			F	P	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000				0.000
				P	P	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
6.02	நிலப்பரப்பு மேம்பாட்டு உதவியாளர் NVQ (IV) -13 ஆண்டுகள் (நிலை III & IV)			F	P	0.000	0.000	0.000	0.000	5.041	0.000	0.000	5.041	0.000	0.000	0.000	0.000				0.000
				P	P	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
6.03	கட்டுமான தள மேற்பார்வையாளர் NVQ (IV) - 13 ஆண்டுகள் (நிலை III & IV)			F	P	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000				0.000
				P	P	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0				0
	மொத்தம் 13 வருட கல்வி நடவடிக்கைகள்	6.350	100.00%	F	T	0.000	0.000	6.350	6.350	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000
		5.540	87.24%		P	0.000	0.000	0.000	0.000	5.041	0.000	0.000	5.041	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.000	0.499	0.499
		50	100.00%	P	T	0	0	50	50	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		0	0.00%		P	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	மாதாந்த நிதி இலக்குகள்	23.128	100.00%			2.295	1.284	7.439	11.017	1.634	2.895	1.705	6.234	1.268	1.093	0.795	3.155	0.582	1.095	1.045	2.722
	மாதாந்த நிதி முன்னேற்றம்	22.396	96.83%			2.065	2.548	1.607	6.220	5.247	0.661	0.839	6.747	0.173	1.883	2.129	4.185	1.515	1.195	2.534	5.244
	மாதாந்த இயல்பியற் இலக்குகள்	1948	100.00%			128	160	223	511	93	200	195	488	185	180	160	525	195	130	98	423
	மாதாந்த இயல்பியல் முன்னேற்றம்	1607	82.51%			235	177	185	597	33	114	68	215	67	135	247	449	158	99	89	346
	ஆண்டு நிதி இலக்கு - (ரூ. மில்லியன்)					23.128															
	ஆண்டு நிதி முன்னேற்றம் - (ரூ. மில்லியன்)					22.396															

செயற்பாட்டுத் திட்டம் - 2022 (மீளாய்வு 02)

நகர அபிவிருத்தி மற்றும் வீடமைப்பு அமைச்சு

நிறுவனத்தின் பெயர் : நிர்மாண கைத்தொழில் அபிவிருத்தி அதிகாரசபை [CIDA]
பிரிவு: மின்சார பொறியியல் சேவைகள் பிரிவு (CETRAC)

இல	உப கருத்திட்டங்கள்/செயற்பாடுகள்	2021 ஆண்டுக்கான ஒதுக்கீடு (ரூ.மில்)	2021 ஆண்டுக்கான பௌதீக இலக்கு	நிதியீட்டல் மூலம்	செலவு மதிப்பீடு (ரூ.மில்)	ஆரம்ப திகதி	எதிர்பார்க்கும் நிறைவு திகதி	PT/FT	அடைவு - மொத்தம் காலாண்டு-1 ஜன	பெப்	மார்ச்	காலாண்டு-2 ஏப்	மே	ஜூன்	காலாண்டு-3 ஜூலை	ஆகஸ்ட்	செப்	காலாண்டு-4 ஒக்	நவ	டிச	எதிர்பார்க்கப்பட்ட விளைவு	பொறுப்பான அலுவலர்	குறிப்புக்கள்
1.0	நிர்மாண உபகரண பழுதுபார்த்தல் பராமரிப்பு குறித்து இளைஞர்களுக்கு பயிற்சி அளித்தல் மற்றும் CETRAC மூலம் தொழில்துறையில் அதிகளவில் பயன்படுத்தப்படும் இயந்திரசாதனங்களுக்கான வேலைவாய்ப்பு தேர்ச்சிகளை வழங்குதல்	6.00	பயிலுநர்கள் 120	TF	18.31	01.01.2022	31.12.2022	PT	50%	50%	50%	50%	50%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%		உ.ப (CEMT) திரு தேமசந்திர 0712664450	
								PP	0%	0%	0%	88%	88%	88%	88%	88%	88%	88%	88%	100			
								FT	1.00	2.00	4.00	4.50	5.50	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00			
								FP	0.00	0.00	0.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6.00	6			
1.2	நிர்மாண உபகரண தொழில்நுட்ப வல்லுநர் 13 வருட உத்தரவாதப்படுத்தப்பட்ட கல்வி நிகழ்ச்சித்திட்டம்.					01.01.2022	31.12.2022	PT	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%		உ.ப (CEMT) திரு தேமசந்திர 0712664450	
								PP	0%	0%	0%	0%	0%	15%	15%	17%	17%	17%	17%	17%			
								FT	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
								FP	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
2.0	உள்ளூர் நிர்மாண கைத்தொழில் துறையின் புகழுருவை சர்வதேச மட்டத்திற்கு உயர்த்துவதில் தொழில்சார் நிறுவகங்களுக்கான திட்டமிடல் செயல்முறையை மேற்கொள்ள அவர்களின் திறன்	0.20	தொழிற்பாட்டாளர்கள்1200	IF	0.20	01.01.2022	31.12.2022	PT	6%	10%	17%	17%	25%	40%	52%	58%	63%	71%	83%	100%		உ.ப (தொழி.நு) திரு வெலகெதர 0704310558	
								PP	0%	0%	0%	0%	167%	229%	250%	291%	312%	325%	338%	358%			
								FT	0.00	0.01	0.01	0.02	0.03	0.05	0.07	0.09	0.11	0.13	0.16	0.20			
								FP	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
	கருத்திட்ட இடங்களால் மூடப்பட்ட தேவையான உபகரணங்களை கண்டுபிடிப்பதற்கான உள்ளூர் நிர்மாணகாரர்களை பலப்படுத்தி அடையாளங் காணப்பட்ட நிர்மாணத்திற்கு பயன்படுத்தக்கூடிய	5.26	இயந்திரங்கள் 10000	IF	1.00	01.01.2022	31.12.2022	PT	8%	18%	25%	30%	38%	50%	60%	65%	75%	85%	95%	100%		உ.ப (தொழி.நு) திரு வெலகெதர 0704310558	
								PP	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.8%	0.80%	0.80%			
								FT	0.39	0.92	1.31	1.57	1.96	2.62	3.15	3.41	3.94	4.47	5.00	5.26			
								FP	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
3.0	CETRAC இனால் நிர்மாண உபகரண எந்திரவியலர்களுக்கு சேவைக்கால பயிற்சி வாய்ப்புகளை வழங்குவதில் உதவுமுகமாக பழுதுபார்த்தல் செயலமர்வுகள், உசாவுகை சேவைகளை நடாத்துதலும்	11.05	தொழில்கள் 413	IF	7.18	01.01.2022	31.12.2022	PT	7%	16%	23%	28%	36%	45%	54%	64%	72%	99%	100%	100%		உ.ப (தொழி.நு) திரு வெலகெதர 0704310558	இலக்கு மீளாய்வுசெய்யப்பட்டது
								PP	3%	9%	14%	16%	19%	22%	22%	28%	36%	60%	73.37%	80%			
								FT	0.94	1.99	3.02	3.85	5.05	6.47	7.77	8.87	9.90	10.25	10.64	11.05			
								FP	0.24	0.88	1.68	1.93	1.99	2.28	2.48	3.29	4.46	5.76	7.40	8.72			
4.0	CETRAC இனால் நிர்மாண உபகரண தொழில்நுட்ப வல்லுநர்கள் மற்றும் நடுத்தர அளவிலான தொழில்நுட்ப குழு மற்றும் தொடர்புடைய நிபுணர்களின் திறன் மட்டங்களை மேம்படுத்தி நிர்மாண உபகரணங்கள் பராமரிப்பு மற்றும் தொழில்பாட்டு தொழில்நுட்பம் தொடர்பில் வடிவமைக்கப்பட்ட திறன் அபிவிருத்தி நிகழ்ச்சித்திட்டங்களை வழங்குதல்	16.85	பயிலுநர்கள் 1916	IF	10.95	01.01.2022	31.12.2022	PT	7%	15%	24%	32%	40%	48%	57%	66%	75%	90%	95%	100%		உ.ப (CEMT) திரு தேமசந்திர 0712664450	இலக்கு மீளாய்வுசெய்யப்பட்டது
								PP	1%	9%	16%	19%	19%	19%	19%	18.8%	20%	26%	29.44%	36.38%			
								FT	1.05	2.48	4.00	5.50	7.25	8.72	10.40	12.11	13.69	14.55	15.97	16.85			
								FP	0.48	2.02	3.68	3.97	3.99	4.13	4.13	4.34	5.10	5.58	5.62	6.74			
5.0	பராமரிப்பும் புனரமைப்பும்	5.00	100%	TF	5.00	01.01.2022	31.12.2022	PT	4%	8%	16%	20%	36%	42%	58%	68%	74%	87%	97%	100%			
								PP	0%	9%	9%	46%	46%	46%	46%	46%	46%	46%	46%	98%			
								FT	0.20	0.40	0.80	1.00	1.80	2.10	2.90	3.40	3.70	4.35	4.85	5.00			
								FP	0.00	0.44	0.44	2.34	2.34	2.34	2.34	2.34	2.34	2.34	2.34	3.7			
	மொத்த பௌதீக இலக்குகள்(பயிலுநர்கள் /தொழிற்பாட்டாளர்கள்)		1916					PT	7%	15%	24%	32%	40%	48%	57%	66%	75%	90%	95%	100%			
	மொத்த பௌதீக முன்னேற்றம் (%)		443					PP	1%	9%	16%	19%	19%	19%	19%	19%	20%	26%	29%	36%			
	மொத்த பௌதீக இலக்குகள் (தொழில்கள்)(%)		413					PT	7%	16%	23%	28%	36%	45%	54%	64%	72%	99%	100%	100%			
	மொத்த பௌதீக முன்னேற்றம்(%)		199					PP	3%	9%	14%	16%	19%	22%	22%	28%	36%	60%	73%	80%			
	மொத்த நிதிசார் இலக்கு	33.36						FT	2.38	5.39	8.34	10.95	14.30	17.86	21.38	24.47	27.64	29.40	31.77	33.36			
	மொத்த நிதிசார் முன்னேற்றம்	15.46						FP	0.72	2.90	5.36	5.90	5.98	6.41	6.61	7.63	9.56	11.34	13.02	15.46			
	மொத்த நிதிசார் செலவினம்							FE	3.86	8.89	12.34	17.82	24.86	30.74	34.94	39.65	42.64	48.82	55.570	67.460			

PP - பௌதீக முன்னேற்றம் PT - பௌதீக இலக்கு
FT - நிதிசார் இலக்கு FP - நிதிசார் முன்னேற்றம்
TF = திறைசேரி நிதிகள் IF = உள்ளக நிதிகள்
FE - நிதிசார் செலவினம் (05.01.2023 இத்திகதி வரை இறுதி புள்ளிவிபரங்கள் இல்லை)

செயற்பாட்டுத் திட்டம் - 2022 (மீளாய்வு 02)

நகர அபிவிருத்தி மற்றும் வீடமைப்பு அமைச்சு

நிறுவனத்தின் பெயர் : நிர்மாண கைத்தொழில் அபிவிருத்தி அதிகாரசபை
பிரிவு : மின்சார எந்திரவியல் சேவைகள் பிரிவு (OTC)

இல	உப கருத்திட்டங்கள்/ செயற்பாடுகள்	2022 ஆண்டுக்கான ஒதுக்கீடு (ரூ.மில்)	2022 ஆண்டுக்கான பௌதீக இலக்கு	நிதியீட்டல் மூலம்	தனியார் வாழ்செலவு மதிப்பீட்ட செலவு	ஆரம்ப திகதி	முடிவடையும் திகதி	PT/FT	அடைவு - மொத்தம்: காலாண்டு-1 ஜன	பெப்	மார்ச்	காலாண்டு-2 ஏப்	மே	ஜூன்	காலாண்டு-3 ஜூலை	ஆகஸ்ட்	செப்	காலாண்டு-4 ஒக்	நவ	டிச	எதிர்பார்க்கப்பட்ட வெளியீடு/ குறிப்புகள்	பொறுப்பான அலுவலர்	குறிப்புகள்
1.0	நிர்மாண கைத்தொழிலின் மனிதவலு தேவையை நிறைவேற்ற பயிற்சி மட்ட விரிவாக்குவதற்காக நிர்மாண கைத் தொழில் அதிகாரசபையின் உட்கட்டமைப்பு விருத்தியும் OTC (ஓரிசி) இன் நுட்ப பயிற்சியின் மேம்படுத்துகையும்	25.00	இயந்திரங்கள் 1, மேந்தலை கிரேன் 1	TF	63.00	01.01.2022	31.12.2022	PT	1	1	1	1	1	2	2	2	2	2	2	2	நவீன தொழிநுட்பத்துடன் தொழிற்படையின் ஆற்றல்களை மேம்படுத்தல்	உ.ப. (தொ) திரு அஞ்சனா	
								PP	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1			
								FT	1.00	3.00	5.00	10.00	16.00	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00	25.00			
								FP	0.00	0.00	0.00	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20			
	டம்பர் உடைய விவசாய டிராக்டர் (For SAYANI)	5.00	இயந்திரம் 1	TF	5.00	01.01.2022	31.12.2022	PT	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1	1			3 ஆம் 4 ஆம் காலாண்டுகளுக்கான பெறுகை கோரிக்கைகள் எழுப்பப்பட்டன. நிதி ஒதுக்கீட்டுக்கும் பெறுகைக்கும் காத்திருத்தல்.
								PP	0	0	0	1	1	1	1	1	1	1	1	1.000			
								FT	1.00	3.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00	5.00					
								FP	0.00	0.00	0.00	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20	4.20			
	அலுவலக உபகரணங்களின் பழுதுபார்த்தல் மற்றும் பராமரிப்புக்கான உதிரிப்பாகங்கள், பயிற்சி, உட்கட்டமைப்பு விருத்தி , சாதனங்களுக்கான கருவிகள்	20.00	100%	TF	20.00	01.01.2022	31.12.2022	PT				50%	80%	100%	100%	100%	100%	100%	100%	100%			
								PP				0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%	0%			
								FT				10.00	16.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00	20.00			
								FP				0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00			
2.0	நிர்மாண எந்திரமயப்படுத்துகையின் துரித அபிவிருத்தினை அடைவதற்காக உட்சாகமான வேலைப்படையணிக்காக பயன்படுத்தப்படுகின்ற அதிரித்த இயந்திரசாதனங்களுக்காக நிர்மாண உபகரண தொழிற்பாட்டில் 1000 இளைஞர்களுக்கான திறன் அபிவிருத்தி நிகழ்ச்சித்திட்டம்	0.00	தொழிற்பாட்டாளர்கள் 800	IF	111.2	01.01.2022	30.09.2022	PT	100	200	300	300	400	500	600	700	800	800	800	800	139.000	உ.ப. (தொ) திரு அஞ்சனா	தொடருவதற்கு மூலதனத்தினால் அல்லது வீடா முகாமைத்துவத்தினால் பொருத்தமான நிதி ஒதுக்கீடு தேவைப்படுகின்றது (இலக்கு திருத்தப்பட்டது) ஆகஸ்ட் , செப்டெம்பர் நிதிசார் முன்னேற்ற தட்டெழுத்து பிழை 21.29 இருந்து 20.29 வரை திருத்தப்பட்டது)
								PP	68	68	146	146	146	146	146	146	146	146	146	146			
								FT	13.90	27.80	41.70	41.70	55.60	69.50	83.40	97.30	111.20	111.20	111.20	111.20			
								FP	9.45	9.45	20.29	20.29	20.29	20.29	20.29	20.29	20.29	20.29	20.29	20.29			
3.0	திரட்டிய நிதியத்தினால் பெக்கோ இயந்திர தொழிற்பாட்டாளர்களாக 100 புனரமைப்பாளர்களுக்கான பயிற்சி	0.00	தொழிற்பாட்டாளர்கள் 80	IF	3.50	01.01.2022	31.12.2022	PT	10	20	30	30	40	50	60	70	80	80	80	80	நிர்மாண கருத்திட்டங்களுக்கான இயந்திரசாதன தொழிற்பாட்டாளர்கள் கையளிப்பு	உ.ப. (தொ) திரு அஞ்சனா	2022 ஆம் ஆண்டுக்கு திறைசேரி நிதி ஒதுக்கப்படவில்லை. எவ்வாறாயினும் வீடா நிதியுடன் தொடர்புபட்ட தொழிற்பயிற்சிக்கான விண்ணப்பங்கள் தயாரிக்கப்படும் வரை தற்காலிகமாக நிறுத்திவைக்கப்பட்டுள்ளது
								PP	40	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60	60			
								FT	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50	3.50			
								FP	1.40	2.10	2.10	2.10	2.10	2.10	2.10	2.10	2.10	2.10	2.10	2.10			
4.0	ஓரிசி இனால் தொழிநுட்ப தரங்களில் உள்ள நி.உ. தொழிற்பாட்டாளர்களுக்கு அவர்களின் தேர்ச்சி மட்டங்களை மேம்படுத்துவதற்கான நிலப் பணி தொழில்கள் மேற்கொள்ளுதல், இயந்திர வாடகைக்கு வழங்குதல் மற்றும் சேவைக்கால பயிற்சி வசதிப்புகளை வழங்குதல்	2.53	இயந்திர மணித் 1720	IF	2.43	01.01.2022	31.12.2022	PT	85	222	416	468	630	869	956	1113	1327	1559	1611	1720	உச்சக் கட்ட பயன்பாட்டினால் அடையப்பெற்ற பொருளாதார நிதியான தன்மைகள்	உ.ப. (தொ) திரு அஞ்சனா	விலை அதிகரிப்பு மற்றும் எரிபொருள் இன்மை காரணமாக குறைவான வாய்ப்புகளும்
								PP	16	16	16	19	22	22	22	22	22	22	22	22			
								FT	0.13	0.39	0.69	0.73	1.06	1.30	1.50	1.81	2.34	2.33	2.44	2.53			
								FP	0.05	0.05	0.05	0.07	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12	0.12			
5.0	ஓரிசி இனால் நிருமாண உபகரண தொழிற்பாட்டாளர் பயிற்சி நிகழ்ச்சித்திட்டங்கள், வடிவமைக்கப்பட்ட நிகழ்ச்சித்திட்டங்கள் மற்றும் ஏனைய தொடர்புடைய பயிற்சி நிகழ்ச்சித்திட்டங்கள் (அடிப்படை நிருமாண உபகரண தொழிற்பாட்டு பயிற்சி நிகழ்ச்சித்திட்டங்கள் வடிவமைக்கப்பட்ட நிகழ்ச்சிகளை	1.2	பயிற்சியாளர்களின் எண். 240	IF	5.75	01.01.2022	31.12.2022	PT	20	40	60	80	100	120	140	160	180	200	220	240	நிர்மாணக் கைத்தொழில் துறையில் திறன் நிர்மாண கருவி தொழிற்பாட்டாளர்க	உ.ப. (தொ) திரு அஞ்சனா	இலக்கு அடையப்பெற்றது
								PP	0	0	0	16	63	84	84	122	159	174	203	247			
								FT	0.10	0.20	0.30	0.40	0.50	0.60	0.70	0.80	0.90	1.00	1.10	1.20			
								FP				0.08	0.32	0.42	0.42	0.61	0.81	0.92	1.14	1.47			
6.0	ஓரிசி இனால் திருமாண உபகரண தொழிற்பாட்டாளர் பயிற்சி நிகழ்ச்சித்திட்டங்கள், வடிவமைக்கப்பட்ட நிகழ்ச்சித்திட்டங்கள் மற்றும் ஏனைய தொடர்புடைய பயிற்சி நிகழ்ச்சித்திட்டங்கள் (திருமாண உபகரண தொழிற்பாட்டு பயிற்சி நிகழ்ச்சித்திட்டங்கள்) வடிவமைக்கப்பட்ட நிகழ்ச்சிகளை வெளிநிலமாக	6.3	பயிற்சியாளர்களின் எண். 148	IF		01.01.2022	31.12.2022	PT		19	34	34	54	69	74	94	112	133	138	148	நிர்மாணக் கைத்தொழில் துறையில் திறன் நிர்மாண கருவி தொழிற்பாட்டாளர்க	உ.ப. (தொ) திரு அஞ்சனா	இலக்கு அடையப்பெற்றது (திருத்தப்பட்ட இலக்கு)
								PP	5	17	29	45	56	90	90	107	134	162	176	202			
								FT		0.69	1.24	1.24	1.98	2.53	2.73	3.49	4.09	5.81	6.30	6.30			
								FP	0.09	0.33	0.60	1.05	1.33	2.68	2.68	3.67	5.22	6.26	6.71	8.72			
	மொத்த பௌதீக இலக்குகள் (பயிலுநர்கள்/ தொழிற்பாட்டாளர்கள்)		388					PT	20	59	94	114	154	189	214	254	292	335	358	388			
	மொத்த பௌதீக முன்னேற்றம்		293					PP	5	17	29	61	119	174	174	229	293	336	379	449			
	மொத்த பௌதீக இலக்குகள் (இயந்திர மணித்தியாலங்கள்)		1720					PT	85	222	416	468	630	869	956	1113	1327	1559	1611	1720			
	மொத்த பௌதீக முன்னேற்றம்		22					PP	16	16	16	19	22	22	22	22	22	22	22	22			
	மொத்த நிதிசார் இலக்கு	10.03			8.18			FT	0.23	1.28	2.17	2.37	3.54	4.43	4.93	6.10	7.03	9.14	9.84	10.03			
	மொத்த நிதிசார் முன்னேற்றம்	6.15						FP	0.14	0.38	0.65	1.19	1.76	3.22	3.22	4.40	6.15	7.30	7.97	10.31			
	மொத்த நிதிசார் செலவினம்							FE	2.99	6.96	10.14	15.87	19.47	23.14	25.66	30.97							

IF - உள்ளக நிதியீட்டல்
TF- திறைசேரி நிதியீட்டல்
PT - பௌதீக இலக்கு
IF - உள்ளக நிதியீட்டல் (முன்னதாக திறைசேரி நிதியினால் நடாத்தப்பட்டது)
FE - நிதிசார் செலவினம்
PP - பௌதீக முன்னேற்றம்
FT - நிதிசார் இலக்கு
FP - நிதிசார் முன்னேற்றம்

செயற்பாட்டுத் திட்டம் - 2022 (டிசெம்பர்)

நகர அபிவிருத்தி மற்றும் வீடமைப்பு அமைச்சர்

திறுவனத்தின் பெயர் : நிர்மாண கைத்தொழில் அபிவிருத்தி அதிகாரசபை [சீடா]

பிரிவு :மனித வளங்கள் மற்றும் நிருவாகம்

இல	உப கருத்திட்டம் செயற்பாடுகள்	2022 ஆண்டுக்கான ஒதுக்கீடு (ரூ.மில்)	2022 ஆண்டுக்கான பௌதிக இலக்கு	நிதியீட்டல் மூலம்	செலவு மதிப்பீடு (ரூ.மில்)	ஆரம்ப திகதி	எதிர்பார்க்கும் நிறைவு திகதி	PT/FT	அடைவு - மொத்தம் காலாண்டு-1 ஜன	பெப்	மார்ச்	காலாண்டு-2 ஏப்	மே	யூன்	காலாண்டு-3 யூலை	ஆகஸ்ட்	செப்	காலாண்டு-4 ஒக்	நவம்	டிசம்	எதிர்பார்க்கப்பட்ட வெளியீடு/ குறிப்புகள்	நாப்பான அலுவலர்	குறிப்புகள்
1.0	வாடகை வசதி - கேட்போர்கூடம் , மாநாட்டு அறை & கருத்தரங்கு அறைகள் மற்றும் சுற்றுலா பங்களா	3.00	டதிவுகள் 200	IF	3.10	01.01.2022	31.12.2022	PT	6	12	18	20	25	30	40	45	50	100	175	200	மேலதிக வருமான பிறப்பாக்கம்	நி.அ. திரு அனந்த 0713379469	
								PP	4	8	14	15	16	17	17	20	25	26	32	44			
								FT	0.01	0.02	0.05	0.22	0.28	0.33	0.44	0.49	0.55	1.10	1.93	3.00			
								FP	0.01	0.02	0.03	0.04	0.06	0.06	0.07	0.09	0.13	0.17	0.39	0.52			
2.0	வாடகை (CGF & ஏனைய)	3.90	வாடகை 12	IF	1.28	01.01.2022	31.12.2022	PT	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12			
								PP	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	11			
								FT	0.33	0.65	0.33	0.66	0.98	1.95	2.28	2.60	2.93	3.25	3.58	3.90			
								FP	0.04	0.08	0.80	1.06	1.33	1.60	1.86	2.13	2.39	2.66	2.93	2.97			
3.0	அனைத்து CIDA பதவியணிகளையும் அனைவருக்குமாக உள்ளூர் பயிற்சி நிகழ்ச்சித்திட்டங்களை நடத்துவதன் மூலம் அலுவலர்களின் அறிவையும் திறன்களையும் மேம்படுத்தல்	4.00	பதவியணி 360	உ.நி செலவினம்	4.00	01.01.2022	31.12.2022	PT			90			180			270			360	ஊழியர் ஊக்குவிப்புகளை மேம்படுத்துதல்	உ.ப(ம.வ&நி) திரு பந்துல 0715859070	பயிற்சி திட்டத்தின் பிரகாரம்
								PP			1			4			32		82	83			
								FT			1.00			2.00			3.00			4.00			
								FP			0.01						0.11		0.23	0.25			
4.0	CIDA அனைத்து பதவியினருக்குமான பயிற்சி மற்றும் அபிவிருத்தி வெளிநாட்டுப் பயிற்சி)	1.00	அங்கீகாரத்தின் அடிப்படையில்	உ.நி செலவினம்	1.00	01.01.2022	31.12.2022	PT												360			
								PP															
								FT												1.00			
								FP															
5.0	CIDA அனைத்து பதவியினருக்குமான மருத்துவ காப்புறுதி வழங்கல்	4.00	பதவியணி அங்கத்தவர்கள் 360	உ.நி செலவினம்	4.00	01.01.2022	31.12.2022	PT	250	255	260	265	265	265	265	360	360	360	360	360	Development Helthy Employees	உ.ப(ம.வ&நி) திரு பந்துல 0715859070	
								PP	251	251	252	250	248	247	247	238	243	239	239	237			
								FT	0.33	0.67	1.00	1.33	1.67	2.00	2.33	2.67	3.00	3.33	3.67	4.00			
								FP	0.08	0.15	0.22	0.47	0.72			1.45	1.69	1.94		2.42			
6.0	குத்தகை வாகனங்களின் மூலதனக் கொடுப்பனவு	2.00	100%	TF	2.00	01.01.2022	01.01.2022	PT	10%	0.20	25%	30%	35%	50%	60%	68%	75%	100%	100%	100%	(Revised the Target)		2022 ஆம் ஆண்டிற்கு 3 மில் ஒதுக்கப்பட்டது. அது 30.08.2022 அன்று 2 மில் ஆக திருத்தப்பட்டது. ஒதுக்கப்பட்ட தொகை ஆகஸ்ட் மாதத்தில் பூர்த்திசெய்யப்பட்டது. செப்டம்பர் மாதமளவில், 2.25 மில்லியன் செலவழிக்கப்பட்டுள்ளது. மேலும் மேலதிகமாக 0.25 மில்லியன் உள்ளக நிதியிலிருந்து செலவிடப்பட்டுள்ளது.
								PP			25%	30%	35%	50%	60%	68%	75%	80%	100%	100%			
								FT	0.25	0.50	0.75	1.00	1.25	1.50	0.75	2.00	2.25	2.25	2.25	2.25			
								FP			0.75	1.00	1.25	1.50	1.75	2.00	2.25	2.50	2.75	3.00			
7.0	குத்தகை வாகனங்களின் வட்டிக் கொடுப்பனவு	2.90	100%	RF	2.90	01.01.2022	01.01.2022	PT	8%	18%	25%	32%	47%	50%	65%	70%	75%	85%	90%	100%			
								PP			25%	32%	47%	50%	65%	70%	75%	85%	90%	100%			
								FT	0.24	0.48	0.57	0.96	1.02	1.15	1.68	1.70	1.72	2.4	2.64	2.90			
								FP			0.57	0.81	1.06	1.30	1.54	1.78	2.02	2.26	2.50	2.74			
8.0	அரசாங்க நிறுவனங்கள் (ஆள்சார் வேதனாதிகள்)	75.00	100%	RF	75.00	01.01.2022	01.01.2022	PT	8%	14%	25%	30%	38%	50%	63%	71%	75%	80%	92%	100%			
								PP			25%	34%	36%	38%	46%	55%	63%	71%	81%	88%			
								FT	6.25	12.50	18.75	25.00	31.25	37.50	43.75	50.00	56.25	62.50	68.75	75.00			
								FP			18.75	20.45	24.41	28.36	34.61	40.86	47.11	53.36	59.61	65.86			

செயற்பாட்டுத் திட்டம் - 2022 (டிசெம்பர்)

நகர அபிவிருத்தி மற்றும் வீடமைப்பு அமைச்சர்

நிறுவனத்தின் பெயர் : நிர்மாண கைத்தொழில் அபிவிருத்தி அதிகாரசபை [சீடா]

பிரிவு :மனித வளங்கள் மற்றும் நிருவாகம்

இல	உப கருத்திட்டம் செயற்பாடுகள்	2022 ஆண்டுக்கான ஒதுக்கீடு (ரூ.மில்)	2022 ஆண்டுக்கான பௌதீக இலக்கு	நிதியீட்டல் மூலம்	செலவு மதிப்பீடு (ரூ.மில்)	ஆரம்ப திகதி	எதிர்பார்க்கும் நிறைவு திகதி	PT/FT	அடைவு - மொத்தம்												எதிர்பார்க்கப்பட்ட வெளியீடு/ குறிப்புகள்	நாப்பான அலுவலர்	குறிப்புகள்
									காலாண்டு-1			காலாண்டு-2			காலாண்டு-3			காலாண்டு-4					
									சன	பெப்	மார்ச்	ஏப்	மே	ஜூன்	ஜூலை	ஆகஸ்ட்	செப்	ஒக்	நவம்	டிசம்			
9.0	பயிற்சி நிலையங்களின்பராமரிப்பும் புனரமைப்பும் (நிருவாகப் பிரிவு)	2.00	100%	TF	2.00	01.01.2022	01.01.2022	PT				10%	20.0%	30.0%	40%	50.0%	60.0%	70%	80.0%	100%		அ- திரு அனந்த 0713379469	
								PP															
								FT				0.20	0.40	0.70	0.90	1.10	1.30	1.50	1.80	2.00			
								FP			1.64	1.67			3.31								
	மொத்த பௌதிக இலக்குகள்							PT															
	மொத்த பௌதிக முன்னேற்றம்							PP															
	மொத்த நிதிசார் இலக்கு	6.90			4.38			FT	0.34	0.67	0.38	0.88	1.26	2.28	2.72	3.09	3.48	4.35	5.51	6.90			
	மொத்த நிதிசார் முன்னேற்றம்							FP															
	மொத்த நிதிசார் செலவினம்							FE	0.08	0.15													

IF - உள்ளக நிதியளிப்பு
TF- திறைசேரி நிதியிடல்
PT -பௌதீக இலக்கு
FF-மீண்டெழும் நிதியிடல்

PP - தீக முன்னேற்றம்
FT - நிதிசார் இலக்கு
FP = நிதிசார் முன்னேற்றம்
FE -நிதிசார் செலவினம்

7.0 நிதி அறிக்கைகள்

நிர்மாணத் தொழில் அபிவிருத்தி அதிகார சபை
2022 திசம்பர் 31 ஆம் திகதிக்கான நிதி நிலைக் கூற்று

விவரம்	குறிப்புகள்	2022	2021
		(ரூ.)	(ரூ.)
சொத்துக்கள்			
நடைமுறையல்லாத சொத்துக்கள்	-		
சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள்	1	683,704,975	745,463,465
நடைமுறை சொத்துக்கள்	-		
காசும் மற்றும் காசு ஒப்புரவுகளும்	2	326,659,183	456,146,742
முதலீடுகள்	3	166,577,040	154,045,468
பற்றுக்கள்	4	19,119,618	19,031,162
பொருட்கள் பதிவேடு	5	155,830,606	149,490,346
முற்-கொடுப்பனவுகள்	6	1,191,488	559,771
கிடைக்க வேண்டிய ஏனைய தொகைகள்	7	8,588,117	8,568,748
ஏனைய நடைமுறை சொத்துக்கள்	8	1,214,314	8,576,057
மொத்த நடைமுறை சொத்துக்கள்		**679,180,365**	**796,418,295**
மொத்த சொத்துக்கள்		**1,362,885,340**	**1,541,881,759**
பொறுப்புக்கள்	-		
நடைமுறைப் பொறுப்புக்கள்	-		
கடனாளிகள்	9	10,801,007	9,428,968
பொது தனியார் பங்காளித்துவ மாதிரியுடன் கூடிய நிர்மாணக் கைத்தொழிலுக்கான திறன்கள் பயிற்சி	10	48,299,858	105,505,427
முற்பணத்தில் கிடைத்த வருமானம்	11	56,977,585	70,525,639
செலுத்த வேண்டிய வரிகள்	12	1,624,532	1,412,311
திறைசேரி கட்டுநிதி	13	44,238,377	65,027,438
ஏனைய நடைமுறைப் பொறுப்புக்கள்	14	85,290,554	84,235,879
ஊழியர் நன்மைகள்	15	46,168	80,123
		247,278,081	**336,215,785**
நடைமுறையல்லாத பொறுப்புக்கள்	-		
மேற்படிப்பு	16	81,267,505	86,905,781
ஏனைய நடைமுறையல்லாத பொறுப்புக்கள்	17	-	8,185,453
		81,267,505	**95,091,234**
மொத்தப் பொறுப்புக்கள்		**328,545,586**	**431,307,018**
மொத்த தேறிய சொத்துக்கள் / ஒப்புரவுகள்		**1,034,339,754**	**1,110,574,741**
தேறிய சொத்துக்கள் / ஒப்புரவுகள்	-		
பொறுப்பேற்ற தேறிய சொத்துக்கள்		25,449,909	25,449,909
பிற்போடப்பட்டுள்ள வருமானம் - திறைசேரி மானியம்		310,850,375	345,256,667
மோட்டார் வாகனம் - மானியம்		45,050,000	45,050,000
மீள்விலை மதிப்பீடு		625,744,564	625,744,564
திரண்ட நிதி		27,244,906	69,073,601
மொத்த தேறிய சொத்துக்கள் / ஒப்புரவுகள்		**1,034,339,754**	**1,110,574,741**

சான்றுபடுத்தல்

மேற்குறித்த நிதிக் கூற்றுக்கள் 2022 திசம்பர் 31 ஆம் திகதிக்கான அதிகார சபையின் விவகாரங்களினதும் மற்றும் 2021 திசம்பர் 31 ஆம் திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டின் மிகையினதும் / (பற்றாக்குறையினதும்) உண்மையான நியாயமான கண்ணோட்டத்தை பிரதிபலிக்கின்றன என நாம் சான்றுபடுத்துகின்றோம்.

....

யூ. எச். எம். மல்வத்த
பணிப்பாளர் (நிதி)) - பதில் கடமை

பொறியியலாளர் JMSCW ஜயசுந்தர
பணிப்பாளர் நாயகம் (c.u.d)

இந்த நிதிக் கூற்றுக்களை தயாரித்து வழங்குவது முகாமைத்துவ சபையின் பொறுப்பாகும். இந்த நிதிக் கூற்றுக்கள் முகாமைத்துவ சபையினால் அங்கீகரிக்கப் பட்டு அதன் சார்பாக கையொப்பமிடப்பட்டுள்ளன.

....

பொறியியலாளர் ஆர். எச். ருவினிஸ்
தலைவர்

தொழிற்படு பணிப்பாளர் - சபையின் பணிப்பாளர்

நிர்மாணத் தொழில் அபிவிருத்தி அதிகார சபை
123 விஜேராம மாவத்த, கொழும்பு 07
நிதி செயலாற்றுகைக் கூற்று
2022 திசம்பர் 31 ஆம் திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கானது

விவரம்	குறிப் புகள்	2022	2021
		(ரூ.)	(ரூ.)
வருமானம்			
நாணயமாற்றுக் கொடுக்கல்வாங்கல்கள்			
இயக்கச்செயற்பாடு சார்ந்த வருமானம்	18	191,090,834	248,176,468
இயக்கச்செயற்பாடு சாராத வருமானம்	19	36,956,740	10,532,715
		228,047,574	**258,709,183**
நாணயமாற்று சாராத கொடுக்கல்வாங்கல்கள்			
மீண்டெழும் திறைசேரி மானியம்		74,750,000	95,000,000
மீண்டெழும் திறைசேரி மானியம் - வாகனங்களின் குத்தகை வட்டி		1,144,000	600,000
திறைசேரி மூலதன மானியம் (பிற்போடப்பட்டுள்ள வருமானம்)		56,212,571	57,786,293
திறைசேரி மூலதன மானியம் - பயிற்சி நிலையங்களின் பராமரிப்பு மற்றும் புனர்நிர்மாணம்		4,210,000	13,947,909
திறைசேரி மூலதன வசக்கட்டுநிதி - நிர்மாண உபகரண இயக்குநர் தொழில் நுட்ப பயிற்சி நிலையத்தின் (OTC) உட்கட்டமைப்பு வசதிகள் அபிவிருத்தி மற்றும் இற்றைப்படுத்தல்		3,553,969	-
திறைசேரி மூலதன மானியம் - நிர்மாண உபகரண எந்திரவியல் பாடநெறி		10,080,000	10,000,000
திறைசேரி வசக்கட்டுநிதி - பதிவு செய்துள்ள திறன் நிர்மாண கைவினைஞர்களுக்கு கைவினைஞர் அடையாள அட்டை விநியோகம்		5,006,483	
திறைசேரி மூலதன வசக்கட்டுநிதி - பொது தனியார் பங்காளித்துவ மாதிரி நிர்மாணத் தொழிலுக்கான திறன்கள் பயிற்சி		56,027,682	80,437,258
மொத்த வருமானம்		**439,032,278**	**516,480,643**
(-) செலவுகள்			
திறைசேரி மூலதன மானியம் - பயிற்சி நிலையங்களின் பராமரிப்பு மற்றும் புனர்நிர்மாணம்	20	4,210,000	13,947,909
திறைசேரி மூலதன வசக்கட்டுநிதி - நிர்மாண உபகரண இயக்குநர் தொழில் நுட்ப பயிற்சி நிலையத்தின் (OTC) உட்கட்டமைப்பு வசதிகள் அபிவிருத்தி மற்றும் இற்றைப்படுத்தல்	21	3,553,969	-
திறைசேரி மூலதன மானியம் - நிர்மாண உபகரண எந்திரவியல் பாடநெறி	22	10,080,000	10,000,000
திறைசேரி வசக்கட்டுநிதி - பதிவு செய்துள்ள திறன் நிர்மாண கைவினைஞர்களுக்கு கைவினைஞர் அடையாள அட்டை விநியோகம்	23	5,006,483	-
திறைசேரி மூலதன வசக்கட்டுநிதி - பொது தனியார் பங்காளித்துவ மாதிரி நிர்மாணத் தொழிலுக்கான திறன்கள் பயிற்சி	24	56,027,682	80,437,258
தனியாள் வேதனாதிகள்	25	213,220,764	196,708,333
பிரயாண செலவுகள்	26	893,272	1,304,560
வழங்கல்கள் மற்றும் பொருட்கள் தேவை	27	8,346,641	7,392,452
பராமரிப்பு செலவுகள்	28	10,693,521	10,071,854
எரிபொருள் மற்றும் உட்கட்டமைப்பு வசதி கட்டணங்கள்	29	45,951,721	30,265,347
ஆராய்ச்சி, அபிவிருத்தி மற்றும் பயிற்சி சார்ந்த செலவுகள்	30	11,888,211	10,015,006
நிதி சார்ந்த செலவுகள்	31	1,657,557	2,449,716
தேய்மானம்	32	93,914,348	92,191,915
ஏனைய செலவுகள்	33	16,733,619	23,566,812
மொத்த செலவினம்		**482,177,786**	**478,351,162**
குறித்த காலத்திற்கான இயக்கச்செயற்பாடு சார்ந்த மிகை/(பற்றாக்குறை)		**(43,145,508)**	**38,129,480**

நிர்மாணத் தொழில் அபிவிருத்தி அதிகார சபை
ஒப்புரவு மாற்றங்கள் கூற்று
2022 திசம்பர் மாதம் 31 ஆம் திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கானது (ரூ.)

விவரம்	திரண்ட மிகை / (பற்றாக்குறை)	மீள்விலை மதிப்பீடு - அசையாத சொத்துக்கள்	பிற்போடப் பட்டுள்ள வருமான திறைசேரி மானியம்	மானியம் - வாகனங்கள்	பொறுப்பேற்ற தேறிய சொத்துக்கள் (ICTAD)	மொத்தம்
2020 திசம்பர் 31 இற்கான நிலுவை	**28,893,161**	**625,744,563**	**389,472,471**	**45,050,000**	**25,449,909**	**1,114,610,105**
Balance January 01 ,2021	28,893,161	625,744,563	389,472,471	45,050,000	25,449,909	1,114,610,105
பிழை திருத்தல் - கிடைத்த முற்பண வருமானம்	1,524,680					1,524,680
பிழை திருத்தம் - பாடநெறி கட்டணங்கள்	556,851					556,851
பிழை திருத்தம் - கொடுப்பனவுகள்	4,593					4,593
பிழை திருத்தம் - முற்-கொடுப்பனவுகள்	(42,420)					(42,420)
பிழை திருத்தம் - தொலைபேசி கட்டணம்	7,256					7,256
இயக்குநர் பயிற்சி நிலையங்ளின் பயிற்சி உட்கட்டமைப்பு வசதிகள் அபிவிருத்தி 123-02-03-2506 (2021)			4,807,358			4,807,358
பயிற்சி நிலையங்களின் பராமரிப்பு மற்றும் புனர்நிர்மாணம் 123-02-03-2201 (2021)			4,252,091			4,252,091
இயக்குநர் பயிற்சி நிலையங்ளின் பயிற்சி உட்கட்டமைப்பு வசதிகள் அபிவிருத்தி 123-02-03-2506 - 2018			2,861,040			2,861,040
வாகன மானியம்			1,650,000			1,650,000
பிற்போடப்பட்டுள்ள திறைசேரி வருமான மானியத்திலிருந்து பிற்போடப்பட்டுள்ள வருமானத்திற்கு மாற்றிய தொகை - 2021			(57,786,293)			(57,786,293)
குறித்த காலப் பகுதிற்கான - 2021 - மிகை	38,129,480					38,129,480
2021 திசம்பர் 31 இற்கான நிலுவை	**69,073,601**	**625,744,563**	**345,256,667**	**45,050,000**	**25,449,909**	**1,110,574,741**
2022 சனவரி 01 இற்கான ஆரம்ப நிலுவை	**69,073,601**	**625,744,564**	**345,256,667**	**45,050,000**	**25,449,909**	**1,110,574,741**
குறியீட்டு பிழை திருத்தல்	1,261,266	-	-	-	-	1,261,266
உள்ளீட்டு குறியீட்டு பிழை திருத்தல்	66,240	-	-	-	-	66,240
இருப்பு அகற்றல் கணக்கு	(10,693)	-	-	-	-	(10,693)

மூலதன பெறுகை - மூலதன சொத்துக்கள் பெறுகை - மென்பாக அபிவிருத்தி - 123-02-15-2106	-	-	1,172,899	-	-	1,172,899
குத்தகை வாகனங்களின் மூலதன கொடுப்பனவு -123-02-15-2108	-	-	750,000	-	-	750,000
மூலதன பெறுகை -உபகரண இயக்குநர் பயிற்சி நிலைய பயிற்சி உட்கட்டமைப்பு வசதிகள் அபிவிருத்தி - கல்குளத்திலுள்ள நிலையம் - உட்கட்டமைப்பு வசதிகள் அபிவிருத்தி -123-02-15-2506			18,705,493			18,705,493
மூலதன பெறுகை - பல திறன்கள் நிர்மாண உபகரண பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டம் (SAYANI)	-	-	1,177,887	-	-	1,177,887
(-) பிற்போடப்பட்டுள்ள வருமான மாற்றல் - 2022			(56,212,570)			(56,212,570)
குறித்த காலப் பகுதிற்கான பற்றாக்குறை - 2022	(43,145,508)	-	-	-	-	(43,145,508)
மொத்த தேறிய சொத்துக்கள்	**27,244,906**	**625,744,564**	**310,850,375**	**45,050,000**	**25,449,909**	**1,034,339,754**

நிர்மாணத் தொழில் அபிவிருத்தி அதிகார சபை
மறைமுக முறையிலான காசுப்பாய்ச்சல் கூற்று
2022 திசம்பர் மாதம் 31 ஆம் திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கானது

விவரம்	2022 (ரூ.)	2021 (ரூ.)
இயக்கச்செயற்பாடுகளில் இருந்து வரும் காசுப்பாய்ச்சல்கள்		
அறிக்கையிடும் காலப் பகுதிற்கான மிகை / (பற்றாக்குறை)	(43,145,508)	38,129,480
முன்னைய ஆண்டிற்கான சீராக்கல்கள்	1,316,813	2,050,960
(+/-) சீராக்கல்கள்		
தேய்மானம்	93,914,348	92,191,915
குத்தகைக் கழிவு	1,359,189	32,614
பணிக்கொடை நிதி ஒதுக்கீடு	6,522,741	6,561,234
வட்டி வருமானம் - திறைசேரி முறி	(2,048,470)	(777,004)
வட்டி வருமானம் - கடன் வைப்பு - BOC	(2,845,582)	(1,958,219)
வட்டி வருமானம் நிலையான வைப்பு - BOC	(15,069,798)	(3,938,014)
வட்டி வருமானம் - நிலையான வைப்பு - HDFC	(1,639,103)	(809,438)
சந்தேகத்திற்கிடமான மிகைப் பற்றுக்கள்/ குறைவான நிதியேற்பாடு	238,878	(112,666)
பிற்போடப்பட்டுள்ள வருமானம்	(34,406,292)	(44,215,804)
வட்டி சார்ந்த செலவுகள்	1,468,068	2,288,033
தொழிற்படு மூலதன மாற்றங்களுக்கு முன்னருள்ள இயக்கச்செயற்பாடு சார்ந்த இலாபம் / (நட்டம்)	**5,665,282**	**89,443,091**
தொழிற்படு மூலதன மாற்றங்கள்		
பற்றுக்களில் உள்ள அதிகரிப்பு / (குறைவு)	(327,333)	17,517,769
பொருட்பதிவேட்டில் உள்ள (அதிகரிப்பு) / குறைவு	(6,340,259)	(3,700,428)
முற்-கொடுப்பனவில் உள்ள (அதிகரிப்பு) / குறைவு	(631,717)	471,994
ஏனைய கிடைக்க வேண்டிய தொகைகளில் உள்ள (அதிகரிப்பு) / குறைவு	(19,369)	33,417,157
ஏனைய நடைமுறை சொத்துக்களில் உள்ள (அதிகரிப்பு) / குறைவு	7,361,743	(3,306,063)
கடன்களில் உள்ள (அதிகரிப்பு) /குறைவு	1,372,040	690,069
PPP மாதிரியுடன் கூடிய நிர்மாணத் தொழிலுக்கான திறன்கள் பயிற்சியில் உள்ள (அதிகரிப்பு) / குறைவு	(57,205,569)	(106,150,961)
கிடைத்த முற்-பண வருமானத்தில் உள்ள (அதிகரிப்பு) / குறைவு	(13,548,054)	(5,993,541)
செலுத்த வேண்டிய வரிகளில் உள்ள (அதிகரிப்பு) / குறைவு	212,221	(2,359)
திறைசேரி வசக்கட்டுநிதியில் உள்ள (அதிகரிப்பு) / குறைவு	(20,789,061)	(5,363,773)
ஏனைய நடைமுறைப் பொறுப்புக்களில் உள்ள (அதிகரிப்பு) / குறைவு	1,054,675	36,097,517
குறுங்கால நிதியேற்பாட்டில் உள்ள (அதிகரிப்பு) /குறைவு	-	(156,400)
ஊழியர் நன்மைகளில் உள்ள (அதிகரிப்பு) / குறைவு	(33,955)	(3,370,603)
	(88,894,639)	**(39,849,621)**
இயக்கச்செயற்பாடுகளில் இருந்து காசுப் பாய்ச்சல்	**(83,229,357)**	**49,593,470**
(-) செலுத்திய பணிக்கொடை	(12,161,017)	(15,097,013)
(-) செலுத்திய வட்டி	(1,468,068)	(2,288,033)
இயக்கச்செயற்பாடுகளில் இருந்து வரும் தேறிய காசு	**(96,858,442)**	**32,208,424**
முதலீட்டு செயற்பாடுகளில் இருந்து வரும் காசுப் பாய்ச்சல்		
வட்டி வருமானம் - திறைசேரி முறி	2,048,470	777,004
வட்டி வருமானம் - கடன் வைப்பு - BOC	2,845,582	1,958,219
வட்டி வருமானம் - நிலையான வைப்பு - BOC	15,069,798	3,938,014
வட்டி வருமானம் - நிலையான வைப்பு - HDFC	1,639,103	809,438
சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் என்பவற்றின் கொள்வனவு	(33,515,047)	(12,034,489)
முதலீடு - மூலதன முதலீடு	(12,531,572)	(814,036)
முதலீட்டு செயற்பாடுகளில் இருந்து வரும் தேறிய காசுப் பாய்ச்சல்	**(24,443,665)**	**(5,365,850)**
நிதி நிதியிடும் செயற்பாடுகளில் இருந்து வரும் காசுப் பாய்ச்சல்		
நிதிக் குத்தகைக்கான குத்தகை வாடகை - மூலதனப் பாகம்	(8,185,453)	(7,261,104)
நிதியிடும் செயற்பாடுகளில் இருந்து தேறிய காசுப் பாய்ச்சல்	**(8,185,453)**	**(7,261,104)**
காசும் மற்றும் காசு ஒப்புரவுகளிலும் உள்ள தேறிய காசு அதிகரிப்பு (குறைவு)	(129,487,560)	19,581,470
குறித்த கால ஆரம்பத்தில் உள்ள காசும் மற்றும் காசு ஒப்புரவுகளும்	456,146,742	436,565,273
குறித்த கால இறுதியில் உள்ள காசும் மற்றும் காசு ஒப்புரவுகளும்	**326,659,183**	**456,146,742**

நிர்மாணத் தொழில் அபிவிருத்தி அதிகார சபை
கணக்குகளுக்கான குறிப்புகள்
2022 திசம்பர் மாதம் 31 ஆம் திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கானது

	குறிப்புகள்	2022.01.01 ஆம் திகதியில் உள்ள ரூ.	சேர்வுகள் ரூ.	சீராக்கல்கள் ரூ.	2022.12.31 ஆம் திகதியில் உள்ள ரூ.
01	**சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள் செலவு**				
	காணி	77,001	-		77,001
	கட்டிடங்கள் மற்றும் மேம்பாடுகள்	668,339,472	7,361,744		675,701,216
	வளாகங்களின் மேம்பாடுகள்	1,482,690	6,380,218		7,862,908
	இயந்திராதிகள்	447,018,072	4,232,000		451,250,072
	வாகனங்கள்	127,610,846	-		127,610,846
	தளபாடங்கள் மற்றும் அலுவலக உபகரணங்கள்	103,543,587	9,516,583		113,060,171
	கருவிகள் மற்றும் சாதனங்கள்	20,431,961	26,224		20,458,185
	கட்புல செவிப்புல உபகரணங்கள்	6,327,744	112,278		6,440,022
	நூலகப் புத்தகங்கள் - தலைமை அலுவலகம்	1,497,805		(114,000)	1,383,805
	நூலகப் புத்தகங்கள் - CETRAC	911,067	-		911,067
		1,377,240,245	**27,629,047**	**(114,000)**	**1,404,755,292**
	குத்தகை ஆதனங்கள்				
	குத்தகை ஆதனம் - காணி	2,851,477			2,851,477
	குத்தகைக் காணி - சவ்சிறிபாய வளாகம்	-	6,000,000		6,000,000
		1,380,091,722	**33,629,047**	**(114,000)**	**1,413,606,769**
	திரண்ட தேய்மானம்				
	கட்டிடங்கள்	110,828,797	17,077,582		127,906,379
	மேம்பாடுகள்	249,383	47,118		296,502
	இயந்திராதிகள்	323,730,841	53,445,443		377,176,284
	வாகனங்கள்	84,219,397	15,951,356		100,170,753
	தளபாடங்கள் மற்றும் அலுவலக உபகரணங்கள்	86,638,711	7,044,347		93,683,058
	கருவிகள் மற்றும் சாதனங்கள்	20,138,924	192,094		20,331,018
	கட்புல செவிப்புல உபகரணங்கள்	6,070,683	137,994		6,208,676
	நூலகப் புத்தகங்கள் - தலைமை அலுவலகம்	1,337,159	18,414		1,355,573
	நூலகப் புத்தகங்கள் - CETRAC	911,067	-		911,067
		634,124,962	**93,914,348**	**-**	**728,039,310**

	குறிப்புகள்	2022.01.01 ஆம் திகதியில் உள்ள ரூ.	சேர்வுகள் ரூ.	மாற்றல்கள் ரூ.	2022.12.31 ஆம் திகதியில் உள்ள ரூ.
01	**சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள்**				
	திரண்ட தேய்மானம் தொடர்ச்சி குத்தகை ஆதனங்கள்				
	குத்தகை ஆதனக் காணி	503,295	32,614		535,909
	குத்தகைக் காணி ஏற்பாடு - சவ்சிறிபாய - கழிவு	-	1,326,575		1,326,575
		634,628,257	**95,273,537**	**-**	**729,901,794**
	தேறிய புத்தகப் பெறுமானம்	745,463,465			683,704,975
	கொணரப்படும் பெறுமானம்	745,463,465			683,704,975

நிர்மாணத் தொழில் அபிவிருத்தி அதிகார சபை டவர் மண்டப தியட்டர் மன்றத்துடன் (இலக்கம் 123,"சவ்சிரிபாய",விஜேராம மாவத்தை, கொழும்பு 07) காணிக்காகவும் மற்றும் வளாகத்திற்காகவும் 2016 ஆம் ஆண்டு மே மாதம் 15 ஆம் திகதி முதல் 30 ஆண்டு காலத்திற்கு ஒரு குத்தகை ஒப்பந்தத்தை செய்துள்ளது. 30 ஆண்டுகளுக்கான மொத்த குத்தகை வாடகை ரூ. 6,000,000.00. ஆண்டு குத்தகைப் பொறுப்பு இலங்கை அரச துறை கணக்கியலின் 12 ஆம் இலக்க கணக்கீட்டு நியமத்திற்கு இணங்க கணக்கிடப்பட்டுள்ளது. அதற்கமைய குத்தகை தொகை ரூ. 200,000.00.

குறிப்பு 2 - காசும் மற்றும் காசு ஒப்புரவுகளும்

இல.	விவரம்	2022	2021
		(ரூ.)	(ரூ.)
1.	குறிப்பு+B6:C19 - 20	3,394,640	2,008,285
2.	டொரிங்டென் BOC - CIDA நிதியம்	98,500	98,500
3.	டொரிங்டென் BOC - CIDA தலைமை அலுவலகம்	322,198,395	445,217,153
4.	டொரிங்டென் BOC - CIDA OTC	952,309	8,181,395
		326,643,844	**455,505,333**
5.	கையில் உள்ள காசு - CIDA தலைமை அலுவலகம்	-	526,070
		-	**526,070**
6.	சில்லறைக் காசு வசக்கட்டுநிதி	4,234	4,234
7.	சில்லறைக் காசு வசக்கட்டுநிதி - OTC	11,105	11,105
8.	வசக்கட்டுநிதி தபால் செலவு	-	100,000
		15,339	**115,339**
	காசும் மற்றும் காசு ஒப்புரவுகளும்	**326,659,183**	**456,146,742**

குறிப்பு 3 – முதலீடுகள்

இல.	விவரம்	2022	2021
		(ரூ.)	(ரூ.)
1.	நிலையான வைப்பு - BOC	136,395,034	75,000,000
2.	நிலையான வைப்பு - HDFC	14,474,202	13,337,665
3.	கடன் வைப்பு - BOC	-	50,000,000
4.	திறைசேரி முறி	15,707,803	15,707,803
	மொத்த முதலீடுகள்	**166,577,040**	**154,045,468**

குறிப்பு 4 – பற்றுக்கள்

இல.	விவரம்	2022	2021
		(ரூ.)	(ரூ.)
1.	பற்றுக்கள் கட்டுப்பாட்டுக் கணக்கு - CIDA -CETRAC	2,560,523	1,976,333
2.	பற்றுக்கள் கட்டுப்பாட்டுக் கணக்கு - CIDA-CHPB	1,814,124	1,707,020
3.	பற்றுக்கள் கட்டுப்பாட்டுக் கணக்கு - CIDA - தலைமை அலுவலகம்	1,041,811	1,216,811
4.	பற்றுக்கள் கட்டுப்பாட்டுக் கணக்கு - CIDA - OTC	4,781,275	5,869,520
5.	நானாவித பற்றுக்கள்	764,769	988,911
6.	பற்றுக்கள் விடுவிப்புக் கணக்கு	657,785	657,785
		11,620,287	**12,416,379**
7.	சேவைகளுக்கான வைப்புக்கள்	1,646,450	1,294,450
		1,646,450	**1,294,450**
8.	முற்பணம் - பொது	213,950	594,201
9.	ஒப்பந்தத் தரப்புகளுக்கான முற்பணம்	237,819	237,819
10.	பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டத்திற்கான முற்பணம்	6,715	165,239
11.	எரிபொருளுக்கான முற்பணம்	-	8,000
12.	தர மேம்பாட்டுக் கருத் திட்டங்களுக்கான முற்பணம்	100,000	100,000
13.	சேவைகள் மற்றும் பழுதுபார்ப்புகள் ஆகியவற்றுக்கான முற்பணம்	7,640	7,640
14.	விநியோகத் தரப்புகளுக்கான முற்பணம்	284,542	139,506
15.	உசாதுணை சேவைகளுக்கான முற்பணம்	1,673,096	1,673,096
		2,523,762	**2,925,500**
16.	புத்தகக் கடன்கள்	4,400	4,400
17.	இடர் கடன்கள்	7,348,607	6,170,442
18.	விழா முற்பணங்கள்	3,785	8,785
19.	பிரயாணத்திற்கான முற்பணம்	3,425	3,425
		7,360,217	**6,187,052**
	மொத்த பற்றுக்கள்	**23,150,715**	**22,823,381**
20.	(-) சந்தேகத்திற்கிடமான பற்றுக்களுக்குரிய ஏற்பாடு	(4,031,097)	(3,792,220)
	தேறிய பற்றுக்கள்	**19,119,618**	**19,031,162**

குறிப்பு 5 - பொருள் இருப்புக்கள்

பொருள் இருப்புக்களின் செலவுகள் பின்வருமாறு உள்ளக்கபட்டுள்ளன.

இல.	விவரம்	2022	2021
		(ரூ.)	(ரூ.)
1.	இருப்பு	155,830,606	149,490,346
	தேறிய பொருள் இருப்புக்கள்	**155,830,606**	**149,490,346**

குறிப்பு 6 - முற்-கொடுப்பனவுகள்

இல.	விவரம்	2022	2021
		(ரூ.)	(ரூ.)
1.	முற்-கொடுப்பனவுகள்	1,191,488	559,771
	மொத்த முற்-கொடுப்பனவுகள்	**1,191,488**	**559,771**

குறிப்பு 7 - ஏனைய கிடைக்க வேண்டிய தொகை

இல.	விவரம்	2022	2021
		(ரூ.)	(ரூ.)
1.	கிடைக்க வேண்டிய BOC கடன் வைப்பு வட்டி	-	7,997,226
2.	கிடைக்க வேண்டிய HDFC FD வட்டி	667,003	164,437
3.	கிடைக்க வேண்டிய திறைசேரி முறி மீதான வட்டி	1,626,720	365,799
4.	கிடைக்க வேண்டிய BOC நிலையான வைப்புக்கள் மீதான வட்டி	6,277,908	11,301
5.	கிடைக்க வேண்டிய பொருள் இருப்பு விற்பனை வருமானம்	16,485	16,485
6.	கிடைக்க வேண்டிய மிகைவூதிய கொடுப்பனவு	-	13,500
	மொத்த கிடைக்க வேண்டிய தொகைகள்	**8,588,117**	**8,568,748**

குறிப்பு 8 - ஏனைய நடைமுறை சொத்துக்கள்

இல.	விவரம்	2022	2021
		(ரூ.)	(ரூ.)
1.	நிறைவேற்றிய பணிகளுக்கான கணக்கு - கிணற்று நீர் சுத்திகரிப்பு பொறித் தொகுதி - OTC	1,214,314	1,214,314
2.	நிறைவேற்றிய பணிகளுக்கான கணக்கு - புதிய மலசலகூட தொகுதிகள் - OTC	-	7,361,743
	மொத்த ஏனைய நடைமுறை சொத்துக்கள்	**1,214,314**	**8,576,057**

குறிப்பு 9 – கடன்கள்

இல.	விவரம்	2022	2021
		(ரூ.)	(ரூ.)
1.	கடன் கட்டுப்பாட்டுக் கணக்கு	5,180,326	2,958,087
2.	நானாவிதக் கடன்கள்	5,620,681	6,470,881
	மொத்தக் கடன்கள்	**10,801,007**	**9,428,968**

குறிப்பு 10 - திறைசேரி வசக்கட்டுநிதி பொது தனியார் பங்காளித்துவ மாதிரியுடன் கூடிய நிர்மாணத் தொழிலுக்கான திறன்கள் பயிற்சி

இல.	விவரம்	2022	2021
		(ரூ.)	(ரூ.)
1.	250 மில்லியன் (ஆண்டு 2018) - மூலதனப் பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டம்	23,015,676	43,015,676
2.	300 மில்லியன் (ஆண்டு 2019) - மூலதனப் பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டம்	-	61,649
3.	94 மில்லியன் (ஆண்டு 2020) - மூலதனப் பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டம்	8,332,336	20,721,836
4.	200 மில்லியன் (ஆண்டு 2021) - மூலதனப் பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டம்	815,416	15,798,228
5.	பல திறன்கள் நிர்மாண உபகரண பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டம் (SAYANI)	16,136,430	25,908,038
	மொத்த சில்ப சவிய பொறுப்புக்கள்	**48,299,858**	**105,505,427**

குறிப்பு 11 - கிடைத்த முற்பண வருமானம்

இல.	விவரம்	2022	2021
		(ரூ.)	(ரூ.)
1.	கிடைத்த முற்பண வருமானம்	-	391,249
2.	கிடைத்த முற்பண வருமானம் - பதிவுக் கட்டணங்கள்	56,810,090	69,334,588
3.	அடுத்த ஆண்டிற்கு முன்கூட்டி கிடைத்த வருமானம்	167,496	-
4.	வாடிக்கையாளர்களிடம் இருந்து கிடைத்த முற்பணம்	-	799,802
	மொத்த கிடைத்த முற்பண வருமானம்	**56,977,585**	**70,525,639**

குறப்பு 12 - செலுத்த வேண்டிய வரிகள்

இல.	விவரம்	2022	2021
		(ரூ.)	(ரூ.)
1.	VAT வரிக் கட்டுப்பாடு	1,574,781	1,357,286
2.	செலுத்த வேண்டிய முத்திரை வரி	49,750	55,025
	செலுத்த வேண்டிய மொத்த வரிகள்	**1,624,532**	**1,412,311**

குறிப்பு 13 - திறைசேரி வசக்கட்டுநிதி

இல.	விவரம்	2022	2021
		(ரூ.)	(ரூ.)
1.	திறைசேரி வசக்கட்டுநிதி - மூலதன உட்கட்டமைப்பு அபிவிருத்தி - OTC - 2018	-	6,509,631
2.	திறைசேரி வசக்கட்டுநிதி - மூலதன உட்கட்டமைப்பு அபிவிருத்தி - OTC - 2019	2,842,133	13,442,183
3.	திறைசேரி வசக்கட்டுநிதி - மூலதன உட்கட்டமைப்பு அபிவிருத்தி - OTC - 2020	7,000,000	7,000,000
4.	திறைசேரி வசக்கட்டுநிதி - மூலதன உட்கட்டமைப்பு அபிவிருத்தி - OTC - 2021	300,000	300,000
5.	திறைசேரி வசக்கட்டுநிதி - அபிவிருத்தி உதவி - நேர்த்தியான அடையாள அட்டை நிகழ்ச்சித் திட்டம்	15,771,000	15,771,000
6.	திறைசேரி வசக்கட்டுநிதி - அபிவிருத்தி உதவி - நேர்த்தியான அடையாள அட்டை நிகழ்ச்சித் திட்டம்	14,998,142	20,004,625
7.	திறைசேரி மானியம் - பயிற்சி நிலையங்களின் பழுதுபார்ப்பு மற்றும் பராமரிப்பு - 2021	2,000,000	2,000,000
8.	திறைசேரி வசக்கட்டுநிதி - மென்பாக அபிவிருத்தி - 2022	1,327,101	-
	மொத்த அரச மானியங்கள்	**44,238,377**	**65,027,438**

குறிப்பு 14 - ஏனைய நடைமுறைப் பொறுப்புக்கள்

இல.	விவரம்	2022	2021
		(ரூ.)	(ரூ.)
1.	அட்டுறு செலவுகள்	32,776,223	40,871,709
2.	செலுத்த வேண்டிய பிடித்து வைத்தல்கள்	2,891,203	3,141,125
3.	செலுத்த வேண்டிய கடன் அட்டை தரகுப்பணம்	1,004	2,392
4.	மீளளிக்க வேண்டிய கேள்வி மனு வைப்பு	999,891	906,500
5.	செலுத்த வேண்டிய சம்பளம்	-	61,397
6.	திறைசேரிக்கு செலுத்த வேண்டிய தொகை - வாகனங்கள் அகற்றல் வருமானம்	5,773,000	-
7.	தேறிய குத்தகைப் பொறுப்பு - நிதிக் குத்தகை - இலங்கை வங்கி	8,185,452	7,261,104
8.	செலுத்த வேண்டிய ஊ.சே.நி. நஷ்டஈடு	22,457,569	22,466,288
9.	ஒப்பந்த தரப்புகளுக்கு செலுத்த வேண்டிய தொகை - கிணற்று நீர் சுத்திகரிப்பு பொறித் தொகுதி - கட்டிடங்கள் திணைக்களம்	41,275	41,275
10.	இயக்கச்செயற்பாடு சார்ந்த குத்தகைப் பொறுப்பு - சவ்சிறிபாய காணி மற்றும் வளாகம்	6,000,000	1,126,575
11.	நிர்மாண சிறப்புப் பொறுப்பு	4,704,935	4,704,935
12.	நிர்மாண சிறப்பு வருமானம் - கிடைத்த முற்பண வருமானம் - ஆண்டு 2022	1,460,000	-
13.	இடைநேர் பொறுப்பு	-	1,956,538
14.	அரச பொறியியல் கூட்டுத் தாபனம் - மலசலகூடங்கள் தொகுதி நிர்மாணம் - OTC	-	1,696,040
	மொத்த ஏனைய நடைமுறைப் பொறுப்புக்கள்	**85,290,554**	**84,235,879**

குறிப்பு 15 - ஊழியர் நன்மைகள்

இல.	விவரம்	2022	2021
		(ரூ.)	(ரூ.)
1.	செலுத்த வேண்டிய ஊ.சே.நி.	41,221	71,538
2.	செலுத்த வேண்டிய ஊ.ந.நி.	4,947	8,585
	மொத்த ஊழியர் நன்மைகள்	**46,168**	**80,123**

குறிப்பு 16 - ஓய்வூதியம்

இல.	விவரம்	2022	2021
		(ரூ.)	(ரூ.)
1.	செலுத்த வேண்டிய பணிக்கொடை	81,267,505	86,905,781
	செலுத்த வேண்டிய மொத்த பணிக்கொடை	**81,267,505**	**86,905,781**

குறிப்பு 17- நடைமுறையல்லாத பொறுப்புக்கள்

இல.	விவரம்	2022	2021
		(ரூ.)	(ரூ.)
1.	தேறிய குத்தகைப் பொறுப்பு - நிதிக் குத்தகை - இலங்கை வங்கி	-	8,185,453
	மொத்த நடைமுறையல்லாத பொறுப்புக்கள்	-	**8,185,453**

குறிப்பு 18 - இயக்கச்செயற்பாடு சார்ந்த வருமானம்

இல.	விவரம்	2022	2021
		(ரூ.)	(ரூ.)
1.	நடுத்தர்ப்புக் கட்டணங்கள்	1,930,000	1,039,261
2.	சுற்றுலா விடுதிக் கட்டணங்கள்	108,900	20,600
3.	உசாதுணை சார்ந்த சேவைகள்	86,963	37,500
4.	ஒப்பந்த தரப்பு பதிவுக் கட்டணங்கள்	139,858,225	191,818,197
5.	பாடநெறிக் கட்டணங்கள்	25,162,899	13,431,917
6.	பிணக்குகள் தீர்த்தல்	-	35,000
7.	மாணவர் இல்லக் கட்டணங்கள்	1,086,730	310,327
8.	இயந்திராதிகள் வாடகை	1,058,460	4,682,725
9.	கேட்போர்கூடம் கருத்தரங்கு அறைகள் வாடகை	6,483,941	1,741,792
10.	கணனிகளின் வாடகை	330,300	290,750
11.	கருத் திட்ட முகாமைத்துவ சேவை	-	670,501
12.	வெளிநாட்டு ஒப்பந்த தரப்புகள் பதிவு	4,951	13,965,105
13.	வாடகை வருமானம்	4,816,628	4,547,050
14.	பழுதுபார்ப்பு கட்டணங்கள்	61,175	242,098
15.	வெளியீடுகள் விற்பனை	3,738,821	5,705,653
16.	கருத்தரக்கு கட்டணங்கள்	5,729,100	9,002,610
17.	வணிக சோதனையிடுகை வருமானம்	633,740	635,381
	மொத்தம்	**191,090,834**	**248,176,468**

குறிப்பு 19 - இயக்கச்செயற்பாடு சாராத வருமானம்

இல.	விவரம்	2022	2021
		(ரூ.)	(ரூ.)
1.	CIDA நடுத்தீர்ப்பாளர்கள் குழாம்	989,524	453,000
2.	தர முகாமைத்துவ கணக்காய்வாளர்கள் பதிவு	20,000	25,400
3.	CETRAC வருமானக் கணக்கு	7,100	2,000
4.	நிர்மாண வேலையாட்கள் அடையாள அட்டை	82,500	45,000
5.	பதிவுஆவணங்கள் விற்பனை	-	7,400
6.	பரீட்சைக் கட்டணங்கள்	-	272,000
7.	தண்டப்பணங்கள், மிகைகட்டணங்கள், ஏனையவை	43,300	396,920
8.	வாகனங்களின் வாடகை	83,745	22,360
9.	வட்டி வருமானம் - கடன் வைப்பு - BOC	2,845,582	1,958,219
10.	வட்டி வருமானம் - நிலையான வைப்பு - BOC	15,069,798	3,938,014
11.	வட்டி வருமானம் - நிலையான வைப்புக்கள் - HDFC	1,639,103	809,438
12.	வட்டி வருமானம் - திறைசேரி ஒதுக்கம்	2,048,470	777,004
13.	வட்டி வருமானம் - புத்தக கடன்	3,668	-
14.	வட்டி வருமானம் - இடர் கடன்	330,977	-
15.	நானாவித வருமானம்	691	1,376
16.	நானாவித வருமானம் (VAT வரி நீங்கலாக)	18,024	504,762
17.	மீளளிக்கத்தகாத கேள்வி மனு கட்டணம்	32,955	286,435
18.	விநியோகத் தரப்புகளின் பதிவு	294,900	18,000
19.	தொழில் நுட்பக் கணக்காய்வு	358,202	5,000
20.	செய்திப் பத்திரிகைகள் விற்பனை	-	715
21.	NVQ பயிற்சில் இருந்து கிடைக்கும் வருமானம்	12,233,000	454,000
22.	சொத்துக்கள் அபிவிருத்திப் பதிவு	788,000	8,320
23.	குரியர் கட்டண வருமானம்	67,200	202,850
24.	CIDA சஞ்சிகை / தர சஞ்சிகை	-	105,000
25.	சந்தேகத்திற்கிடமான பற்றுக்களுக்குரிய மிகை ஏற்பாடு	-	112,666
26.	தபால் வருமானம்	-	85
27.	வாகன / இயந்திர சோதனையிடுகைக் கட்டணம்	-	126,750
	மொத்தம்	**36,956,740**	**10,532,715**
	முழு மொத்தம்	**228,047,574**	**258,709,183**

குறிப்பு - 20

திறைசேரி மானிய மூலதனம் - பயிற்சி நிலையங்களின் பராமரிப்பு மற்றும் புனர்நிர்மாண செலவினம்

இல.	விவரம்	2022	2021
		(ரூ.)	(ரூ.)
1.	மின்சார கட்டணங்கள்	-	2,298,732
2.	சுகாதாரம் மற்றும் துப்புரவேற்பாடு	-	1,879,243
3.	கருவிசாதனங்களினதும் மற்றும் உபகரணங்களினதும் பழுதுபார்ப்பு	-	21,054
4.	தளபாடங்களினதும் அலுவலக உபகரணங்களினதும் பழுதுபார்ப்பு மற்றும் பராமரிப்பு	-	347,997
5.	ஏனைய வாகனங்களின் பழுதுபார்ப்பு மற்றும் பராமரிப்பு	-	17,971
6.	பயணிகள் வாகனங்களின் பழுதுபார்ப்பு மற்றும் பராமரிப்பு	22,576	1,644,851
7.	கட்டிடங்களின் பழுதுபார்ப்பு மற்றும் பராமரிப்பு	3,940,055	809,797
8.	பொறித் தொகுதிகளினதும், இயந்திராதிகளினதும் மற்றும் உபகரணங்களினதும் பழுதுபார்ப்பு மற்றும் பராமரிப்பு	247,369	830,641
9.	பாதுகாப்பு சேவைகள்	-	5,227,500
10.	தொலைபேசி கட்டணங்கள்	-	342,445
11.	தண்ணீர் கட்டணங்கள்	-	527,677
	மொத்த செலவினம்	**4,210,000**	**13,947,909**

வரவுசெலவுத் திட்ட ஒதுக்கீட்டுக்கு இணங்க, 2022 ஆம் ஆண்டில் நிதி அமைச்சு CIDA இல் உள்ள பயிற்சி நிலையங்களின் பராமரிப்புக்கும் புனர்நிர்மாணத்திற்கும் 4,210,000.00 ரூபா மூலதன மானியத்தை வழங்கியுள்ளது. இந்த 4,210,000.00 ரூபா மூலதன மானியம் CIDA இன் கீழ் தாபிக்கப்பட்டுள்ள பெலவத்தையில் அமைந்துள்ள நிர்மாண உபகரணங்கள் பயிற்சி நிலையத்தினதும் மற்றும் கல்குளத்தில் அமைந்துள்ள நிர்மாண உபகரண இயக்குநர் பயிற்சி நிலையத்தினதும் பராமரிப்புக்கும் மற்றும் புனர்நிர்மாணத்திற்கும் பயன்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

குறிப்பு - 21

திறைசேரி வசக்கட்டுநிதி - மூலதனம் - நிர்மாண உபகரண இயக்குநர் தொழில்நுட்ப பயிற்சி (OTC) உட்கட்டமைப்பு அபிவிருத்தி மற்றும் இற்றைப்படுத்துதல்

இல.	விவரம்	2022	2021
		(ரூ.)	(ரூ.)
1.	அலுவலக தேவைகள்	14,498	-
2.	தளபாடங்களினதும் மற்றும் அலுவலக உபகரணங்களினதும் பழுதுபார்ப்பு மற்றும் பராமரிப்பு	29,704	-
3.	பயணிகள் வாகனங்களின் பழுதுபார்ப்பு மற்றும் பராமரிப்பு	34,164	-
4.	ஏனைய வாகனங்களின் பழுதுபார்ப்பு மற்றும் பராமரிப்பு	292,171	-
5.	இயந்திராதிகளினதும் உபகரணங்களினதும் பழுதுபார்ப்பு மற்றும் பராமரிப்பு	2,197,755	-
6.	கட்டிடங்களின் பழுதுபார்ப்பு மற்றும் பராமரிப்பு	512,653	-
7.	மின்சார கட்டணம்	473,025	-
	மொத்த செலவினம்	**3,553,969**	**-**

வரவுசெலவுத் திட்ட ஒதுக்கீட்டுக்கு இணங்க, 2022 ஆம் ஆண்டில் நிதி அமைச்சு CIDA இன் உள்ள நிர்மாண உபகரண இயக்குநர் தொழில்நுட்ப பயிற்சியின் (OTC) உட்கட்டமைப்பு அபிவிருத்திற்கும் மற்றும் இற்றைப்படுத்தலுக்கும் 8,084,000.00 ரூபா மூலதன வசக்கட்டுநிதியை வழங்கியுள்ளது. இதில் 3,553,968.75 ரூபா மூலதன வசக்கட்டுநிதி CIDA இன் கீழ் உள்ள நிர்மாண உபகரண இயக்குநர் பயிற்சி நிலையத்தின் (OTC) இயந்திரங்களின் பழுதுபார்ப்புக்கும் மற்றும் உதிரிப்பாகங்களின் கொள்வனவுக்கும் பயன்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

குறிப்பு - 22

திறைசேரி மூலதன மானியம் - நிர்மாண உபகரண இயந்திராதிகளின் செலவினம்

இல.	விவரம்	2022 (ரூ.)	2021 (ரூ.)
1.	பதில் கடமைகளுக்கான கொடுப்பனவுகள்	-	12,307
2.	விளம்பரம் மற்றும் பிரசுரம்	448,362	-
3.	கட்புல செவிப்புல பொருட்கள்	389	-
4.	பயிற்சிற்கான காசுக் கொடுப்பனவுகள்	96,000	-
5.	வாழ்க்கைச்செலவுக் கொடுப்பனவு	349,072	1,082,258
6.	ஊ.சே.நி.	273,163	942,232
7.	ஊ.ந.நி.	54,663	188,446
8.	மின்சார கட்டணம்	1,396,868	1,013,653
9.	கற்பிக்கும் பதவியணிக்கான கட்டணங்கள் மற்றும் கொடுப்பனவுகள்	329,540	50,296
10.	ஏனைய வாகனங்களுக்கான எரிபொருள், எண்ணெய் மற்றும் ஓட்டம் ஆகியன சார்ந்த செலவுகள்	243,995	-
11.	பயணிகள் வாகனங்களுக்கான எரிபொருள், எண்ணெய் மற்றும் ஓட்டம் ஆகியன சார்ந்த செலவுகள்	1,037,086	288,350
12.	சுகாதாரம் மற்றும் துப்புரவேற்பாடு	1,427,915	773,882
13.	சுகாதார காப்புறுதி	287,752	137,939
14.	உபகரணங்கள் வாடகை	73,500	-
15.	மாதாந்த கொடுப்பனவு	223,764	-
16.	N.V.Q. செலவுகள்	2,000	-
17.	மேலதிக நேர மற்றும் விடுமுறைநாள் கொடுப்பனவு (I)	31,498	-
18.	புகைப்படப் பிரதியெடுத்தல் சார்ந்த செலவுகள்	834,571	-
19.	தபால் கட்டணம்	30,960	12,088
20.	அச்சீடு, தட்டெழுத்து, மொழிபெயர்ப்பு	16,500	-
21.	கருவிசாதனங்களினதும் உபகரணங்களினதும் பழுதுபார்ப்பு மற்றும் பராமரிப்பு	4,984	-
22.	பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்களுக்கான சிற்றுண்டி செலவுகள்	55,047	5,580
23.	வாகனங்களின் வாடகை மற்றும் குத்தகை கட்டணங்கள்	6,360	-
24.	இயந்திராதிகளினதும் உபகரணங்களினதும் பழுதுபார்ப்பு மற்றும் பராமரிப்பு	915,563	-
25.	சம்பளங்கள் மற்றும் வேதனாதிகள்	1,463,402	5,274,346
26.	காகிதாதிகள்	100,795	-
27.	பிரயாணம் (உள்நாட்டு)	47,248	-
28.	ஊழியர்களுக்கான சீருடைகள்	119,015	-
29.	தண்ணீர் கட்டணம்	209,989	152,381
30.	நானாவித செலவுகள்	-	66,240
	மொத்த செலவினம்	**10,080,000**	**10,000,000**

வரவுசெலவுத் திட்டத்திற்கு இணங்க, 2022 ஆம் ஆண்டில், நிதி அமைச்சு CIDA இல் உள்ள இயந்திர உபகரணங்களுக்கு 10,080,000.00 ரூபா மூலதன மானியத்தை வழங்கியுள்ளது. இந்த மூலதன மானியம் CIDA இன் பெலவத்தையில் தாபிக்கப்பட்டுள்ள நிர்மாண உபகரணங்கள் பயிற்சி நிலையத்தில் உள்ள நிர்மாண உபகரண இயந்திராதிகளுக்கு பயன்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

குறிப்பு - 23

திறைசேரி வசக்கட்டுநிதி - பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள திறன் வாய்ந்த நிர்மாண கைவினைஞர்களுக்கு கைவினைஞர் அடையாள அட்டைகளை விநியோகித்தல்

இல.	விவரம்	2022	2021
		(ரூ.)	(ரூ.)
1.	விளம்பரம் மற்றும் பிரசுரம்	692,125	-
2.	வாழ்க்கைச்செலவு கொடுப்பனவு	390,260	-
3.	அபிவிருத்தி ஆகுசெலவு	300,025	-
4.	ஊ.சே.நி.	430,649	-
5.	ஊ.ந.நி.	86,130	-
6.	மாதாந்த கொடுப்பனவு	248,000	-
7.	ஏனைய கொடுப்பனவுகள்	324,000	-
8.	அச்சீடு, தட்டச்சு, மொழிபெயர்ப்பு	11,360	-
9.	சம்பளங்கள் மற்றும் வேதனாதிகள்	2,480,734	-
10.	தொலைபேசி கொடுப்பனவு	43,200	-
	மொத்த செலவினம்	**5,006,483**	-

வரவுசெலவுத் திட்ட ஒதுக்கீட்டுக்கு இணங்க, 2019 ஆம் ஆண்டில் நிதி அமைச்சு CIDA இன் நேர்த்தியான அடையாள அட்டை விநியோக நிகழ்ச்சித் திட்டத்திற்கு 20,000,000.00 ரூபா மூலதன வசக்கட்டுநிதியை வழங்கியுள்ளது. இந்த மூலதன வசக்கட்டுநிதியில் 5,006,482.73 ரூபா திறன் வாய்ந்த நபர்களின் கைவினைஞர் ID களை விநியோகிப்பதற்காக பயன்படுத்தப்பட்டுள்ளது.

குறிப்பு - 24

திறைசேரி மூலதன வசக்கட்டுநிதி - பொது தனியார் பங்காளித்துவ மாதிரியுடன் கூடிய நிர்மாணத் தொழிலுக்கான திறன்கள் பயிற்சி செலவினம்

இல.	விவரம்	2022				
		சயானி	200 மில்லியன் நிகழ்ச்த் திட்டம்	154 மில்லியன் நிகழ்ச்சித் திட்டம்	300 மில்லியன் நிகழ்ச்சித் திட்டம்	மொத்தம்
		(ரூ.)	(ரூ.)	(ரூ.)	(ரூ.)	(ரூ.)
1.	விளம்பரம் மற்றும் பிரசுரம்	1,264,786	516,280	686,740		2,467,806
2.	பயிலுநர்களுக்கான காசுக் கொடுப்பனவுகள்		17,330,000	6,200,000	20,000	23,550,000
3.	வாழ்க்கைச்செலவுக் கொடுப்பனவு		790,920			790,920
4.	ஊ.சே.நி.		848,120			848,120
5.	ஊ.ந.நி.		169,624			169,624
6.	துணை ஊழியர்களுக்கான கட்டணம் மற்றும் கொடுப்பனவு		103,500	351,035		454,535
7.	கற்பிக்கும் பதவியணிக்கான கட்டணம் மற்றும் கொடுப்பனவு	41,500	2,735,542	1,713,284	33,850	4,524,176
8.	பயணிகள் வாகனங்களுக்கான எரிபொருள், எண்ணெய் மற்றும் ஒட்டம் ஆகியன சார்ந்த செலவுகள்	70,573		36,304		106,877
9.	உயர் மட்ட முகாமைத்துவ அதிகாரிகளுக்கான எரிபொருள் கொடுப்பனவுகள்		411,815			411,815
10.	மண்டப கட்டணங்கள்		12,000			12,000
11.	சுகாதாரம் மற்றும் துப்புரவேற்பாடு		52,134	40,610		92,744
12.	தங்குமிடவசதி		39,750	47,250		87,000
13.	நானாவித செலவுகள்	32,633	2,500	3,020		38,153
14.	மாதாந்த கொடுப்பனவுகள்		507,000			507,000
15.	ஏனைய கொடுப்பனவுகள்	20,160	281,966			302,126
16.	மேலதிக நேர மற்றும் விடுமுறைநாள் கொடுப்பனவுகள் (I)		2,027			2,027
17.	மேலதிகநேர / விடுமுறைநாள் கொடுப்பனவுகள்	1,133,282	1,633,616	795,442		3,562,340
18.	புகைப்படப் பி ரதியெடுத்தல் சார்ந்த செலவுகள்		25,983	36,526		62,509
19.	தபால் கட்டணம்	990	36,136	7,140		44,266
20.	அச்சீடு, தட்டச்சு, மொழிபெயர்ப்பு	13,040	44,075	4,000		61,115

21.	பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்களுக்கான சிற்றுண்டி செலவுகள்	1,744,283	765,575	454,295		2,964,153
22.	தாகசாந்திகள்	29,065	24,865	43,000	4,135	101,065
23.	வாடகை மற்றும் குத்தகை கட்டணங்கள்	6,000	378,483	408,770	-	793,253
24.	சம்பளங்கள் மற்றும் வேதனாதிகள்		4,863,213			4,863,213
25.	தற்காலிக ஊழியர்களுக்கான சம்பளங்கள், வேதனாதிகள் மற்றும் கொடுப்பனவுகள்	1,070,740	474,000	237,000		1,781,740
26.	சிப்ப சவிய கருவிசாதனப் பொதிகள்		1,959,207	1,009,974		2,969,181
27.	காகிதாதிகள்		21,824	25,135		46,959
28.	தொலைபேசி		63,610	68,635		132,245
29.	தொலைபேசி கட்டணங்கள்		37,350			37,350
30.	பயிற்சிற்கான உதவி		-			-
31.	பயிற்சிக்கான மூலப்பொருட்கள்		6,345		3,664	10,009
32.	பிரயாணம் (உள்நாட்டு)	42,100	257,029	221,339		520,468
33.	பிரயாணம் (வருமானம் ஈட்டுதல்)		588,324			588,324
34.	பயிற்றுவிப்பாளர்களுக்கான சீருடைகள்		-			-
35.	பயிற்சிக்கான எரிபொருள்	708				708
36.	ஏனைய பயிற்சிகள்	10,965				10,965
37.	கட்டிடங்களின் பழுதுபார்ப்பு மற்றும் பராமரிப்பு	96,807				96,807
38.	தளபாடங்களினதும் அலுவலக உபகரணங்களினதும் பழுதுபார்ப்பு மற்றும் பராமரிப்பு	30,000				30,000
39.	ஏனையவை	66,800				66,800
40.	ஏனைய வாகனங்களுக்கான எரிபொருள், எண்ணெய் மற்றும் ஓட்டம் ஆகியன சார்ந்த செலவுகள்	2,889,289				2,889,289
41.	உபகரணங்கள் வாடகை	30,000				30,000
	மொத்தம்	**8,593,721**	**34,982,812**	**12,389,500**	**61,649**	**56,027,682**

வரவுசெலவுத் திட்ட ஒதுக்கீட்டுக்கு இணங்க, 2021 ஆம் ஆண்டில் பொது தனியார் பங்காளித்துவ மாதிரி நிகழ்ச்சித் திட்டத்துடன் கூடிய நிர்மாணத் தொழிலுக்கான திறன்கள் பயிற்சிக்கு 200,000,000.00 ரூபா தொகையான மூலதன வரவுசெலவுத் திட்ட ஒதுக்கீடு உண்டு. இந்த மூலதன வசக்கட்டுநிதியின் மூலம் 34,982,812.48 ரூபா 2022 ஆம் ஆண்டில் மேற்குறித்த பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டத்திற்கு பயன்படுத்தப்பட்டுள்ளது. மேலும் ரூ.12,389,499.60 , 61,649.23 மற்றும் ரூ.8,593,720.68 தொகைகள் 2022 ஆம் ஆண்டு காலப் பகுதியில் முறையே 2020, 2019 , 2018 ஆம் ஆண்டுகளுக்கான நிகழ்ச்சித் திட்டங்களின் நிமித்தம் சயானி நிகழ்ச்சித் திட்டத்திற்கு செலவு செய்யப்பட்டுள்ளது.

குறிப்பு 25 - தனியாள் வேதனாதிகள்

இல.	விவரம்	2022	2021
		(ரூ.)	(ரூ.)
1.	சம்பளங்கள் மற்றும் வேதனாதிகள்	107,620,682	107,010,075
2.	வாழ்க்கைச்செலவுக் கொடுப்பனவு	21,283,986	21,115,997
3.	வரவுக்கான ஊக்குவிப்புத் தொகை	6,879,314	9,000,334
4.	மாதாந்த கொடுப்பனவு	13,546,146	-
5.	தாசு அகற்றலுக்கான கொடுப்பனவு	149,300	111,900
6.	பதில் கடமைகளுக்கான கொடுப்பனவுகள்	791,476	1,076,276
7.	ஏனைய கொடுப்பனவுகள்	4,157,224	6,287,630
8.	உயர் மட்ட முகாமைத்துவ அதிகாரிகளுக்கான எரிபொருள் கொடுப்பனவுகள்	3,227,366	776,160
9.	உயர் மட்ட முகாமைத்துவ அதிகாரிகளுக்கான வாகன கொடுப்பனவுகள்	750,000	450,000
10.	மேலதிகநேர / விடுமுறைநாள் கொடுப்பனவு	15,033,016	16,540,772
11.	மேலதிகநேர மற்றும் விடுமுறைநாள் கொடுப்பனவு (I)	2,929,365	1,602,954
12.	தொழில்தேர்ச்சியாளர்கள் அமைப்புக்கான உறுப்புரிமை சந்தா கட்டணம்	50,926	75,961
13.	மிகைவூதிய கொடுப்பனவுகள்	5,770,144	3,106,332
14.	ஊ.சே.நி.	19,243,464	19,160,591
15.	ஊ.ந.நி.	3,850,406	3,832,118
16.	தொலைபேசிக்கான கொடுப்பனவு	713,695	-
17.	தற்காலிக ஊழியர்களுக்கான சம்பளங்கள், வேதனாதிகள் மற்றும் கொடுப்பனவுகள்	701,515	
18.	பணிக்கொடை	6,522,741	6,561,234
	மொத்தம்	**213,220,764**	**196,708,333**

குறிப்பு 26 - பிரயாண செலவுகள்

இல.	விவரம்	2022	2021
		(ரூ.)	(ரூ.)
1.	பிரயாணம் - (உள்நாட்டு)	871,272	913,495
2.	பிரயாணம் - வருமானம் ஈட்டுதல்)	22,000	391,065
	மொத்தம்	**893,272**	**1,304,560**

குறிப்பு 27 - வழங்கல்கள் மற்றும் பொருள் தேவைகள்

இல.	விவரம்	2022	2021
		(ரூ.)	(ரூ.)
1.	புகைப்படப் பிரதியெடுத்தல் சார்ந்த செலவுகள்	6,247,749	5,520,202
2.	காகிதாதிகள்	950,188	663,276
3.	அலுவலக பொருள் தேவைகள்	157,344	71,075
4.	அச்சீடு, தட்டச்சு, மொழிபெயர்ப்பு	337,104	564,390
5.	புத்தகங்கள் மற்றும் சஞ்சிகைகள்	493,704	534,226
6.	கட்புல செவிப்புல பொருட்கள்	160,552	39,284
	மொத்தம்	**8,346,641**	**7,392,452**

<u>குறிப்பு 28 - பராமரிப்பு செலவுகள்</u>

இல.	விவரம்	2022	2021
		(ரூ.)	(ரூ.)
1.	கட்டிடங்களின் பழுதுபார்ப்பு மற்றும் பராமரிப்பு	580,730	926,561
2.	தளபாடங்களினதும் அலுவலக உபகரணங்களினதும் பழுதுபார்ப்பு மற்றும் பராமரிப்பு	3,720,280	1,830,354
3.	பயணிகள் வாகனங்களின் பழுதுபார்ப்பு மற்றும் பராமரிப்பு	4,033,805	2,569,639
4.	ஏனைய வாகனங்களின் பழுதுபார்ப்பு மற்றும் பராமரிப்பு	209,556	315,510
5.	பொறித் தொகுதிகளினதும், இயந்திராதிகளினதும் மற்றும் உபகரணங்களினதும் பழுதுபார்ப்பு மற்றும் பராமரிப்பு	165,780	2,166,894
6.	கருவிசாதனங்களினதும் உபகரணங்களினதும் பழுதுபார்ப்பு	900	1,050
7.	ஏனையவற்றின் / IT உட்கட்டமைப்பு வசதிகளின் பழுதுபார்ப்பு மற்றும் பராமரிப்பு	114,700	43,136
8.	காப்புறுதி - (வாகனங்கள்)	1,867,770	2,218,710
	மொத்தம்	**10,693,521**	**10,071,854**

<u>குறிப்பு 29 - எரிபொருள் மற்றும் வசதி கட்டணங்கள்</u>

இல.	விவரம்	2022	2021
		(ரூ.)	(ரூ.)
1.	பயணிகள் வாகனங்களின் எரிபொருள், எண்ணெய் மற்றும் ஓட்டம் ஆகியன சார்ந்த செலவுகள்	9,470,282	6,743,190
2.	ஏனைய வாகனங்களின் எரிபொருள், எண்ணெய் மற்றும் ஓட்டம் ஆகியன சார்ந்த செலவுகள்	1,807,192	3,072,601
3.	வாடகை மற்றும் குத்தகை கட்டணங்கள்	248,196	111,254
4.	தபால் செலவு	635,030	694,694
5.	முத்திரை வரி சார்ந்த செலவுகள்	-	(25)
6.	தாலைபேசி கட்டணங்கள்	1,764,831	2,209,155
7.	இன்டர்நெட்வசதி கட்டணங்கள்	849,469	452,956
8.	மின்சார கட்டணங்கள்	10,326,968	5,305,005
9.	தண்ணீர் கட்டணங்கள்	1,101,135	747,051
10.	சுகாதாரம் மற்றும் துப்புரவேற்பாடு	8,638,007	4,995,915
11.	பாதுகாப்பு சேவைகள்	11,110,612	5,933,550
	மொத்தம்	**45,951,721**	**30,265,347**

குறிப்பு 30- ஆராய்ச்சி, அபிவிருத்தி மற்றும் பயிற்சி சார்ந்த செலவுகள்

இல.	விவரம்	2022	2021
		(ரூ.)	(ரூ.)
1.	புலமைப்பரிசில் மற்றும் பயிற்சி - (உள்நாட்டு)	205,620	44,400
2.	ஆலோசகர்களுக்கான கட்டணம் மற்றும் கொடுப்பனவு	282,500	209,000
3.	கற்பிக்கும் பதவியணிக்கான கட்டணம் மற்றும் கொடுப்பனவு	8,030,500	5,495,770
4.	பயிற்சிக்கான மூலப்பொருட்கள்	33,033	27,648
5.	பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டத் திட்டங்களுக்கான எரிபொருள்	1,500	280
6.	கை-கருவிசாதனங்கள் மற்றும் சிறு உபகரணங்கள்	12,267	16,696
7.	பயிலுநர்களுக்கான சீருடைகள்	17,917	1,170,233
8.	பயிற்சி நிகழ்ச்சித் திட்டங்களுக்கான சிற்றுண்டிகள்	2,113,811	1,777,242
9.	ஏனையவை - பயிற்சி	11,900	10,715
10.	பயிற்சிக்கான காசுக் கொடுப்பனவு	-	(230,000)
11.	பயிலுநர்களுக்கான கொடுப்பனவு	735,250	1,175,250
12.	உபகரணங்களுக்கான வாடகை	112,500	1,500
13.	மண்டப கட்டணங்கள்	-	166,200
14.	வருடாந்த புதுப்பித்தல் கட்டணம் - அக்ஸெஸ்-சொப்ட் பொதி	136,743	140,773
15.	அபிவிருத்தி ஆகுசெலவு	23,870	-
16.	கள விஜயங்களுக்கான கொடுப்பனவுகள்	168,000	-
17.	N.V.Q. செலவுகள்	2,800	9,300
	மொத்தம்	**11,888,211**	**10,015,006**

குறிப்பு 31- நிதி சார் செலவு

இல.	விவரம்	2022	2021
		(ரூ.)	(ரூ.)
1.	வங்கிக் கட்டணங்கள்	189,489	161,683
2.	குத்தகை வட்டி - நிதி சார் குத்தகை	1,468,068	2,288,033
	மொத்தம்	**1,657,557**	**2,449,716**

குறிப்பு 32 - விவரம்

முழுமையாக தேய்ந்த சொத்துக்கள், பொறித் தொகுதிகள் மற்றும் உபகரணங்கள்

2022 ஆம் ஆண்டிற்கான மொத்த தேய்மான தொகை ரூ.93,914,347.67. அறிக்கையிடப்படும் திகதியில் இன்றும் பயன்படுத்தப்பட்டு வருகின்ற முழுமையாக தேய்ந்த சொத்துக்களினதும், பொறித் தொகுதிகளினதும் மற்றும் உபகரணங்களினதும் ஆரம்ப செலவுகள் பற்றிய விபரங்கள் கீழே தரப்பட்டுள்ளன.

	சொத்துக்களின் வகை	2022	2021(மீளெடுத் துரைத்த)
		(ரூ.)	(ரூ.)
*	நூலகப் புத்தகங்கள் - CETRAC	911,067	911,067
*	நூலகப் புத்தகங்கள் - தலைமை அலுவலகம்	1,326,863	1,291,445
*	கருவிசாதனங்கள் மற்றும் உபகரணங்கள்	19,557,852	19,295,266
*	தளபாடங்கள், நிலையான உபகரணங்கள் மற்றும் அலுவலக உபகரணங்கள்	74,067,851	73,358,018
*	கட்புல செவிப்புல சாதனங்கள்	5,966,294	5,960,294
	மொத்தம்	**101,829,927**	**100,816,091**

குறிப்பு 33 - ஏனைய செலவுகள்

இல.	விவரம்	2022	2021
		(ரூ.)	(ரூ.)
1.	ஊழியர்களுக்கான சீருடைகள்	1,202,447	1,582,860
2.	ஊழியர்களுக்கான தேநீர் செலவு	2,371,695	709,001
3.	சுகாதாரம் மற்றும் காப்புறுதி	2,947,000	2,984,485
4.	ஏனையவை	64,600	-
5.	நலன்புரி	34,310	46,100
6.	கண்காட்சி	-	46,173
7.	விளம்பரம் மற்றும் பிரசுரம்	858,225	5,248,023
8.	தாகசாந்திகள்	620,646	414,602
9.	அமர்வு கொடுப்பனவுகள்	1,888,954	2,565,180
10.	கணக்காய்வு கட்டணம்	117,600	816,025
11.	சட்டமுறையான கட்டணம்	3,389,164	108,140
12.	அனுமதிப் பத்திர கட்டணம்	406,918	486,391
13.	நானாவித செலவுகள்	74,767	444,630
14.	வாடகை மற்றும் வரிகள்	159,266	499,801
15.	குத்தகை கழிவு	32,614	32,614
16.	தங்குமிடவசதி	97,560	5,302,650
17.	இயக்கச்செயற்பாடு சார்ந்த குத்தகை	200,000	200,000
18.	தொழில் நுட்ப கணக்காய்வாளர்களுக்கான கட்டணம் மற்றும் கொடுப்பனவு	334,900	123,600
19.	ISO வருடாந்த கட்டணம்	425,302	-
20.	சமூகப் பாதுகாப்பு பங்களிப்பு கட்டணம்	1,205,044	-
21.	நிர்மாண டிப்ளோமா வாழ்க்கைத்தொழில் கல்வி பாடநெறி புதுப்பித்தல் கட்டணம் - TVEC	7,500	-
22.	தீர்ப்பனவு செய்யாத பற்றுக்களுக்கான ஏற்பாடு	238,878	-
23.	மிகைக்கட்டணங்கள்	56,232	-
24.	இடைநேர் செலவுகள்	-	1,956,538
	மொத்தம்	**16,733,619**	**23,566,812**

குறிப்பு – 34

திறைசேரி மானிய மூலதனம் - (பயிற்சி நிலையங்களுக்கான மற்றும் நிர்மாண உபகரண எந்திரவியல் பாடநெறிகளுக்கான பராமரிப்பு மற்றும் புனர்நிர்மாணம்) மற்றும் மூலதனத்திற்கான திறைசேரி வசக்கட்டுநிதி - (பொது தனியார் பங்காளித்துவ மாதிரி நிகழ்ச்சித் திட்டங்களுடன் கூடிய நிர்மாணத் தொழிலுக்கான திறன்கள் பயிற்சி, பதிவு செய்யப்பட்டுள்ள திறன் வாய்ந்த நிர்மாண கைவினைஞர்களுக்கு கைவினைஞர் அடையாள அட்டைகளை விநியோகிக்கும் நிகழ்ச்சித் திட்டம், நிர்மாண உபகரண இயக்குநர் தொழில் நுட்ப பயிற்சி நிலையத்தின் உட்கட்டமைப்பு அபிவிருத்தி மற்றும் இற்றைபைபடுத்தல் ஆகியவற்றின் நிமித்தம் நிதி அமைச்சு மூலதன செலவினத் தலைப்பின் கீழ் நிதி அளிக்கின்றது. மேலும் உரிய ஆண்டில் உள்ள மூலதன செலவினங்களும் மற்றும் வருமானமும் அந்த உரிய ஆண்டில் ஒரு நியாய மற்றும் சம தொகை அடிப்படையில் இனங்காணப்படுதலும் வேண்டும். அத்தகைய வருமானமும் செலவினமும் CIDA இன் கணக்கீட்டு கொள்கைக்கு (மூலதன மானியங்கள்) இணங்க அந்த உரிய ஆண்டின் வருமான கூற்றில் தனித்தனியாக எடுத்துரைக்கப்படுதலும் வேண்டும்.

குறிப்பு 35 - காசும் மற்றும் வங்கியில் உள்ள காசும்

குறுங்-கால வைப்புக்கள் அதிகார சபையின் அவசர காசுத் தேவைகளை பொறுத்து உறுதிப்படுத்துகின்ற காலத்திற்கு வைப்பு செய்யப்படுகின்றன. அத்துடன் அந்தந்த குறுங்-கால வைப்பு விகிதத்தில் வட்டியும் சம்பாதிக்கப்படுகின்றது.

326.64 மில்லியன் ரூபா தொகையான வங்கியின் அதிகாரபூர்வ நிலுவையில் 92.53 மில்லியன் ரூபா தொகை அபிவிருத்திக் கருத் திட்டங்களுக்கு பயன்படுத்தப்படுதல் வேண்டும்.

குறிப்பு 36 - பொருள் இருப்புக்கள்

பொருள் இருப்புகள் ஆகுசெலவு அடிப்படையில் எடுத்துரைக்கப்படுகின்றன. உதிரிப்பாகங்கள், பராமரிப்பு பொருட்கள், துப்புரவாக்கும் பொருட்கள், காகிதாதிகள் மற்றும் ஏனைய நுகர்வுப் பொருட்கள் முதலியன பொருள் இருப்புக்களில் அடங்குகின்றன. பொருட்கள் ஒரு சராசரி ஆகுசெலவு முறையின் அடிப்படையில் விநியோகிக்கப்படுகின்றன. இறுதி பொருள் இருப்புகளும் அந்த சராசரி ஆகுசெலவு முறையை பயன்படுத்தி பெறுமானம் கணிக்கப்பட்டுள்ளன.

குறிப்பு 37 - அறிக்கையிடப்படும் திகதிற்கு பின்னர் நிகழும் நிகழ்வுகள்

2023.01.04 ஆம் திகதி பிரதமரின் செயலாளருடன் நடைபெற்ற கலந்துரையாடலின் பிரகாரம், கொழும்பு 07 எனும் இடத்தில் டவர் மண்டப தியட்டர் மன்றத்திற்கு சொந்தமான வளாகத்திற்கு மொத்த குத்தகை தவணைக்கட்டணமாக 6,000,000.00 ரூபா தொகையை செலுத்த நிர்மாணத் தொழில் அபிவிருத்தி அதிகார சபை உடன்பட்டுள்ளது. அந்த மொத்த குத்தகை தவணைக்கட்டணம் 2022.12.31 ஆம் திகதியில் டவர் மண்டப தியட்டர் மன்றத்திற்கு செலுத்த வேண்டும் என கடப்படுத்தப்பட்டுள்ளது. உரிய விடயத்தில் கணக்கீட்டு சீராக்கல் இலங்கை அரச துறை கணக்கீட்டு நியம இலக்கம் 06 (அறிக்கையிடப்படும் திகதிற்கு பின்னர் நிகழும் நிகழ்வு) பதியப்பட்டுள்ளது.

குறிப்பு 38 - நிதியேற்பாடுகள், இடைநேர் பொறுப்புக்கள் இடைநேர் சொத்துக்கள்

a.

சட்டமுறையான வழக்குகள் அந்த வழக்குகளின் தன்மை மற்றும் அவற்றின் நிலை பற்றிய விபரங்களுடன் வெளிப்படுத்தப்பட்டுள்ளன. 2022 திசம்பர் மாதம் 31 ஆம் திகதிற்கு குறிப்பிட வேண்டிய சட்டமுறையான வழக்குகளின் விபரங்கள் பின்வருமாறு:

இல.	வழக்கின் மனுதாரர் / வழக்கு இலக்கம்	நீதிமன்றம் / நிறுவனம்	வழக்குக்கான விடயம்	பங்களிப்பு தொகை
1.	4 ஆலோசனை தாபனங்கள்- CA ரிட்டு மனு வழக்கு இலக்கம் 452/2020	மேன்முறையீட்டு நீதிமன்றம்	தகுதியான தனிநபர் தாபனங்கள் பதிவு	அறிக்கையிடப்படும் திகதி வரை உரிய நீதிமன்றத்தினால் இறுதித் தீர்ப்பு வழங்கப்படவில்லை
2.	இலங்கை கட்டிடக்கலைஞர்கள் சங்கம் (SLIA)	மேன்முறையீட்டு நீதிமன்றம்	ந அ அ ச திட்டமிடல் மற்றும் அபிவிருத்தி ஒழுங்குவிதி	
3.	ரீ.வி. செம்புக்குட்டிஆராச்சி - CA ரிட்டு மனு வழக்கு இலக்கம் 40/2022	மேன்முறையீட்டு நீதிமன்றம்	சேவைகள் முடிவுறுத்தல்	
4.	ரீ.வி. செம்புக்குட்டிஆராச்சி - COC இலக்கம் 10/2022	மேன்முறையீட்டு நீதிமன்றம்	நீதிமன்ற அவமதிப்பு	
5.	திருமதி ஜி.என்.என். குமுது ஜயக்கொடி - CC/C/IR/09/282/2021	தொழில் திணைக்களம் - கொழும்பு	பணிநிலைய சூழ்நிலைகளும் தொழில் விபரமும்	

6.	முன்னாள் ஊழியர் திருமதி டி.ஜி.பி. தமயந்தி - CC/C//G/09/246/2022	தொழில் திணைக்களம் - கொழும்பு	வாழ்க்கைச்செலவு கொடுப்பனவு (COLA) கூறுடன் தொடர்புடைய பணிக்கொடைக் கொடுப்பனவு நிலுவைகளுக்கான கோரல்	
7.	முன்னாள் ஊழியர் திருமதி ஜி. இந்திரானி - CC/C/G/09/69/2022	தொழில் நியாய சபை - கொழும்பு	பணிக்கொடைக் கொடுப்பனவில் தாமதம்	
8.	முன்னாள் ஊழியர் ஜி. இந்திரானி - GMP/COM/04/G/202208/001 10	தொழில் திணைக்களம் - கம்பஹா	வழக்கு கம்பஹா தொழில் திணைக்களத்திற்கு மாற்றப்பட்டுள்ளது	
9.	திரு ஏ.ஆர்.எம்.பி. ரத்நாயக்க பணிப்பாளர் (மவ - நிருவாகம்)	தொழில் திணைக்களம்	கட்டாய லீவில் அனுப்பப்பட்டுள்ளார்	
10.	ரீ.வி. செம்புக்குட்டிஆராச்சி - LT/01/42/2022	தொழில் நியாய சபை	சேவைகள் முடிவுறுத்தல்	
11.	ரீ.வி. செம்புக்குட்டிஆராச்சி - H.R.C. 2545/21	இலங்கை மனித உரிமைகள் ஆணைக்குழு	கட்டாய லீவில் அனுப்பப்பட்டுள்ளார்	
12.	திரு ஏ.ஆர்.எம்.பி. ரத்நாயக்க பணிப்பாளர் (மவ - நிருவாகம்) - H R C / HO /4121/22	இலங்கை மனித உரிமைகள் ஆணைக்குழு	கட்டாய லீவில் அனுப்பப்பட்டுள்ளார்	அறிக்கையிடப்படும் திகதி வரை உரிய நீதிமன்றத்தினால் இறுதித் தீர்ப்பு வழங்கப்படவில்லை
13.	திரு அமில பிரசன்னபண்டார - OTC அனுராதபுரம் - HC 57/2022	மேல் நீதிமன்றம் - அனுராதபுரம்	நிதி மோசடி	
14.	முன்னாள் பணிப்பாளர் நாயகம் - HCALT 29/2022	மேல் நீதிமன்றம்	LT/08/471/2021 ஆம் இலக்க வழக்குக்கு எதிரான மேன்முறையீடு	
15.	ரீ.வி. செம்புக்குட்டிஆராச்சி - HCALT 29/2022	உயர் நீதிமன்றம்	40/2022 ஆம் இலக்க மே.நீ. ரிட்டு மனு வழக்குக்கு எதிரான மேன்முறையீடு	

உரிய சீராக்கல்கள் இலங்கை அரச துறை கணக்கீட்டு இலக்கம் 08 இன் ஏற்பாடுகள் (இடைநேர் பொறுப்புக்கள்) பிரகாரம் சீராக்கப்பட்டுள்ளன.

b. நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபைக்கு சொந்தமான பெலவத்த, பத்தரமுல்ல காணி (1993.11.30 ஆம் திகதிய 1011 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு இலக்கம் 1 மற்றும் 1993.11.30 ஆம் திகதிய 1010 ஆம் இலக்க காணி வரைபடத்தில் உள்ள காணித்துண்டு இலக்கம் 1) இரு தரப்புகளும் செய்துள்ள குத்தகை ஒப்பந்தத்தின்படி 99 ஆண்டு கால குத்தகைக்கு பெறப்பட்டுள்ளது.

c. முன்னாள் நிதிப் பணிப்பாளர் ரீவி. செம்புக்குட்டிஆராச்சி கொழும்பு மாவட்ட நீதிமன்றத்தில் (வழக்கு இலக்கம் - DMR/3067/2022) வழக்கு தாக்கல் செய்துள்ளார். இவருக்கு ஏற்பட்டுள்ள நடத்திற்கு இவர் 500 மில்லியன் ரூபா நஷ்டஈட்டை கோருகின்றார். அறிக்கையிடப்படும் திகதி வரை உரிய நீதிமன்றத்தினால் இறுதித் தீர்ப்பு வழங்கப்படவில்லை.

குறிப்பு - 39 - குத்தகை

கீழ்காணும் சொத்துக்கள் 2019 ஆம் ஆண்டு சனவரி மாதத்தில் நிதி குத்தகையின் கீழ் கொள்வனவு செய்யப்பட்டுள்ளன. இந்த நிதி குத்தகை வசதி இலங்கை வங்கியினால் வழங்கப்பட்டுள்ளது. குத்தகை தவணைக்கட்டணம் நிர்மாணத் தொழில் அபிவிருத்தி அதிகார சபையினால் செலுத்தப்படுகின்றது. பொதுத் திறைசேரி வருடாந்த குத்தகை தவணைக்கட்டணத்தை 2021 ஆம் ஆண்டு முதல் இன்று வரை வழங்கி வருகின்றது. மோட்டார் கார்கள் ஆண்டொன்றுக்கு 12.5% வீத அடிப்படையில் அதிகார சபையின் தேய்மான கொள்கையின் பிரகாரம் தேய்மானம் கணிப்பிடப்படுகின்றன.

இல.	சொத்துக்கள் வகை	செலவு (ரூ.)	அறிக்கையிடப்படும் திகதியில் உள்ள தேய்மான ஏற்பாடு	தேறிய கொணரப்படும் பெறுமானம்	குத்தகை காலம்	குத்தகை தாரர்
1.	MITSUBISHI - மோட்டார் கார்	11,035,490.00	5,517,745.00	5,517,745.00	05 ஆண்டுகள்	இலங்கை வங்கி
2.	MITSUBISHI - மோட்டார் கார்	11,035,490.00	5,517,745.00	5,517,745.00	05 ஆண்டுகள்	இலங்கை வங்கி
3.	MITSUBISHI - மோட்டார் கார்	11,035,490.00	5,517,745.00	5,517,745.00	05 ஆண்டுகள்	இலங்கை வங்கி
	மொத்தம்	**33,106,470.00**	**16,553,235.00**	**16,553,235.00**		

இயக்கச்செயற்பாட்டு

குத்தகை

கீழ்காணும் சொத்துக்கள் இயக்கச்செயற்பாட்டு குத்தகையின் கீழ் பெறப்பட்டுள்ளன.

இல.	சொத்துக்கள் வகை	குத்தகை பெறுமானம் (ரூ.)	குத்தகை காணியின் கழிவு (ரூ.)	தேறிய கொணரப்படும் பெறுமானம் (ரூ.)	குத்தகை காலம்	குத்தகை தாரர்
1.	குடிவாழ்வு திட்டமிடல் அபிவிருத்தி நிலையம்	2,851,477.20	535,909.08	2,315,568.12	99 ஆண்டுகள்	நகர அபிவிருத்தி அதிகார சபை
2.	நிர்மாணத் தொழில் அபிவிருத்தி அதிகார சபை - தலைமை அலுவலகம்	6,000,000.00	1,326,575.35	4,673,424.65	30 ஆண்டுகள்	டவர் மண்டப தியட்டர் மன்றம்
	மொத்தம்	**8,851,477.20**	**1,862,484.43**	**6,988,992.77**		

குறிப்பு - 40 - நிகழும் மூலனப் பணி

அறிக்கையிடப்படும் திகதிற்கு நிகழும் எந்த மூலதனப் பணியும் கருத்திற்கொள்ளப்படுவதிற்கில்லை.

8.0 ஆடிட்டர் ஜெனரல் அறிக்கை

எனது எண்: CAE/B/CIDA/FA/2022/07

ஆகஸ்ட் 2023 அன்று

தலைவர்
நிர்மாண கைத்தொழில் அபிவிருத்தி அதிகார சபை

2022 திசம்பர் மாதம் 31 ஆம் திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான நிர்மாண கைத்தொழில் அபிவிருத்தி அதிகார சபையின் நிதிக் கூற்றுக்கள் மற்றும் ஏனைய சட்ட மற்றும் ஒழுங்குறுத்துகை தேவைப்பாடுகள் பற்றி 2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு சட்டத்தின் 12 ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் கணக்காய்வாளர் அதிபதி வெளியிடும் கணக்காய்வு

---

1. நிதிக் கூற்றுக்கள்

1.1 முனைப்பழியுள்ள அபிப்பிராயம்

நிர்மாணக் கைத்தொழில் அபிவிருத்தி அதிகாரசபை இன் 2022 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறான நிதி நிலைமைக் கூற்று மற்றும் அத்திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான நிதிச் செயலாற்றல் கூற்று, உரிமை மூலதனத்தின் மாற்றங்கள் கூற்று, காசுப்பாய்ச்சல் கூற்று மற்றும் முக்கிய கணக்கீட்டுக் கொள்கைகளின் பொழிப்பு உள்ளடக்கிய நிதிக்கூற்றுக்களிற்கான குறிப்புக்கள் என்பவற்றை உள்ளடக்கிய 2022 31 இல் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான நிதிக்கூற்றுக்கள் 2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு சட்டம் மற்றும் 1971 இன் 38 ஆம் இலக்க நிதிச் சட்டத்தின் ஏற்பாடுகளுடன் சேர்த்து வாசிக்கப்படும் இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசு அரசியலமைப்பின் 154 (1) ஆம் உறுப்புரையிலுள்ள ஏற்பாடுகளுக்கு இணங்க எனது பணிப்பின் கீழ் கணக்காய்வு செய்யப்பட்டன. பாராளுமன்றத்திற்குச் சமர்ப்பிக்கப்பட வேண்டுமென நான் கருதுகின்ற எனது கருத்துரைகளும் அவதானிப்புகளும் இந்த அறிக்கையில் காணப்படுகின்றன.

இந்த அறிக்கையின் 1.5 ஆம் பந்தியில் விபரிக்கப்பட்ட விடயங்களின் தாக்கத்தினைத் தவிர்த்து அதிகாரசபையின் 2022 திசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறான நிதி நிலைமையினையும் அத்திகதியில் முடிவடைந்த ஆண்டிற்கான அதனது நிதிசார் செயலாற்றலினையும் காசுப்பாய்ச்சலினையும் இலங்கை பொதுத்துறை கணக்கீட்டு நியமங்களிற்கு இணங்க நிதிக்கூற்றுக்கள் உண்மையாகவும் நியாயமானதாகவும் தருகின்றன என்பது எனது அபிப்பிராயமாகும்.

1.2. முனைப்பளிப்புச்செய்யப்பட்ட கருத்துக்கான அடிப்படை

(அ) இலங்கை பொதுத்துறை கணக்கியல் தராதர இல. 9 இன் பந்தி 15 இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள ஏற்பாடுகளின் பிரகாரம், இறுதி இருப்பு செலவினம் மற்றும் நிகர அட்டுறு ஆகிய இரண்டில் குறைந்த பெறுமதிக்கு மதிப்பிடப்படவேண்டிய போதிலும் ரூ. 155.83 மில்லியன் தொகையான இறுதி இருப்பு கணக்கீட்டு அட்டவணை கணக்காய்வுக்கு சமர்ப்பிக்கப்படாததன் காரணமாக அந்த இருப்பின் பெறுமதியின் சரியானதன்மையை உறுதிப்படுத்த முடியவில்லை. மேலும், குழுவொன்றினால் பயிற்சி கருவிகள், உதிரி பாகங்கள் பேறுபடுத்தி அடையாளங்காண்பதற்கும் மற்றும் பயன்படுத்தப்படாத பொருட்கள், அசையாத மற்றும் மெதுவாக நகரும் பொருட்கள் ஆகியவற்றை அப்புறப்படுத்துமாறு 2012 ஆகஸ்ட் 06 ஆம் திகதியன்று நடைபெற்ற அரசாங்க பொறுப்புமுயற்சிகள் பற்றிய குழு கூட்டத்தில் அதற்கு ஆலோசனை வழங்கப்பட்டபோதிலும் 2023 மே 10, திகதியளவிலும் அதிகாரசபை அதன்படி செயற்பட்டிருக்கவில்லை. அதன்படி, 2022 டிசெம்பர் 31 இல் உள்ளவாறான நிதிசார் கூற்றுக்களில் உள்ளடக்கப்பட்ட சரக்குகளின் உண்மைத்தன்மை குறித்து கணக்காய்வில் திருப்தி அடைய முடியவில்லை.

(ஆ) இலங்கை பொதுத்துறை கணக்கீட்டு தராதரம் இலக்கம் -07 – ஆதனங்கள், பொறித்தொகுதி மற்றும் உபகரணங்கள் என்ற 65 வது பந்தியின் பிரகாரம், ஒரு ஆதனத்தின் தேய்மான பெறுமதி மற்றும் பயனுள்ள ஆயுற்காலம் குறைந்தது ஒவ்வொரு வருடமும் ஒரு முறை மீளாய்வுசெய்து எதிர்பார்க்கப்படும் சூழ்நிலைகள் வேறுபடின் அந்த வேறுபாடுகள் இலங்கை பொதுத்துறை கணக்கீட்டு தராதர இல 03 – கணக்கீட்டு கொள்கை கணக்கீட்டு மதிப்பீடுகளில் மாற்றங்கள் மற்றும் பிழைகளின் பிரகாரம், கணக்கீட்டு மதிப்பீடுகளில் மாற்றமொன்றாக கணக்கிடப்பட வேண்டும். எவ்வாறாயினும், 2022 டிசம்பர் 31 ஆம் திகதியில் உள்ளவாறான நிதிக்கூற்றுக்களில் உள்ளடக்கப்பட்ட ரூபா 683.7 மில்லியன் தொகை பெறுமதியான சொத்து, பொறித்தொகுதி மற்றும் உபகரணங்கள் தொடர்பாக அத்தகைய மீளாய்வு எதுவும் செய்யப்பட்டிருக்கவில்லை. மேலும் செலவு ரூபா 101.83 மில்லியன் செலவிலான தளபாடங்கள் மற்றும் அலுவலக உபகரணங்கள், கருவிகள் மற்றும் தகவல் தொடர்பு சாதனங்கள் உட்பட நிலையான சொத்துக்கள் முழுமையாக தேய்மானம் செய்யப்பட்டிருந்த போதிலும் தொடர்ந்தும் பயன்படுத்தப்பட்டன. அந்த சொத்துக்களின் பயனுள்ள ஆயுள்காலம் மற்றும் நியாயமான பெறுமதி பொதுத்துறை கணக்கீட்டு தராதர இல 7 மற்றும் 3ன் படி சீர்செய்வதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

(இ) அதிகாரசபையால் நடத்தப்படும் பெலவத்தை, பத்தரமுல்லையில் அமைந்துள்ள நிர்மாண உபகரணப் பயிற்சி நிலையம் அமைந்துள்ள காணி நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபைக்கு சொந்தமான காணியாக இருப்பதோடு, அதில்

நிர்மாணிக்கப்பட்ட கட்டிடங்களின் செலவினம் 2022 டிசம்பர் 31 திகதியன்று ரூபா 306.15 மில்லியன் ஆக இருந்தது. இந்த காணி தொடர்பாக முறையான குத்தகை ஒப்பந்தமொன்றை செய்து கொள்வதற்காக ரூபா 54.9 மில்லியன் தொகையும் தாமதக் கட்டணமாக 07 வீதத்தையும் வழங்குமாறு 2019 ஆம் ஆண்டில், நகர அபிவிருத்தி அதிகாரசபையினால் அறிவிக்கப்பட்டிருந்தபோதிலும் அதிகாரசபையால் வட்டி தொடர்பாக நிவாரணமொன்றை பெறுவதற்கு நிரல் அமைச்சு செயலாளருக்கு கோரிக்கை கடிதமொன்று அனுப்பியிருந்தபோதிலும் ஒப்பந்தத்தை செய்வதற்கு 2022 டிசம்பர் 31, வரை நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை. அதேபோல் 2019 ஆம் ஆண்டு முதல் செலுத்த வேண்டிய தொகைகளுக்கான நிதிக்கூற்றுக்களில் எந்த ஏற்பாடும் செய்யப்பட்டிருக்கவில்லை.

நான் எனது கணக்காய்வை இலங்கை கணக்கீட்டு நியமங்களின் (SLAuSs) பிரகாரம் மேற்கொண்டுள்ளேன். அந்த நியமங்களின் கீழ் எனது பொறுப்புக்கள் பற்றி எனது அறிக்கையின் நிதிக் கூற்றுக்கள் பிரிவில் காணப்படுகின்ற கணக்காய்வு பற்றிய கணக்காய்வாளரின் பொறுப்புக்கள் தொடர்பான விடயத்தில் மேலும் விவரிக்கப் பட்டுள்ளன. எனது கணக்காய்வின் நிமித்தம் எனக்கு கிடைத்த கணக்காய்வுக்கான சான்றுகள் எனது முனைப்பழியுள்ள அபிப்பிராயத்திற்கான ஒரு அடிப்படையை முன்வைக்க போதுமாக மற்றும் பொருத்தமாக இருந்தன என நான் நம்புகின்றேன்.

1.3 அதிகார சபையின் 2022 ஆம் ஆண்டிற்கான வருடாந்த அறிக்கையில் உள்ளடங்கியிருந்த ஏனைய தகவல்கள்

ஏனைய தகவல்களில் அதிகார சபையின் 2022 ஆம் ஆண்டிற்கான வருடாந்த அறிக்கையில் உள்ளங்கிய தகவல்கள் உள்ளடக்கியிருந்தன. ஆயினும் அத்தகைய தகவல்களில் நிதிக் கூற்றுக்களும் மற்றும் இந்த கணக்காய்வாளர் அறிக்கையின் திகதிற்கு முன்னர் எனக்கு கிடைத்துள்ள அந்த அறிக்கையின் பேரிலான தகவலும் அத்தகைய தகவல்களில் உள்ளடங்கியிருக்கவில்லை. இந்த ஏனைய தகவல்களின் நிமித்தம் முகாமைத்துவம் பொறுப்புக்கூற வேண்டும்.
நிதிக் கூற்றுக்கள் தொடர்பான எனது அபிப்பிராயத்தில் ஏனைய தகவல்களை நான் உள்ளடக்கவில்லை. அதன் பேரில் எந்த உத்தரவாத முடிவையும் என்னால் வெளியிடுவதற்கு முடியாது.

நிதிக் கூற்றுக்கள் தொடர்பான எனது அபிப்பிராயத்தில், மேலே இனங்கண்டறிந்த ஏனைய தகவல்களை வாசிப்பதும், அவ்வாறு செய்யும் போது ஏனைய தகவல்கள் பொருண்மையான பிறழ்வுடையதாக காணப்படுகின்றனவா இல்லையெனில் எனது கண்காய்வில் நான் பெற்ற அறிவுக்கு அல்லது நிதிக் கூற்றுக்களுக்கு பொருண்மை அளவில் முரணானதாக காணப்படுகின்றனவா என ஆராய்வதும் என்னுடைய ஒரு பொறுப்பாகும்

அதிகாரசபையின் 2022 ஆண்டு அறிக்கையைப் படிக்கும்போது, அதில் தவறான அறிக்கைகள் உள்ளன என்று நான் முடிவு செய்தால், அதைத் திருத்துவதற்காக ஆளுகைக்குக் குற்றம் சாட்டப்பட்டவர்களுக்குத் தெரிவிப்பேன். மேலும் திருத்தப்படாத பொய்யான அறிக்கைகள் இருப்பின், அவை அரசியலமைப்பின் 154(6) பிரிவின் விதிகளின்படி நாடாளுமன்றத்தில் சமர்ப்பிக்கப்படும் எனது அறிக்கையில் சேர்க்கப்படும்.

1.4 நிதிக் கூற்றுக்களுக்கான சிறப்பு நிருவாகம் சாட்டப்பட்டுள்ள முகாமைத்துவத்தின் பொறுப்புக்கள்

இலங்கைப் பொதுக் கணக்கீட்டு நியமங்களுக்கு இணங்க உண்மையான மற்றும் நியாயமான கண்ணோட்டத்தை பிரதிபலிக்கின்ற வகையில் நிதிக் கூற்றுக்களை தயாரிப்பதும் மற்றும் முகாமை செய்ய வேண்டும் என்ற வகையில் அதன் நிமித்தம் அத்தகைய கட்டுப்பாட்டை பிரயோகிப்பதும் நிதிக் கூற்றுக்கள் பொருண்மையான புறழ்கூற்றுக்களின்றி அல்லது தவறு அல்லது மோசடி நீங்கியதாக தயாரிப்பதை இயலச்செய்வது முகாமைத்துவத்தின் பொறுப்பாகும்.

நிதிக் கூற்றுக்களை தயாரிக்கும் போது, அதிகார சபையை நிகழும் அடிப்படையில் அதனை முன்னெடுத்து செல்வதற்கு அதற்கு இருக்கும் ஆற்றலையும், அதிகார சபையை மூடிவிடுவதற்கு அல்லது அதனுடைய செயற்பாடுகளை நிறுத்துவதற்கு அல்லது அவ்வாறு செய்யாமல் வேறு எந்தவிதமான உண்மையான மாற்றுவழியும் இல்லையென கருதுகின்ற போது நிகழ்கின்ற கணக்கீட்டு அடிப்படை அம்சத்தை பிரயோகித்து விடயங்களை, ஏற்புடையவாறு வெளிப்படுத்துவதை உறுதிசெய்வது முகாமைத்துவத்தின் பொறுப்பாகும்.

அதிகார சபையின் நிதி அறிக்கையிடும் செயல்முறையை மேற்பார்வை செய்வது சிறப்பு நிருவாகம் பொறுப்பு ஒப்படைக்கப்படும் முகாமைத்துவத்தின் பொறுப்பாகும்.

அதிகார சபை அது தயாரிக்க வேண்டிய அதன் வருடாந்த மற்றும் வழமையான நிதிக் கூற்றுக்களை தயாரிக்கக் கூடிய வகையில் அதன் சகல வருமானம், செலவினம், சொத்துக்கள் பொறுப்புக்கள் என்பவற்றின் பதிவுகளையும், புத்தகங்களையும் உரிய முறையில் 2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு சட்டத்தின் 16(1) ஆம் பிரிவின் பிரகாரம் பேணுவதற்கு அதிகார சபை தேவைப்படுத்தப்படுகின்றது.

1.5 நிதி கூற்றுக்கள் தொடர்பாக கணக்காய்வாளருக்கு உள்ள கணக்காய்வு பற்றிய பொறுப்புக்கள்

ஒட்டுமொத்தமாக நிதிக் கூற்றுக்கள் மோசடி அல்லது தவறு காரமணாக ஏற்படக் கூடிய அனைத்து பொருண்மையான பிறழ் கூற்றுக்களிலிருந்தும் நீங்கி இருக்கின்றனவா என்பதற்கு நியாயமான உறுதிப்பாட்டை பெற்றுக் கொள்வதும் எனது அபிப்பிராயத்தை உள்ளடக்ககின்ற ஒரு கணக்காய்வாளர் அறிக்கையை பெற்றுக் கொடுப்பதும் எனது குறிக்கோளாகும். நியாயமான ஒரு உறுதிப்பாடு, உறுதிப்பாட்டின் ஒரு உயர் நிலையாக இருந்தாலும் இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களுக்கு இணங்க மேற்கொள்ளப்படுகின்ற கணக்காய்வில் பொருண்மையான ஒரு புறழ்கூற்று காணப்பட்டால் அதனை எல்லா நேரங்களிலும் கண்டுபிடிக்கும் என்பதற்கு அது உத்தரவாதமளிக்காது. மோசடி அல்லது தவறு காரணமாக பிறழ் கூற்றுக்கள் எழக்கூடும் என்பதால் இந்த நிதி கூற்றுக்களை அடிப்படையாக கொண்டு பரிசீலனையாளர்களால் பொருளாதாரசார் தீர்மானங்கள் மேற்கொள்ளப்படும் போது அது பற்றி கவனத்திற்கொள்ளப்படுதல் வேண்டும்.

என்னால் தொழில்முறை தீர்ப்பினதும் மற்றும் ஐயத்தினதும் அடிப்படையில் இலங்கை கணக்காய்வு நியமங்களுக்கு இணங்க கணக்காய்வு செய்யப்பட்டது. மேலும்:

- மோசடி அல்லது தவறு காரணமாக நிதிக் கூற்றுக்களுக்கு ஏற்படக் கூடிய தவறான கூற்றுக்களின் பொருண்மையான இடர்களை இனங்கண்டு மதிப்பிடும் பொருட்டு சமயோசித உகந்த கணக்காய்வு நடைமுறைகள் திட்டமிடப்பட்டு செயல்படுத்தப் பட்டன. மோசடியும் தவறும் காரணமாக ஏற்படும் இடர்களை தவிர்த்துக் கொள்ளும் பொருட்டு போதிய உகந்த பொருத்தமான கணக்காய்வு சான்றுகளை பெற்றுக் கொள்வது எனது இந்த கணக்காய்வுக்கான அபிப்பிராயத்தின் அடிப்படையாகும். போதியளவான உண்மையான கூற்றுக்களிலிருந்து எழுகின்ற இடர்களை விடவும், மோசடியாக நிகழும் இடர்கள் கடுமையானவையாக இருப்பது அவை பொய்யான, போலியான ஆவணங்களை தயாரித்தல், வேண்டுமென்று

விட்டுவிடுதல், தவறாக காட்டுதல் அல்லது உள்ளகக் கட்டுப்பாடுகளிலிருந்து விலகுதல் முதலியன போன்ற காரணங்களினாலாகும்.

- சந்தர்ப்ப சூழ்நிலைகளில் பொருத்தமான உகந்த கணக்காய்வு நடைமுறைகளை திட்டமிடும் பொருட்டு கணக்காய்வுக்கு உரிய உள்ளக ரீதியான கட்டுப்பாட்டை புரிந்து கொள்ளவதற்காகவேயன்றி, அதிகார சபையின் உள்ளக கட்டுப்பாட்டின் பயன்தகு தன்மை தொடர்பான அபிப்பிராயத்தை வெளியிடும் நோக்கத்திற்கானது அல்ல.

- கணக்கீட்டு மதிப்பீடுகளினதும் மற்றும் முகாமைத்துவம் வெளிப்படுத்திய சம்பந்தப்படும் வெளிப்படுத்தல்களினதும் நியாயத்தன்மையையும் மற்றும் பிரயோகிக்கப்படும் கணக்கீட்டு கொள்கைகளின் பொருத்தப்பாட்டையும் மதிப்பீடு செய்தல்.

- நிகழும் அடிப்படையில் அதிகார சபையை தொடர்ந்து நிருவகித்து செல்லும் பொருட்டு அதற்கு இருக்கின்ற ஆற்றலில் கணிசமான அளவு சந்தேகத்தை தோற்றுவிக்கலாம் எனும் நிகழ்வுகள் அல்லது நிலவரங்கள் சம்பந்தமாக ஏதாவது பொருண்மையான நிச்சயமற்ற தன்மை காணப்படுகின்றதா என கண்டறிவதற்கு பெற்றுக் கொள்ளப்படும் கணக்காய்வுக்கான சான்றுகளின் அடிப்படையிலும் மற்றும் கணக்கீட்டு அடிப்படையிலும் மற்றும் நிகழ்கின்ற அடிப்படையிலும் முகாமைத்துவத்தினது பயனின் பொருத்தம் தொடர்பாக முடிவு செய்தல். பொருன்மையான நிச்சயத்தன்மை காணப்படுகின்றது என நான் முடிவுக்கு வந்தால், நிதிக் கூற்றுக்களில் காணப்படும் தொடர்புடைய வெளிப்படுத்துகைகளுக்கான என கணக்காய்வு அறிக்கையில் கவனத்தை ஈர்ப்பதற்கும் அல்லது அத்தகைய வெளிப்படுத்துகைகள் போதுமானதாக காணப்படவில்லையெனில் எனது கணக்காய்வு அபிப்பிராயத்தை மாற்றவும் தேவைப்படுத்தப்படுவேன். எனது வெளிப்படுத்தல்கள் எனது கணக்காய்வு அறிக்கையின் திகதி வரை நான் பெற்ற கணக்காய்வுக்கான சான்றுகளின் அடிப்படையில் அமைந்திருக்கும். எனினும், நிகழ்வுகள் அல்லது நிலமைகள்

தொடர்ந்து செல்ல முடியாதளவுக்கு அதிகார சபையின் இயக்கத்தை நிறுத்த வழிவகுக்கலாம்.

- நிதிக் கூற்றுக்கள் முக்கியமான கொடுக்கல்வாங்கல்களையும் அதே போல் நிகழ்வுகளையும் நியாயமான சமர்ப்பணத்தை அடையக் கூடிய வகையில் பிரதிபலிக்கின்றனவா என்ற அம்சமும் வெளிப்படுத்தல்ளும் அடங்கலாக நிதிக் கூற்றுக்களின் ஒட்டுமொத்த சமர்ப்பணவு, கட்டமைப்பு மற்றும் நிதிக் கூற்றுக்கள் என்பவற்றை மதிப்பிடுதல்.

எனது கணக்காய்வின் போது நான் இனங்கண்டறிந்த உள்ளக கட்டுப்பாட்டில் காணப்படும் ஏதாவது கணிசமான குறைபாடுகள் அடங்கலாக ஏனைய விடய அம்சங்களுக்கு மத்தியில் கீழே காணப்படும் விடயங்களை சிறப்பு நிருவாகம் ஒப்படைக்கப் பட்டுள்ள முகாமைத்துவத்திற்கு அறிவிக்கின்றேன்.

2. ஏனைய சட்ட மற்றும் ஒழுங்குறுத்துகை பற்றிய தேவைப்பாடுகள்

2.1 2018 இன் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு சட்டத்திலும் மற்றும் 2007 இன் 7 ஆம் இலக்க கம்பனிகள் சட்டத்திலும் பின்வருகின்ற தேவைப்பாடுகளுக்கான விஷேட ஏற்பாடுகள் உள்ளடங்குகின்றன.

2.1.1 முனைப்பழியுள்ள கருத்து தொடர்பான அடிப்படைப் பந்தியில் விவரிக்கப்பட்டுள்ள விடயங்களின் விளைவைவுகள் தவிர, கணக்காய்வுக்கு தேவையான சகல வகை தகவல்களையும் மற்றும் விளக்கங்களையும் நான் பெற்றுள்ளேன். மேலும் எனது பரீட்சையிலிருந்து தோன்றிய வரையில், முறையான கணக்குப் பதிவுகள் அதிகார சபையினால் 2018 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு சட்டத்தின் 12 (a) ஆம் பிரிவின் தேவைப்பாடுகளுக்கு இணங்க பேணப்பட்டுள்ளன.

2.1.2 2018 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு சட்டத்தின் பிரிவு 6 (1) (d) (iii) இன் தேவைப்பாடுகள் பிரகாரம் சமர்ப்பிக்கப்பட்ட நிதிநிலை கூற்றுக்கள் முன்னைய ஆண்டின் நிதிக் கூற்றுக்களுடன் ஒத்துப்போகின்றன.

2.1.3 சமர்ப்பிக்கப்பட்ட நிதிநிலை கூற்றுக்களில் 2018 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வு சட்டத்தின் பிரிவு 6 (I) (d) (iv) ஆம் பிரிவின் தேவைப்பாடுகளின் பிரகாரம் முன்னைய ஆண்டில் நான் செய்த அனைத்து சிபாரிசுகளும் உள்ளடங்குகின்றன.

2.2 நடைமுறைகள் மற்றும் பெறப்பட்டிருந்த சான்றுகள் ஆகியவற்றின் அடிப்படையில் பொருண்மையான விடயங்களுக்கு மட்டுப்படுத்தப்பட்டிருந்த விடயம் எதனையும் நான் அவதானிக்கவில்லை.

2.2.1 2018 இன் 19 ஆம் இலக்க கணக்காய்வு சட்டத்தின் 12 (d) ஆம் பிரிவின் ஏற்பாடுகளுக்கு இணங்க அதிகார சபையின் ஆளுகை சபையில் உள்ள எந்தவொரு உறுப்பினருக்கும் வணிகத்தின் இயல்பான காரணத்திற்கு அப்பாற்பட்ட எந்தவொரு ஒப்பந்தத்திலும் நேரடியாகவோ அல்லது மறைமுகமாகவோ அக்கறை இருப்பதாக தெரியவில்லை.

2.22 2018 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க கணக்காய்வு சட்டத்தின் பிரிவு 12 (f) இன் தேவைப்பாடுகளின் பிரகாரம் அதிகார சபையின் ஆளுகை சபை வெளியிட்டுள்ள ஏற்புடைய சட்டம், பொது மற்றும் சிறப்பு வழிகாட்டல்கள் ஆகியவற்றிற்கு அதிகார சபை இணங்கவில்லை என்பதை தவிர;

சட்டங்கள், விதிகள் மற்றும் ஒழுங்குவிதிகளுடன் தொடர்புடையவை	இணங்காமை
(அ) இலங்கை சனநாயக சோசலிசக் குடியரசின் நிதி ஒழுங்குவிதிக் கோவை	
I. நிதி ஒழுங்குவிதி 571(2)	இரண்டு வருடங்கள் கழிந்தும் செலுத்தவேண்டிய வைப்புகளை தீர்ப்பதற்கோ அல்லது அதிகாரசபையின் வருமானத்தில் பற்றுவைக்க வேண்டியிருந்தபோதிலும் அவ்வாறு செய்யாது 2000 முதல் 2019 வரையிலான காலப்பகுதியில் நிறுத்தி வைக்கப்பட்டுள்ள ரூபா 2.20 மில்லியன் வருடத்தினுள் சீராக்குவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.
நிதி ஒழுங்குவிதி 756	2020 மற்றும் 2021 ஆண்டுகளுக்கான கணக்கெடுப்பு அறிக்கைகளில் சுட்டிக்காட்டப்பட்ட குறைபாடுகள் மற்றும் மேலதிகங்கள் என்பவற்ற 2023 ஜூன் 15 ஆம் திகதி வரை சீர்செய்யப்பட்டிருக்கவில்லை.

(ஆ) 2021 நவம்பர் 16 ஆம் திகதிய அரசாங்க தொழில்முயற்சிகள் சுற்றுநிருப இல.01/2021 இன் அரசாங்க தொழில்முயற்சி நடவடிக்கை கைநூல் பந்தி 6.6.	2021 ஆம் ஆண்டிற்கான அதிகாரசபையின் வருடாந்த அறிக்கை இதுவரை பாராளுமன்றத்தில் சமர்ப்பிக்கப்பட்டிருக்கவிலைலை
(இ) 2020 ஜனவரி 27 ஆம் திகதிய PED/01/2020 ஆம் இலக்க நிதி, பொருளாதாரம் மற்றும் கொள்கை அபிவிருத்தி அமைச்சின் சுற்றுநிருபம் பந்தி 06	ஒவ்வொரு சேவைக்கும் செலவாகும் காலம் கட்டணங்களைக் குறிப்பிட்டு, பிரஜைகள் சாசனம் தயாரிக்கப்பட்டு, அலுவலக வளாகம் மற்றும் இணையதளங்களில் பொதுமக்கள்/வாடிக்கையாளர்களுக்கு காட்சிப்படுத்தப்பட வேண்டும், இருப்பினும், அதிகாரசபையால் 2023 ஜூன் 15 ஆம் திகதிவரையிலும் இந்த சுற்றறிக்கையின்படி நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.
(ஈ) 2019 டிசம்பர் 17 ஆம் தேதியிட்ட 08/2019 ஆம் இலக்க நிதி மற்றும் பொருளாதார கொள்கை அபிவிருத்தி அமைச்சின் சுற்றறிக்கை	பொருட்பெறுகை நடவடிக்கைகளுக்காக அரச இலத்திரனியல் பெறுகை முறைமையில் 2020 ஜனவரி 31 ஆம் திகதிக்கு முன்னர் பதிவு செய்யும்படி அறிவிக்கப்பட்டபோதிலும் அதிகாரசபையினால் இதுவரை அந்த முறைமையில் பதிவு செய்யப்பட்டிருக்கவில்லை.
(உ) 2015 மே 25 ஆம் திகதிய அரசாங்க தொழில்முயற்சிகள் சுற்றுநிருப இல.1/2015	06 அதிகாரிகள் அனுமதிக்கப்பட்ட எரிபொருள் வரம்பை மீறி 2019 முதல் 2021 வரையிலான காலப்பகுதியில் 12,789 லிட்டர் எரிபொருள் பயன்படுத்தப்பட்டிருந்தது. அதன்படி, மேலதிகமாக செலவு செய்யப்பட்ட தொகையான ரூ. 1.6 மில்லியனை மீளஅறவிடுவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.
(ஊ) கொம்ப்ட்ரோலர் ஜெனரலின் 2022 செப்டம்பர் 09 ஆம் திகதிய 10/2022 ஆம் இலக்க மற்றும் 2020 அக்டோபர் 2 ஆம் திகதிய	இயங்கும் நிலையில் இல்லாத மற்றும் பழுதுபார்த்து, பயன்படுத்துவதற்கும் பொருத்தமில்லாத, வாகனங்களை அப்புறப்படுத்த வேண்டிய போதிலும் ரூபா 3.825 மில்லியன் தொகையுடைய ஜீப் மற்றும் ஒரு கார் ஆகிய

05/2020, ஆம் இலக்க ஆதன முகாமைத்துவ சுற்றறிக்கை	வாகனங்களை அப்புறப்படுத்த நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.
(எ) 2021 நவம்பர் 16 ஆம் திகதிய அரசாங்க தொழில்முயற்சிகள் சுற்றறிக்கை இல 01/2021 இன் 4.3(iii) ஆம் பந்தி	இருப்பு முகாமைத்துவ முறைமையொன்றை தாபிப்பதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

2.2.3. 2018 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வுச் சட்டத்தின் பிரிவு 12 (ஏ) இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தேவைப்பாட்டின் பிரகாரம் அதிகாரசபையின் தத்துவங்கள், கடமைகள் மற்றும் தொழிற்பாடுகளுக்கு இணங்காது நடவடிக்கைகள் மேற்கொள்ளப்பட்டிருத்தல்.

2.2.4 2018 ஆம் ஆண்டின் 19 ஆம் இலக்க தேசிய கணக்காய்வுச் சட்டத்தின் பிரிவு 12 (ஐ) இல் குறிப்பிடப்பட்டுள்ள தேவைப்பாட்டின் பிரகாரம், பின்வரும் அவதானிப்புகளைத் தவிர, அதிகாரசபையின் வளங்கள் சிக்கனமாக, வினைத்திறன்மிக்கதாக, பயனுள்ளதாக உரிய காலத்தில் உரிய சட்டதிட்டங்களுக்கு இணங்க பொருட்பெறுகை செய்யப்பட்டு பயன்படுத்தப்பட்டிருக்கவில்லை.

(அ) அதிகாரசபையின் தலைமை அலுவலகத்தினால் இலங்கை வங்கி டொரிங்டன் கிளையில் பேணப்பட்டு வருகின்ற இல. 0077454975 ஐ உடைய நடைமுறைக் கணக்கில், சுமார் ரூ.307 மில்லியன் காசு நிலுவை கடந்த 05 வருடங்களுக்கு மேற்பட்ட காலமாக எவ்வித உபயோகமும் இன்றி வைப்பிலிடப்பட்டிருக்கின்றது. இதன் காரணமாக, சராசரி வட்டி விகிதத்தில் கணக்கிடும் போது, அதிகாரசபைக்கு சராசரி ரூ. 149 மில்லியன் வட்டி வருமானம் இழப்பு ஏற்பட்டிருதமை அவதானிக்கப்பட்டது.

(ஆ) வீடமைப்புத் திட்டமிடல் மத்திய கட்டிடத்தில் சுமார் 400 சதுர அடி இடம் 2022 ஆம் ஆண்டில் குத்தகைக்கு வழங்க அடையாளம் காணப்பட்டிருந்தபோதிலும், ஆனால் அது குத்தகைக்கு விடப்படாமல் செயலற்று காணப்பட்டிருந்தது.

2.3 ஏனைய விடயங்கள்

(அ) அதிகாரசபையினால் தொழிற்பாட்டு பயிலுநர் பயிற்சிப் பாடசாலை இயங்கும் கல்குளத்தில் உள்ள அரசாங்கத்திற்குச் சொந்தமான காணியைக் கையகப்படுத்தாமல் ரூபா 34.73 மில்லியன் பெறுமதியான கட்டிடம் நிர்மாணிக்கப்பட்டிருந்தது. மேலும், கதிர்காமத்தில் இயங்குகின்ற சுற்றுலா பங்களாவின் கட்டிட மதிப்பு அல்லது காணியின் உரிமை ஆகியவை பற்றி நிதிசார்

அறிக்கைகளில் சேர்க்கப்பட்டிருக்கவுமில்லை அல்லது வெளியிடப்படுத்தப்படவுமில்லை.

(ஆ) அதிகாரசபையின் தலைமை அலுவலகம் அமைந்துள்ள காணி டவர் மண்டப தியேட்டர் அறக்கட்டளைக்கு சொந்தமானதாக இருந்ததோடு, ரூபா 6.00 மில்லியன் வாடகைக்கு 30 வருட குத்தகை ஒப்பந்தத்திற்கு 1986 இல் கைச்சாத்திடப்பட்டிருந்தது. அந்தகுத்தகை முடிவடைந்த பின்னர், 2016 முதல் மீண்டும் 30 ஆண்டுகளுக்கு காணியைப் பயன்படுத்த 2019 இல் புதிய குத்தகை ஒப்பந்தம் செய்யப்பட்டது. எனினும், வாடகையை மீள்மதிப்பீடு செய்யாமல், 1986-ம் ஆண்டில் இருந்த வாடகை பெறுமதியான ரூபா. 6.00 உள்ளடக்கி ஒப்பந்தம் செய்தமை, இடைக்கால உப குத்தகை மேற்கொள்ளமுடியுமென தெரிவித்துள்ளமை போன்றவை உள்ளடங்கலாக, சாதகமற்ற நிபந்தனைகளை எடன்படிக்கையில் இட்டமையினால், உடன்படிக்கையை திருத்துவதற்கு அல்லது இரத்துச் செய்வதற்கு அமைச்சு மட்டத்தில் கலந்துரையாடப்பட்டது.

மீண்டும் கடந்த 2023 ஜனவரி 04 ஆம் திகதியன்று இது தொடர்பாக நடைபெற்ற இறுதி கலந்துரையாடலில், ஒப்பந்தத்தை 30 ஆண்டுகளுக்கு இரண்டாவது முறையாகத் திருத்த இரு தரப்பினரும் முடிவு செய்திருந்தபோதிலும் அரசாங்க மதிப்பீட்டாளரால் வழங்கப்பெற்றிரந்த மாதாந்த மதிப்பீட்டு வரி வாடகைத் தொகையான ரூபா.3.6 மில்லியன் தொடர்பில் அதிகாரசபை இணங்காததன் காரணமாக புதிய ஒப்பந்தம் செய்யப்படவில்லை. இதனால், நியாயமான வாடகையை செலுத்துவதில் அதிகாரசபைக்கு உள்ள அபாயத்தை நிராகரிக்க முடியவில்லை.

(இ) நிர்மாணத் துறையில் உள்ள கலைஞர்களுக்கு துறைசார் அடையாள அட்டையை வழங்குவதற்காக 2019 மற்றும் 2020 ஆம் ஆண்டுகளில் ரூபா. 35.7 மில்லியான் திறைசேரியினால் வழங்கப்பட்டிருந்தது. அதில் இந்தத் திட்டத்தைச் செயல்படுத்துவதற்காக 2019 ஆம் ஆண்டு தகவல் மற்றும் தொடர்பாடல் தொழில்நுட்ப நிறுவனத்திற்கு (ICTA) 11.3 மில்லியன் ரூபாய் வழங்கப்பட்டது, ஆனால் அதிகாரசபை இந்தத் திட்டத்தை இடைநடுவே நிறுத்தியதால், தகவல் மற்றும் தொடர்பாடல் தொழில்நுட்ப நிறுவனத்திற்கு செலுத்தப்பட்ட தொகையில் ரூபா 9.6 மில்லியன் மீளப்பெறப்பட்டிருந்தது. எஞ்சிய ரூபா.1.7 மில்லியன் தொகை இந்த முறைமையின் பல்வேறு பணிகளுக்கு செலவிடப்பட்ட விவரங்கள் சமர்ப்பிக்கப்பட்டன. அதன்படி, தொகை பயனற்ற செலவாக மாறியது. எவ்வாறாயினும், அதிகாரசபையினால் தேவைக்கேற்ப தகவல் தொழில்நுட்ப முறைமையை விருத்திசெய்வதற்காக ஆலோசனைச் சேவைகளைப் பெறுவதற்காக 2022 மார்ச் 11 ஆம் திகதியன்று அதிகாரசபை ஸ்ரீலங்கா டெலிகொம் நிறுவனத்திற்கு ரூபா 3.35 மில்லியன் ஒப்பந்தமொன்றை வழங்கியிருந்தது. இந்த பணிகள்

தொடங்கவேண்டிய திகதி மற்றும் நிறைவு செய்ய வேண்டிய திகதிகள் குறித்த முழுமையான கருத்திட்ட முன்மொழிவும் கணக்காய்வுக்கு சமர்ப்பிக்கப்படவில்லை.

(ஈ) கல்குளம தொழிற்பாட்டு பயிலுநர் பயிற்சிப் பாடசாலையின் உட்கட்டமைப்பை அபிவிருத்திசெய்வதற்காக அதிகாரசபைக்கு 2020 மற்றும் 2021 ஆம் ஆண்டுகளில் மொத்தம் ரூபா 7.30 மில்லியன் வழங்கப்பட்டிருந்தபோதிலும், கணக்காய்வு திகதியான 2023, ஜூன் 15 ஆம் திகதி வரையிலும் உரிய நோக்கத்துடன் கூடிய பணிகள் நிறைவேற்றப்படவில்லை என்பதோடு அந்த பணம் செயலற்ற நிலையில் இருந்தது.

(உ) 2019 ஆம் ஆண்டில், அதிகாரசபைக்கு சொந்தமான 03 பழைய வாகனங்கள் ரூபா 5.78 மில்லியனுக்கு விற்கப்பட்டு நிதி குத்தகை முறையின் கீழ் 03 வாகனங்கள் பெறப்பட்டன. 2015 ஜூலை 10 ஆம் திகதியிட்ட அரச நிதிச் சுற்றறிக்கை இல 2/2015 இன் பிரகாரம் , விற்பனை மீட்பு ரூ. 5.78 மில்லியன் தொகையை திறைசேரிக்கு செலுத்த வேண்டியிருந்தாலும், அதிகாரசபையால் இந்த நிதி 2023 ஜூன் 30 ஆம் திகதி வரையிலும் திறைசேரிக்கு அனுப்புவதற்கு நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

(ஊ) பத்தரமுல்லையில் அமைந்துள்ள அதிகாரசபைக்கு சொந்தமான வீடமைப்பு திட்டமிடல் நிலையத்தில் பயிற்சி பெறும் மாணவர்களுக்கான 08 அறைகளுடன் கூடிய விடுதியொன்று இருந்தது. 2023 மார்ச் 20 ஆம் திகதியன்று இந்த விடுதி தொடர்பாக நடத்தப்பட்ட பௌதீக கணக்காய்வு பரிசோதனையில், அன்றைய தினம் வரை 05 அறைகள் அதிகாரசபை ஊழியர்களுக்கும் நிரல் அமைச்சின் ஊழியர்களுக்கும் முறையான அனுமதியின்றி கட்டணம் அறவிடப்படாமல் வழங்கப்பட்டிருந்தமை அவதானிக்கப்பட்டது.

இதேவேளை, இந்த அறைகளில் சமைத்தல் போன்ற அங்கீகாரமற்ற வேலைகளை ஊழியர்களால் மேற்கொள்வதால் மின்சாரம் மற்றும் தண்ணீர் செலவுகள் அதிகரித்துள்ளமையும், அறைகளை சீர் செய்ய வேண்டியுள்ளதுடன், அதற்காக மேலதிக செலவுகளை மேற்கொள்ள வேண்டியுள்ளதாகவும் கணக்காய்வின் போது அவதானிக்கப்பட்டது. மேலும், வதிவிட வசதிகள் இல்லாததால், பயிற்சி வகுப்புகளுக்கு விரிவுரை மண்டப வசதிகளை வழங்குவதற்கான வாய்ப்புகள் இழக்கப்படுவதை நிராகரிக்க முடியாது.

(எ) 4 ஆண்டுகளுக்கும் மேலாக அறவிடப்பட வேண்டிய ரூபா 4.72 மில்லியன் கடனாளி நிலுவைகள் அறவிடப்படவேண்டியுள்ள போதிலும், வருடத்தில் அதற்காக எந்த நடவடிக்கையும் எடுக்கப்படவில்லை. அத்துடன் செலுத்த வேண்டிய ஏனைய நிலுவைகளில், 05 தொடக்கம் 10 வருடங்கள் கடந்த ரூபா 4.70 மில்லியன் தொகை நிலுவைகள் உள்ளடங்கியிருந்த போதிலும், இந்த நிலுவைகளை தீர்ப்பதற்கு அல்லது அதுகுறித்து ஆராய்ந்து உரிய நடவடிக்கைகளை எடுக்க அதிகார சபை இதுவரை நடவடிக்கை எடுத்திருக்கவில்லை.

(ஏ) அதிகாரசபையின் செயல்பாடுகளை நாடு முழுவதும் நிறைவேற்றும் வகையில், மாவட்ட ஒருங்கிணைப்பு அலுவலகங்கள் 15 மாவட்ட செயலகங்கள், மாகாண பிரதம செயலாளர் பொறியியல் சேவைகள் மற்றும் கட்டிட திணைக்கள அலுவலகங்களின் கீழ் இயங்குகின்றன. எனினும் 2022-ம் ஆண்டுக்கான செயல் திட்டத்தின்படி, அந்த அலுவலகங்கள் செய்ய வேண்டிய பணிகள், அடைய வேண்டிய இலக்குகள், கால அளவுகள் மற்றும் செயல்திறன் குறிகாட்டிகள் குறிப்பிடப்படவில்லை. அதிகாரசபையின் மீளாய்வுக்கு உட்பட்ட ஆண்டுக்காலப்பகுதியில் முன்னேற்ற அறிக்கை கணக்காய்வுக்கு சமர்ப்பிக்கப்படாததால், பிரதேச அலுவலகங்களின் செயலாற்றுகையை பரிசோதனை செய்ய முடியவில்லை.

(ஐ) 2021 மற்றும் 2022 ஆம் ஆண்டுகளில், அதிகாரசபையின் மனித வள முகாமைத்துவத்தில் குறிப்பிடத்தக்க சிக்கல் சூழ்நிலைகள் இருந்ததன் காரணமாக ஊழியர்களை சேவையிலிருந்து நீக்குதல், கட்டாய விடுமுறை, இராஜினாமா, அதிகாரத்திற்கு எதிரான வழக்குகள், இழப்பீடு கொடுப்பனவுகள், சட்டச் செலவுகள் அதிகரிப்பு போன்ற எதிர்மறை விடயங்கள் , போன்றவை அவதானிக்கப்பட்டன. அதன்படி, 2021 முதல் மே 25, 2023 வரை, பணிப்பாளர் நாயகம் பதவி 5 தடவைகளும் பணிப்பாளர் (மனித வளம் மற்றும் நிர்வாகம்) பதவி 5 தடவைகளும் மற்றும் பணிப்பாளர் (நிதி) பதவி 4 தடவைகளும் நிரந்தர, பதில் கடமை, கடமைகளை நிறைவேற்றுதல் மற்றும் பதிலாக கடமையாற்றுதல் அடிப்படையில் நியமனங்கள் செய்யப்பட்டதோடு அந்த பதவிக் காலங்கள் அடிக்கடி குறுகிய கால இடைவெளியில் மாறுபட்டமைந்தது. அது தொடர்பான சில அவதானிப்புகள் கீழே தரப்படுகின்றது .

i. முன்னாள் பணிப்பாளர் நாயகம் ஒருவர் தனது பணி நீக்கம் சட்டவிரோதமானது எனத் தெரிவித்து 2021 மார்ச் 05, அன்று தொழில் நீதிமன்றத்தில் வழக்குத் தொடுத்திருந்ததோடு இதற்காக அதிகாரசபையினால் சட்டச் செலவுகளாக ரூபா 0.375 மில்லியன் செலவானது. அந்த தொழிலாளர்

நீதிமன்ற தீர்ப்பின்படி, அதிகாரசபையினால் ரூபா 1.70 மில்லியன் தொகை 2022 ஜூன் 13 ஆம் திகதியன்று தொழிலாளர் நீதிமன்றத்தில் வைப்பிலிடப்பட்டிருந்தது. எவ்வாறாயினும், அதிகாரசபையினால் மேன்முறையீடொன்று உச்ச நீதிமன்றத்தில் தாக்கல்செய்யப்பட்டதோடு அதன்படி, தொழிலாளர் நீதிமன்றத்தால் வழங்கப்பட்ட தீர்ப்பு நிராகரிக்கப்பட்டதால் முன்னாள் பணிப்பாளர் நாயகம் உச்ச நீதிமன்றத்தின் தீர்ப்பை எதிர்த்து உயர் நீதிமன்றத்தில் மேல்முறையீடு செய்தார். எனவே, இது தொடர்பான சட்ட நடவடிக்கைகள் இன்னும் நிறைவுசெய்யப்படாமல் இருந்து வருகின்றது.

ii. 2021 அக்டோபர் 8 ஆம் திகதி அன்று, அதிகாரசபையின் அப்போதைய பணிப்பாளர் (நிதி) கட்டாய விடுமுறைக்கு எதிராக சட்ட நடவடிக்கை எடுத்ததோடு 2022 ஜூலை 29, அன்று மேல்முறையீட்டு நீதிமன்றம் வழங்கிய தீர்ப்பின்படி, அலுவலருக்கு சட்டப்பூர்வமாக உரிமையுடைய அனைத்து கொடுப்பனவுகளையும் காணப்பட்ட சேவை நிபந்தனைகளின் கீழ் சேவைக்காலத்திற்கு பங்கமற்றவகையில் மீண்டும் பணியில் அமர்த்த சம்பந்தப்பட்ட 14 தரப்பினர்களுக்கும் உத்தரவிடப்பட்டது. இதன்காரணமாக, அதிகாரசபைக்கு ரூபா. 2.60 மில்லியன் இழப்பு ஏற்பட்டது. அதிகாரசபையினால் உயர் நீதிமன்றத்தில் மேன்முறையீடு செய்யப்பட்டுள்ளதால், தொடந்தும், இது தொடர்பான மேலதிக சட்ட நடவடிக்கைகள் தொடர்வதாகவும் அவதானிக்கப்பட்டது.

iii. 2021 பெப்ரவரி 15, முதல் 2022 மார்ச் 31ஆம் திகதி வரை பணிப்பாளர் நாயகம் பதவியில் 01 வருடம் 1 ½ மாதங்கள் இரண்டு அலுவலர்கள் தலைவரால் பதில் கடமையாற்றுவதற்காக நியமிக்கப்பட்டிருந்தனர். இந்தக் காலப்பகுதியில் ரூபா 0.31 மில்லியன் பதில் கடமை கொடுப்பனவாக செலுத்தப்பட்டிருந்தது. மேலும் இந்த நியமனங்களுக்கு பணிப்பாளர் சபையின் அனுமதியைப் பெற்றுக்கொள்வதற்கான நடவடிக்கைகள் எடுக்கப்பட்டிருக்கவில்லை.

iv. பல ஆண்டுகளாக வெற்றிடமாக இருந்த பணிப்பாளர் நாயகம் மற்றும் பணிப்பாளர் மனித வளங்கள் பதவிகள் தொடர்பான ஆட்சேர்ப்புக்கு ரூபா 0.2 மில்லியன் தொகையொன்று 2021 ஆம் ஆண்டில் செலவிடப்பட்ட போதிலும், பல்வேறு காரணங்களால் பெறப்பட்ட விண்ணப்பங்கள் மதிப்பீடு செய்யப்படாததால் அந்த செலவீனம் பலனற்றதாக இருந்தது.

(ஒ) முன்னாள் தலைவரால் சமர்ப்பிக்கப்பட்ட பணிப்பாளர் சபை பத்திரத்தின் பிரகாரம் அதிகாரசபையின் பணிப்பாளர் (மனித வளம்) அலுவலர் 2022 செப்டம்பர் 20 ஆம் திகதி முதல் கட்டாய விடுப்பில் அனுப்பப்பட்டதோடு, அது தொடர்பான ஒழுக்காற்று விசாரணைக்காக 2023 சனவரி 20 ஆம் திகதியன்று வவுச்சர் இல. பிசி. 123010090, மூலம் ரூபா 0.19 மில்லியன் பொது நிர்வாக அமைச்சினால் வெளியிடப்பட்ட 2018 ஜூலை 31ஆம் திகதியிட்ட சுற்றறிக்கை இல 18/2018 ஐ மீறி, ஆரம்ப விசாரணை அதிகாரி ஒருவருக்கு பணம் செலுத்தப்பட்டிருந்தது. இந்த விசாரணை அதிகாரியின் போக்குவரத்துத் தேவைகளுக்காக அதிகாரசபைக்கு சொந்தமான வாகனங்கள் மூலம் சுமார் 421 கிலோமீட்டர் போக்குவரத்து வசதிகள் வழங்கப்பட்டன. இருந்தும் 2023 ஜூன் 08 ஆம் திகதிய பணிப்பாளர் நாயகத்தின் கடிதத்தின்படி, பணிப்பாளர் சபை அங்கிகாரத்துடன், குற்றச்சாட்டுக்கள் நிரூபிக்கப்படாததால், குற்றப்பத்திரிகையை இரத்து செய்யவும், ஒழுக்காற்று நடவடிக்கைகளை நிறுத்தவும், அவர் கட்டாய விடுப்பில் இருந்த காலத்தில் இழந்த அனைத்து கொடுப்பனவுகள் மற்றும் சலுகைகளை வழங்கவும் முடிவு செய்யப்பட்டது. இதன்மூலம் அதிகாரசபைக்கு ரூபா 8 இலட்சம் நட்டம் ஏற்பட்டுள்ளமை கணக்காய்வுயின் போது அதிகாரசபைக்கு அவதானிக்கப்பட்டது.

(ஓ). உதவி பணிப்பாளர் (பதிவு மற்றும் மேற்பார்வை ஆதன அபிவிருத்தி / மூலப்பொருள் வழங்கல்) பதவிக்கு ஒரு பெண் அதிகாரி முறையாக நியமிக்கப்பட்ட நிலையில், அதே பதவிக்கு 2021 ஆகஸ்ட் 13 ஆம் திகதி முதல் 2023 ஜூலை 28 ஆம் திகதி, வரை கடமைகளை நிறைவேற்றுவதற்காக ஒரே பதவியில் இருவர் பணிபுரிந்தனர். மேலும் கடமைகளை நிறைவேற்றுவது தொடர்பாக நியமிக்கப்பட்ட அதிகாரிக்கு எதிராக ஒழுக்காற்று நடவடிக்கை எடுக்கப்பட்டதுடன், அதன் பிரகாரம் கடமைகளை நிறைவேற்றுவதற்கான நியமனம் நிறுவனக் குறியீட்டிற்கு முரணானது என அவதானிக்கப்பட்டது. 2021 ஆகஸ்ட் 13 ஆம் திகதியிலிருந்து ரூபா.8,862 உதவித்தொகை இந்த அதிகாரிக்கு வழங்கப்பட்டிருந்ததுடன் அதன்படி, நிரந்தர பதவியில் வெற்றிடமொன்று இன்றி நியமிக்கப்பட்டு ரூபா. 0.19 மில்லியன் மேலதிக தொகை செலுத்தப்பட்டிருப்பது கணக்காய்வுயின் போது, அவதானிக்கப்பட்டது.

அதிகாரசபையின் ஆட்சேர்ப்பு நடைமுறையின்படி, உதவிப் பணிப்பாளர் (பதிவு மற்றும் மேற்பார்வை ஆதன அபிவிருத்தி /மூலப்பொருட்கள் வழங்கல்) பதவி என்பது சிவில்/இயந்திரவியல் பொறியியல் துறையில் தகுதி தேவைப்படும் பதவியாக இருந்தபோதிலும் அதற்கு நூலக விஞ்ஞானத்தில் பட்டப்பின்படிப்பு மற்றும் முதல் பட்டம்கொண்டுள்ள அந்த கடமைகளை நிறைவேற்றுவதற்கு நியமிக்கப்பட்டமை கருத்துமுரண்பாட்டுக்கு வழிவகுத்த பிரச்சினையாகும். மேலும், கடமைப்

பட்டியலுக்கு பொருந்தாத மற்றொரு கடமைப் பட்டியல் இந்த அதிகாரிக்கு வழங்கப்பட்டிருந்தது.

(க) கணக்காய்வுக்கு சமர்ப்பிக்கப்பட்ட தகவல்களின்படி, 2020 முதல் 2023 மார்ச் 31 ஆம்திகதி, வரையிலான சட்டச் செலவுகள் முறையே ரூபா.0.074 மில்லியன், ரூபா 0.10 மில்லியன், ரூபா 3.39 மில்லியன் மற்றும் ரூ. 5.56 மில்லியனால் சட்டச் செலவுகள் அதிகரித்துள்ளதோடு, இந்தச் செலவு அதிகரிப்புக்கு பிரதான காரணம் அதிகாரசபையின் மனிதவள நிர்வாகப் பிரச்சினையே என கணக்காய்வில் அவதானிக்கப்பட்டது.

டப்ளியு.பி.சி விக்ரமரத்ன
கணக்காய்வாளர் தலைமை அதிபதி